

O.d.G. del

16/07/2013

8

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N°-----

Deliberazione n°

del

Oggetto: **PROCEDURA RISERVATA N 05/2013 - AC L'AFFIDAMENTO ANNUALE DEI SERVIZI DI PULIZIA AUTOBUS, IMPIANTI ED AMBIENTI AZIENDALI - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

ALLEGATI/NOTE:

Allegato 1: verbale di gara n. 246 del 14/05/2013.

Allegato 2: verbale di gara n. 253 del 06/06/2013

Il Direttore Generale d'intesa l'Area contratti ed acquisti riferisce e propone quanto segue:

Premesso che:

- Con deliberazione del C.d.A. n. 4 del 15/02/2013 veniva autorizzato l'espletamento di procedura ristretta, riservata alle cooperative sociali di tipo B, ai sensi dell'art. 52 D. L.vo 163/2006 e del "Regolamento per gli appalti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria", per l'affidamento annuale dei servizi di pulizia degli autobus, impianti ed ambienti aziendali, con invito inoltrato a n. 9 coop. sociali di tipo "B";
- Con nota prot. 7130/DG del 02/05/2013 la Segreteria trasmetteva n. 2 plichi contenenti offerte;
- Con nota prot. 7856/DG del 14/05/2013 veniva nominata la Commissione di gara per la formulazione dell'aggiudicazione provvisoria;
- La gara si svolgeva nelle sedute del 14/05/2012 (verbale n. 246 – **Allegato 1**) e del 06/06/2013 (verbale n. 253 – **Allegato 2**). Con verbale di gara n. 253 del 06/06/2013 la Commissione di gara, decretava:
 - l'esclusione dalla procedura della cooperativa Sociale "Falanto Servizi"
 - l'aggiudicazione provvisoria in favore della società cooperativa L'ANCORA SERVICE al prezzo totale annuo di € 369.000,00 oltre IVA, offerta al ribasso rispetto al prezzo a base d'asta di € 370.000,00 oltre IVA;

Tanto premesso si propone:

- a. l'aggiudicazione definitiva della procedura ristretta per l'affidamento annuale dei servizi di pulizia degli autobus, impianti ed ambienti aziendali dell'AMAT s.p.a., a favore della società cooperativa L'ANCORA SERVICE, risultata migliore offerente con un prezzo totale annuo di € 369.000,00 oltre IVA,
- b. di autorizzare la Direzione generale e l'Area contratti ed acquisti per l'assunzione di ogni atto connesso e conseguente.

- L'Area Contratti ed Acquisti

- Il Direttore Generale



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la proposta formulata ed i relativi allegati;
- ritenuto di approvarla;
- visti lo Statuto Sociale ed il Codice civile,

DELIBERA

1. l'aggiudicazione definitiva della procedura ristretta per l'affidamento annuale dei servizi di pulizia degli autobus, impianti ed ambienti aziendali dell'AMAT s.p.a., a favore della società cooperativa L'ANCORA SERVICE, risultata migliore offerente con un prezzo totale annuale di € 369.000,00 oltre IVA,
2. di autorizzare la Direzione generale e l'Area contratti ed acquisti per l'assunzione di ogni atto connesso e conseguente.

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

Pag. 417

VERBALE DI GARA N. 246 DEL 14/05/2013.

(Procedura riservata n 05/2013 - AC l'affidamento annuale dei servizi di pulizia autobus, impianti ed ambienti aziendali)

In data 14/05/2013, alle ore 13.10, in seduta pubblica, si è riunita la commissione preposta all'aggiudicazione provvisoria della gara "PROCEDURA RISERVATA n° 05/2013 - AC PER L'AFFIDAMENTO ANNUALE DEI SERVIZI DI PULIZIA AUTOBUS, IMPIANTI ED AMBIENTI AZIENDALI AMAT s.p.a.", autorizzata con deliberazione n. 4 del 15/02/2013, nominata dal Direttore Generale con nota n. 7856/DG del 14/05/2013.

Sono presenti:

- Ing. Giovanni Matichecchia - Presidente
- P.I. Cosimo Russo - Componente;
- Dott. Nicola Carrieri - Componente con funzioni di segretario.

Assistono alle operazioni di gara:

- La S.ra Francisco Clarisa ed il Sig. Giovanni Arpaia, in rappresentanza della Cooperativa L'Ancora Service;
- il Sig. Luigi Pignatelli per la "Falanto servizi".

