

O.d.G. del 07/09/2010

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 2

Deliberazione n°

65

del

F. J. Zolo

Oggetto: **PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO SEMESTRALE DEI SERVIZI DI VIGILANZA DELLE AREE DI PARCHEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

ALLEGATI/NOTE:

Allegato 1: nota prot. 13091/DG del 07/07/2010;

Allegato 2: nota prot. 13152/DG del 14/07/2010;

Allegato 3: verbale di gara n. 163 del 14/07/2010 ;

Allegato 4: verbale di gara n. 164 del 02/08/2010 ;

Il Direttore Generale, d'intesa con il Responsabile dell'Area contratti ed acquisti riferisce e propone quanto segue:

Premesso che:

- Con deliberazione del C.d.A. n. 34 del 21/05/2010 veniva autorizzato l'espletamento di procedura aperta, ai sensi dell'art. 238 del D. Lgs. 163/2006 e del "Regolamento per gli appalti di lavori e forniture di beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie", per l'affidamento semestrale dei servizi di vigilanza delle aree di parcheggio a pagamento "ex piazza Icco" ed "ex Mercato coperto";
- Con successiva deliberazione del C.d.A. n. 43 del 15/06/2010 veniva autorizzata la pubblicazione di "avviso di rettifica" del bando di gara, già pubblicato, per comunicare alle ditte interessate alla partecipazione alla gara la variazione della base d'asta da € 83.000,00 ad € 115.000,00; 
- A seguito delle pubblicazioni del bando di gara pervenivano n. 4 plichi contenenti le offerte, giusta nota prot. 13091/DG del 07/07/2010 (**allegato 1**);
- Con nota prot. 13152/DG del 14/07/2010 (**allegato 2**) veniva nominata la Commissione di gara per la formulazione dell'aggiudicazione provvisoria;
- Come risulta dal verbale di gara n. 163 del 14/07/2010 (**allegato 3**), la Commissione di gara, dopo aver valutato la documentazione richiesta a corredo delle offerte, ha deciso l'ammissione alla prosecuzione della gara per tre offerte e l'ammissione con riserva dell'offerta della ditta CMC, il tutto per le ragioni riportate nel citato verbale;
- Come risulta da verbale di gara n. 164 del 02/08/2010 (**allegato 4**) la Commissione di gara, alla luce dei chiarimenti pervenuti dalla ditta CMC, ha deciso:
 - l'esclusione della ditta CMC, già ammessa con riserva, per le ragioni riportate nel verbale medesimo;
 - di procedere all'apertura delle offerte economiche presentate dalle tre società ammesse alla gara;
 - l'aggiudicazione provvisoria in favore della ECO IMPRESA ELIA srl, migliore offerente avendo conseguito il punteggio più alto di 100/100 a fronte del costo semestrale com-

più basso di € 85.607,89 oltre IVA, al ribasso rispetto alla base d'asta di € 115.000,00 + IVA.

Tanto premesso si propone:

- a. di formulare l'aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento semestrale dei servizi di vigilanza delle aree di parcheggio a pagamento "ex piazza Icco" ed "ex Mercato coperto" in favore della ECO IMPRESA ELIA srl, migliore offerente con un punteggio complessivo di 100/100 a fronte del costo semestrale complessivo più basso di € 85.607,89 oltre IVA, al ribasso rispetto alla base d'asta di € 115.000,00 + IVA.
- b. di autorizzare la Direzione generale e l'Area contratti ed acquisti per l'assunzione di ogni atto connesso e conseguente.

- Il Responsabile Area Contratti ed Acquisti

- Il Direttore Generale

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la proposta formulata ed i relativi allegati;
- ritenuto di approvarla;
- visti lo Statuto Sociale ed il Codice civile,

a voti.....

DELIBERA

- 1)** di formulare l'aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento semestrale dei servizi di vigilanza delle aree di parcheggio a pagamento "ex piazza Icco" ed "ex Mercato coperto" in favore della ECO IMPRESA ELIA srl, migliore offerente con un punteggio complessivo di 100/100 a fronte del costo semestrale complessivo più basso di € 85.607,89 oltre IVA, al ribasso rispetto alla base d'asta di € 115.000,00 + IVA.
- 2)** di autorizzare la Direzione generale e l'Area contratti ed acquisti per l'assunzione di ogni atto connesso e conseguente.

N° 65 del Registro

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

n° 65 del 07/09/2010

O G G E T T O

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO SEMESTRALE DEI
SERVIZI DI VIGILANZA DELLE AREE DI PARCHEGGIO PUBBLICO A
PAGAMENTO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

L'anno duemiladieci, il giorno 7 (sette) del mese di settembre, alle ore 09:30, in Taranto e nella sede della Società, si è riunito in seduta ordinaria, previo avviso di convocazione, il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- | | | |
|---------------------------|------------------|-----------------|
| 1) Dott. Francesco Walter | POGGI | Presidente |
| 2) Avv. Cosima Ilaria | BUONOCORE | Vice Presidente |
| 3) Avv. Massimo | MORETTI | Componente |

Svolge le funzioni di Segretario del Consiglio l'Ing. Giovanni Matichecchia.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara valida e aperta la seduta.

