

A. M. A. T.

Azienda per la Mobilità nell'Area di Taranto

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO

**AFFIDAMENTO INCARICO PER LA PROGETTAZIONE E DIREZIONE
LAVORI DELLE OPERE NECESSARIE PER L'OTTENIMENTO DEL
CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI**

L'anno millenovecentonovantotto, il giorno 11 (undici) del mese di giugno, alle ore 09.00, in TARANTO e nella sede dell'Azienda;

si è riunita in seduta ordinaria, previo avviso di convocazione, il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori :

1. Arturo MASI

PRESIDENTE

MEMBRI EFFETTIVI

2. Giuseppe ALTAMURA (a.g.)

3. Angelo DI CORRADO (a.g.)

4. Maria T. CONTE (a.g.)

5. Fedele PIGNANELLI

6. Francesco MATARRESE

7. Alberto MESSINESE

MEMBRI SUPPLENTI

8. Ernesto DATTO (con diritto a voto)

9. Giulio VINCI (con diritto a voto)

Assiste il Direttore Generale dell'Azienda ing. Francesco Lucibello.

Svolge le funzioni di Segretario del Consiglio il sig. Semeraro Raffaele

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

- Vista la deliberazione n° 189 del 09/06/1988 con cui fu affidato all'ing. Pietro Rizzo l'incarico di curare tutti gli adempimenti per ottenere dal comando VV.F. il Certificato Prevenzione Incendi (CPI);
- atteso che, dopo numerosi rinvii normativi, l'Azienda ottenne il Nulla Osta Provvisorio (NOP) e successivamente furono presentati gli elaborati progettuali al Comando VV.F. per il rilascio del definitivo CPI;
- atteso che per l'ottenimento del suddetto CPI occorre realizzare le opere previste e quelle prescritte dal Comando, per le quali occorre far eseguire la progettazione esecutiva e la direzione lavori, onde eseguire le opere con appalti o in economia;
- atteso che la suddetta deliberazione n° 189/88 affidava al professionista incaricato un incarico di larga portata, ma che stante il tempo trascorso sono mutate le circostanze di fatto ed è opportuno riconfermare l'incarico ridefinendo i compiti e i compensi;
- vista pertanto l'allegata bozza di convenzione per incarico professionale, che si allega in copia alla presente come parte integrante;
- stante l'urgenza di provvedere ed attesi anche i tempi tecnici occorrenti per la realizzazione delle opere;
- udito il direttore generale;
- visto il bilancio preventivo 1998;
- visto lo Statuto aziendale;
- visto il D.P.R. n° 902 del 04/10/1986;
- con il voto consultivo favorevole del direttore generale;

Unanimemente

DELIBERA

- di affidare all'ing. Pietro Rizzo di Taranto l'incarico professionale inerente la progettazione, direzione lavori e coordinamento delle opere necessarie per l'ottenimento del Certificato Prevenzione Incendi, che sarà regolato come da bozza di convenzione allegata;
- di far gravare l'onere, derivante dalla presente deliberazione di £ 60'000'000, oltre IVA e CPI, sul bilancio di previsione 1998.

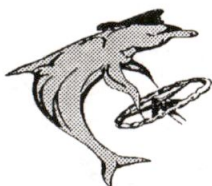
IL PRESIDENTE
(avv. Arturo Masi)

IL SEGRETARIO
(Semeraro Raffaele)

Comunicata all'Amministrazione Comunale il

Resa esecutiva il **11 GIU. 1998**

IL SEGRETARIO
Del Consiglio di Amministrazione
A. M. T.
(Semerari Raffaele)



Azienda per la Mobilità nell'Area di Taranto

Codice Fiscale 00146330733 - Reg. Imprese di TA n° 13361

Taranto, li 18/giugno/1998

Prot. n° : Dir/ 11476/98

Raccomandata a mano

Spett./le
Segreteria 4° Settore
Affari Generali
del Comune di Taranto
Via Plinio, 16

TARANTO

M. Lucibello 18.6.98

Compiegate alla presente si trasmettono, in duplice esemplare, copie dei dispositivi delle deliberazioni assunte dal Consiglio di Amministrazione di questa Azienda, in data 11 giugno 1998 contrassegnate con i seguenti numeri cronologici:

- Del. nn° 171 - 172 - 173 - 174 - 175 - 176 - 177 - ~~178~~ -
178 - 179 - 180 - 181 - 182 - 183.-

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Francesco Lucibello)

CONVENZIONE

PER LA REGOLAMENTAZIONE DI RAPPORTO PROFESSIONALE

OGGETTO: Progettazione e D.L., con emissione della relativa certificazione finale, delle opere di adeguamento - occorrenti per il rilascio del CPI (Certificato di Prevenzione Incendi), da parte del locale Comando dei Vigili del Fuoco - per la sede dell'AMAT, via C. Battisti n.657 - Taranto.