La commissione prende atto che la Segreteria aziendale con nota prot 7130/DG del 02/05/2013 ha trasmesso i plichi pervenuti, così assunti al protocollo aziendale:

n.	Ditta offerente	Protocollo	del
1	FALANTO SERVIZI	7096	02/05/2013
1	L'ANCORA SERVICE	7114	02/05/2013

La commissione prende atto che i plichi sono pervenuti nei termini previsti dal capitolato di gara, sono chiusi, integri e sigillati con le modalità in esso descritte.

La commissione decide, allora, di passare alla loro apertura, per procedere all'esame della documentazione presentata.

I risultati dell'esame sono riportati nella tabella che segue:

Documenti	Falanto Servizi	L'Ancora
a- copia bando di gara	SI	SI
b- dichiarazione sostitutiva iscrizione C.C.I.A.A.	SI	SI
c- D.U.R.C.	(*)	SI
d- versamento cauzione provvisoria o polizza fidejussoria di € 7.400,00	SI	(***)
e- versamento all'autorità per la vigilanza dei lavori pubblici	SI	SI
f- domanda di partecipazione alla gara	SI	SI

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

Pag. 418

Documenti	Falanto Servizi	L'Ancora
g- dichiarazione sostitutiva atto di notorietà relativa alle seguenti condizioni:		
1 - insussistenza di ciascuna delle cause di esclusione elencate all'art. 38 del d. lgs. 163/06	SI	SI
2 - di essere titolare delle autorizzazioni per l'esercizio di attività connesse alla gara	SI	SI
3 - di non essersi avvalso dei piani di emersione legge 383/2001	SI	SI
4 - il fatturato dell'anno 2012 o, in alternativa, quello medio degli anni 2010, 2011 e 2012, relativo ad attività di servizi di pulizia, che deve risultare superiore ad € 200.000,00	(**)	SI
5 - i principali servizi di pulizia effettuati nell'anno 2012		SI
6 - presa visione e accettazione condizioni di gara	SI	SI
7 - presa visione autobus, ambienti e impianti aziendali	SI	SI
8 - ritenere i prezzi offerti remunerativi e non incrementabili	SI	SI
9 - l'impegno della ditta, in caso di aggiudicazione della gara, al rispetto di quanto disposto dal vigente "CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi", con particolare riferimento all'obbligo del mantenimento degli attuali livelli occupazionali	SI	SI
10 - di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n.136 e s.m.i..	SI	SI
11 - indicare i recapiti per eventuali notifiche	SI	SI
h- dichiarazioni sostitutive individuali	SI	SI
(*) la società concorrente ha presentato la "dichiarazione sostitutiva di certificazione" in luogo del DURC o richiesta telematica, previsti dal capitolato;		
(**) il concorrente, sia per il punto 4 sia per il punto 5, fa ricorso all'istituto dell'avvalimento dei requisiti della società cooperativa "Leader service Soc. Coop". La commissione intende accertare se, nel caso in specie, che interessa un concorrente con forma giuridica di "soc. cooperativa di tipo "B", l'istituto dell'avvalimento può essere utilizzato con riferimento ad un soggetto con forma giuridica di "soc. cooperativa a.r.l.", che, peraltro, non annovera tra le "attività" quella inerente l'oggetto di gara;		
(***) il concorrente ha presentato una polizza fidejussoria per l'importo di € 3.700,00 €, pari alla metà di quello richiesto. Ciò lascia presupporre il possesso della certificazione di qualità, peraltro non provato		

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

Pag. 419

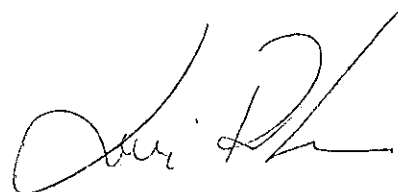
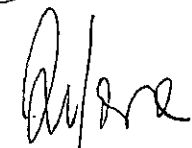
A seguito dell'esame della documentazione presentata dai due concorrenti la commissione decide alla unanimità di ammettere con riserva alla prosecuzione della gara entrambe le offerte per le ragioni indicate ai punti (*) (**) di tabella (relativi all'offerta presentata dalla cooperativa "Falanto servizi") ed al punto (***), per quanto attiene il secondo concorrente.

Seguirà una successiva seduta di commissione, di cui sarà data informazione scritta ai concorrenti.

Verbale letto, confermato e sottoscritto alle ore 13.50.






LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

Pag. 436

VERBALE DI GARA N. 253 DEL 6/06/2013.

(Procedura riservata n 05/2013 - AC l'affidamento annuale dei servizi di pulizia autobus, impianti ed ambienti aziendali)

In data 06/06/2013, alle ore 17.00, in seduta pubblica, si è riunita la commissione preposta all'aggiudicazione provvisoria della gara "PROCEDURA RISERVATA n° 05/2013 - AC PER L'AFFIDAMENTO ANNUALE DEI SERVIZI DI PULIZIA AUTOBUS, IMPIANTI ED AMBIENTI AZIENDALI AMAT s.p.a.", autorizzata con deliberazione n. 4 del 15/02/2013, nominata dal Direttore Generale con nota n. 7856/DG del 14/05/2013.

Sono presenti:

- Ing. Giovanni Matichecchia - Presidente
- P.I. Cosimo Russo - Componente;
- Dott. Nicola Carrieri - Componente con funzioni di segretario.

Assistono alle operazioni di gara:

- La S.ra Francisco Clarisa ed il Sig. Giovanni Arpaia, in rappresentanza della Cooperativa L'Ancora Service;
- il Sig. Raffaele Brunetti per la "Falanto servizi".

Finalità dell'odierna seduta odierna è quella di procedere:

1. allo scioglimento delle riserve emerse nella precedente seduta del 14/05/2013, relativamente all'ammissibilità delle offerte presentate dalle Cooperative sociali "L'Ancora" e "Falanto Servizi";
2. all'apertura delle buste denominate "OFFERTA ECONOMICA" per le società rimaste in gara.

1. Scioglimento delle riserve

- per quanto attiene alla riserva espressa al punto (*) del verbale di gara n. 246 del 14/05/2013, relativa alla cooperativa "Falanto servizi", inerente alla presentazione della "dichiarazione sostitutiva di certificazione" in luogo del DURC o richiesta telematica previsti dalla lettera d'invito, la stessa viene positivamente risolta in quanto, in forza di quanto previsto dalla legge n.183 del 12 novembre 2011, tale onere ricade sulla stazione appaltante;
- per quanto attiene, invece, alla riserva espressa nei confronti del medesimo concorrente al punto (**) del medesimo verbale di gara, relativa al ricorso dell'istituto dell'avvalimento dei requisiti posseduti dalla società cooperativa "Leader service Soc. Coop" per quanto attiene quelli previsti al punto 4 e 5 dell'art. 4 - lettera g) della lettera d'invito, la riserva viene risolta negativamente in quanto il ricorso all'istituto dell'avvalimento in una procedura riservata ex art. 52 del D.Lgs. 163/2006, che faccia riferimento ad un'impresa ausiliaria ("Leader Service") con natura giuridica (Soc. Coop) diversa da quella posseduta dal concorrente (Cooperativa sociale di tipo "B"), non è

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

Pag. 437

ammesso in quanto determina un'illegittima elusione della riserva prevista. Per tale motivazione la commissione decreta all'unanimità l'esclusione dalla procedura della cooperativa Sociale "Falanto Servizi";

- per quanto attiene alla riserva espressa al punto (***) del medesimo verbale n. 246/2013, relativa alla presentazione da parte della cooperativa "L'Ancora service" di una polizza fidejussoria per l'importo di € 3.700,00 €, pari alla metà di quello richiesto, la commissione dà atto che l'Ufficio competente, con nota prot. 8446 del 23/05/2013, ha richiesto al concorrente l'integrazione documentale prevista dall' art. 46 del D.Lgs. 163/2006. Quest'ultimo, con nota acquisita al protocollo n. 8512 del 24/05/2013, ha prodotto copia di certificazione di qualità in corso di validità rilasciata dall'istituto "D.N.V." che giustifica l'importo suddetto, pari alla metà di quello previsto nella lettera d'invito. Per tale ragione la commissione alla unanimità ammette la cooperativa "L'Ancora service" al prosieguo della gara.

A seguito di richiesta formulata nei confronti del Sig. Raffaele Brunetti in merito ad eventuali rilievi da muovere rispetto alla decisione della Commissione lo stesso dichiara di non aver nulla da osservare.

2. Apertura delle offerte economiche

La commissione, a questo punto, passa all'apertura dell'offerta economica presentata dall'unica società rimasta in gara, dando lettura a voce alta del presso annuo offerto, che viene riportato nella seguente tabella

Ditta	Prezzo offerto
L'ANCORA SERVICE	€ 369.000,00

La commissione, pertanto, aggiudica in via provvisoria la gara alla cooperativa "L'Ancora Service" al prezzo totale di € 369.000,00+IVA, offerta al ribasso rispetto alla base d'asta di € 370.000,00 oltre IVA.

Verbale letto, confermato e sottoscritto alle ore 17.15.