Il giorno xx del mese di xxxxxx, dell'anno millenovecentonovantotto, in Taranto e nella sede dell'AMAT, via C. Battisti n.657, tra l'AMAT - Azienda per la Mobilità nell'Area di Taranto - Cod.Fisc. 00146330733, in persona del Direttore Generale ing. Francesco Lucibello, alla stipula della presente Convenzione autorizzato con deliberazione del C.d.A. n° xxx del

e

l'ing. Pietro Rizzo, con studio in Taranto alla via Umbria 145 Partita IVA 00812960730 C.F. RZZPTR49S24A783T

Premesso

- che l'AMAT con deliberazione della C.A. n.189 del 09/06/1988 affidò all'ing. Pietro Rizzo, residente in Taranto alla via Forleo n° 2, l'incarico di curare tutti gli adempimenti occorrenti per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) per il complesso aziendale sito in Taranto, via C. Battisti n° 657;
- che il citato professionista ha, a suo tempo, predisposto la documentazione per l'ottenimento del NOP (Nulla Osta Provvisorio di prevenzione Incendi, ex legge 818/84) e, successivamente, il progetto di adeguamento per l'ottenimento del CPI;
- che in relazione a quest'ultimo progetto, nonchè alle relative prescrizioni impartite dal locale Comando VV.F., occorre procedere alla redazione degli elaborati esecutivi ed alla documentazione occorrente per l'espletamento delle gare di appalto e/o esecuzione dei lavori in economia, all'espletamento della Direzione Lavori e, ove necessario, agli adempimenti prescritti dal D.Lgs 494/96 (Direttiva Cantieri) ed alle formalità autorizzative presso il Comune e/o altri Enti interessati. Ciò allo scopo di portare utilmente a compimento la pratica di che trattasi, con l'ottenimento finale del CPI, indispensabile per il proseguimento dell'attività dell'Azienda;

- che, per l'espletamento delle suddette incombenze, si ritiene opportuno e conveniente confermare l'incarico al predetto professionista, in relazione alla conoscenza dallo stesso acquisita circa le problematiche inerenti la pratica di che trattasi, anche in virtù del fatto che il medesimo è stato in passato funzionario dell'AMAT, nonchè consulente presso la stessa azienda in materia di sicurezza sul lavoro (D.Lgs 626/94);
- che l'ing. Pietro Rizzo risulta iscritto nell'elenco ministeriale dei professionisti abilitati a rilasciare certificazioni in materia di prevenzione incendi ex lege 818/84;
- che lo stesso professionista risulta iscritto nell'elenco ministeriale dei tecnici verificatori degli impianti tecnici (tutte le categorie) ex lege 46/90;
- che, infine, l'ing. Pietro Rizzo risulta in possesso dei requisiti stabiliti dal D.Lgs 494/96 per espletare le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori;

tutto ciò premesso, con la presente Convenzione si intende regolare nel modo seguente l'espletamento dell'incarico medesimo.

OGGETTO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE

Il professionista incaricato provvederà alla redazione degli elaborati progettuali esecutivi, alla esecuzione della Direzione Lavori, all'espletamento, ove prescritto, delle funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, alla emissione delle certificazioni finali occorrenti per il rilascio del CPI, tutto secondo quanto previsto dal progetto approvato dai Vigili del Fuoco con prat. n.12262 del 06/09/1996, relativa nota di prescrizioni e modelli P30/31/33/34 e 36.

Nel dettaglio, si prevede la esecuzione delle seguenti opere:

a) adeguamento infissi, compartimentazioni antincendio	
- importo presunto	£ 55.000.000
b) ripristini murari capannone officina e protezione dal fuoco strutture metalliche	
- importo presunto	£ 90.000.000
c) installazione nuova cabina di trasformazione	
- importo presunto	£ 95.000.000
d) interventi di adeguamento impianto elettrico	
- importo presunto	£ 80.000.000
e) installazione di n.2 serbatoi di gasolio da 15 mc	
-importo presunto	£ 60.000.000
f) trasformazione a gas metano della cabina forno; realizzazione di nuova centrale termica a metano per uf-	

fici ed officina, con smantellamento delle centrali a gasolio esistenti; modifica dell'impianto di riscaldamento dell'officina, con installazione di pannelli radianti per la zona delle buche	
- importo presunto	£ 85.000.000
g) installazione impianto di rilevazione CO all'interno del capannone officina, con automazione dell'impianto di estrazione dell'aria e manutenzione dello stesso	
- importo presunto	£ 25.000.000
h) controllo generale dell'impianto di terra, con manutenzione e verifica delle TPC (tensioni di passo e contatto)	
- importo presunto	£ 10.000.000
TOTALE DELLE OPERE	£ 500.000.000

Si precisa che alcune delle opere oggetto di prescrizione da parte dei VV.F., quali le uscite di emergenza (con relative scale esterne) da realizzare sia per la palazzina uffici tecnici che per quella uffici amministrativi, non sono state incluse nella elencazione di cui sopra, in quanto si ritiene che per le stesse occorrerà ulteriore discussione e chiarimento con il Comando VV.F., in relazione alle modifiche normative introdotte dal D.Lgs 626/94 e 242/96, sulla conformazione degli ambienti di lavoro. Il professionista predisporrà la documentazione progettuale e quella occorrente per l'espletamento delle gare di appalto e/o esecuzione dei lavori in economia, a scalare, entro il termine di sei mesi dalla firma della presente convenzione, secondo le priorità concordate con la Direzione dell'AMAT, in modo che possa procedersi alla esecuzione degli interventi con la opportuna gradualità, onde non turbare le condizioni di esercizio dell'Azienda.

Il compenso professionale, onnicomprensivo di prestazioni, spese ed oneri accessori, viene stabilito nella misura percentuale forfettaria del 12% sull'importo presunto dei lavori, così come in precedenza indicato.

Il corrispondente importo di £ 60.000.000, maggiorato di CAP(2%) ed IVA(20%) come per legge, verrà corrisposto in maniera frazionata, proporzionalmente agli importi dei singoli lavori e per ciascun lavoro, con le seguenti modalità:

- acconto del 45% alla consegna degli elaborati progettuali;
- acconto del 35% alla ultimazione dei lavori;
- acconto del 10% alla emissione della certificazione;

- saldo del 10% all'ottenimento del CPI.

Il pagamento avverrà, entro 30 giorni dalla presentazione fattura, mediante bonifico bancario con accredito sul c.c. n° 10903/00, intestato al medesimo professionista, presso la filiale di Taranto, Agenzia n° 2 di C.so Italia, del Credito Italiano.

Per pagamento effettuato oltre trenta giorni dalla presentazione fattura verranno riconosciuti gli interessi legali, senza anatocismo.

Risultano esclusi dagli oneri a carico del professionista eventuali versamenti, tasse, bolli, oneri relativi a prove sui materiali e quant'altro non strettamente connesso all'espletamento dell'incarico professionale.

Il professionista medesimo potrà avvalersi della collaborazione del personale dell'AMAT (Servizio manutenzione impianti) per la esecuzione di verifiche, rilievi e quanto altro connesso con l'espletamento dell'incarico ed avere accesso alla documentazione tecnica presente in Azienda.

Il professionista si impegna, altresì, ad espletare le stesse attività oggetto dell'incarico, con le stesse modalità di compenso, anche per quei lavori attualmente non previsti ed indicati, ma di cui si dovesse ravvisare la necessità, nel corso dell'espletamento dell'incarico, onde conseguire l'adeguamento a norme di nuova emanazione.

In questa ultima evenienza, gli eventuali ulteriori interventi verranno concordati con la Direzione dell'Azienda e formalizzati per iscritto.

Il professionista, infine, senza ulteriore compenso e su richiesta dell'Azienda, sarà tenuto a partecipare in veste di componente tecnico alle commissioni aggiudicatrici degli appalti inerenti le opere di che trattasi.

Per quanto non espressamente indicato nella presente convenzione si farà riferimento alla vigente normativa di legge.

Per eventuali controversie che dovessero insorgere, in merito all'applicazione della presente convenzione, il Foro competente sarà quello di Taranto.

Il Professionista
(Ing. Pietro Rizzo)

Per l'AMAT il Direttore Generale
(Ing. Francesco Lucibello)