Il Direttore Generale, d'intesa con il Responsabile dell'Area contratti ed acquisti riferisce e propone quanto segue:

Premesso che:

- Con deliberazione del C.d.A. n. 34 del 21/05/2010 veniva autorizzato l'espletamento di procedura aperta, ai sensi dell'art. 238 del D. Lgs. 163/2006 e del "Regolamento per gli appalti di lavori e forniture di beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie", per l'affidamento semestrale dei servizi di vigilanza delle aree di parcheggio a pagamento "ex piazza Icco" ed "ex Mercato coperto";
- Con successiva deliberazione del C.d.A. n. 43 del 15/06/2010 veniva autorizzata la pubblicazione di "avviso di rettifica" del bando di gara, già pubblicato, per comunicare alle ditte interessate alla partecipazione alla gara la variazione della base d'asta da € 83.000,00 ad € 115.000,00;
- A seguito delle pubblicazioni del bando di gara pervenivano n. 4 plichi contenenti le offerte, giusta nota prot. 13091/DG del 07/07/2010 (**allegato 1**);
- Con nota prot. 13152/DG del 14/07/2010 (**allegato 2**) veniva nominata la Commissione di gara per la formulazione dell'aggiudicazione provvisoria;
- Come risulta dal verbale di gara n. 163 del 14/07/2010 (**allegato 3**), la Commissione di gara, dopo aver valutato la documentazione richiesta a corredo delle offerte, ha deciso l'ammissione alla prosecuzione della gara per tre offerte e l'ammissione con riserva dell'offerta della ditta CMC, il tutto per le ragioni riportate nel citato verbale;
- Come risulta da verbale di gara n. 164 del 02/08/2010 (**allegato 4**) la Commissione di gara, alla luce dei chiarimenti pervenuti dalla ditta CMC, ha deciso:
 - l'esclusione della ditta CMC, già ammessa con riserva, per le ragioni riportate nel verbale medesimo;
 - di procedere all'apertura delle offerte economiche presentate dalle tre società ammesse alla gara;
 - l'aggiudicazione provvisoria in favore della ECO IMPRESA ELIA srl, migliore offerente avendo conseguito il punteggio più alto di 100/100 a fronte del costo semestrale complessivo più basso di € 85.607,89 oltre IVA, al ribasso rispetto alla base d'asta di € 115.000,00 + IVA.

Tanto premesso si propone:

- a. di formulare l'aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento semestrale dei servizi di vigilanza delle aree di parcheggio a pagamento "ex piazza Icco" ed "ex Mercato coperto" in favore della ECO IMPRESA ELIA srl, migliore offerente con un punteggio complessivo di 100/100 a fronte del costo semestrale complessivo più basso di € 85.607,89 oltre IVA, al ribasso rispetto alla base d'asta di € 115.000,00 + IVA.
- b. di autorizzare la Direzione generale e l'Area contratti ed acquisti per l'assunzione di ogni atto connesso e conseguente.

firmato: Il Capo Area contratti ed appalti: Dott. Bruno Ancarola

firmato: Il Direttore generale: Ing. Giovanni Matichecchia

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la proposta formulata ed i relativi allegati;
- ritenuto di approvarla;

- visti lo Statuto Sociale ed il Codice civile,

a voti unanimi, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1)** Di formulare l'aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento semestrale dei servizi di vigilanza delle aree di parcheggio a pagamento "ex piazza Icco" ed "ex Mercato coperto" in favore della ECO IMPRESA ELIA srl, migliore offerente con un punteggio complessivo di 100/100 a fronte del costo semestrale complessivo più basso di € 85.607,89 oltre IVA, al ribasso rispetto alla base d'asta di € 115.000,00 + IVA.
- 2)** Di autorizzare la Direzione generale e l'Area contratti ed acquisti per l'assunzione di ogni atto connesso e conseguente.

l.c.s.

IL SEGRETARIO

Ing. Giovanni Matichecchia

IL PRESIDENTE

Dott. Francesco Walter Poggi

Prot. n° 13091/DG

Taranto li 07/07/2010

ALL'UNITÀ CONTRATTI & ACQUISTI

SEDE

Oggetto: **TRASMISSIONE BANDO DI GARA 016 - 2010/AC.**

Con riferimento alla procedura in oggetto (AC 016 - 2010) in allegato alla presente si trasmettono le sottonotate domande, pervenute al protocollo aziendale nei termini previsti del giorno 06/07/2010 alle ore 13.00.

	DITTA	PROT.	DEL
1	G.S.S. GLOBAL SECURITY SERVICE S.R.L.	12872	05/07/2010
2	C.M.C. SRL	12960	06/07/2010
3	ECO IMPRESA ELIA S.R.L.	12961	06/07/2010
4	L'ANCORA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	12973	06/07/2010

Tanto per gli adempimenti consequenziali.


IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Giovanni Matichecchia

Per ricevuta _____ data _____.

Prot. n° ¹³¹⁵²...../DG

Taranto, lì. 14 LUG. 2010

Al dott. Bruno Ancarola

Al sig. Vito Di Taranto

Oggetto: GARA N° 016/2010 - AC PER L'AFFIDAMENTO SEMESTRALE DEI SERVIZI DI VIGILANZA DELLE AREE DI PARCHEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO. Nomina Commissione giudicatrice.

Questa Direzione, in applicazione di quanto previsto l'art. 11, punto 2 del "Regolamento per gli appalti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie", approvato con deliberazione del CdA n. 63/09, visto l'atto di delega prot. 11712 del 29.6.2007 a firma del Sig. Presidente, nomina le SS. LL. componenti la commissione giudicatrice della gare in oggetto.

Il Dott. Bruno Ancarola svolgerà anche le funzioni di segretario, mentre il sottoscritto assolverà alle funzioni di Presidente della commissione.

Si comunica che l'apertura dei plichi è prevista per le ore 11.00 del 14/07/2010.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Giovanni Matichecchia)

VERBALE DI GARA N. 163 DEL 14/07/2010

(GARA N° 016/2010 – AC PER L’AFFIDAMENTO SEMESTRALE DEI SERVIZI DI VIGILANZA DELLE AREE DI PARCHEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO)

In data 14/07/2010, alle ore 11,20, in seduta pubblica, si è riunita la commissione di gara, nominata dal Direttore Generale con nota prot. n. 13152/DG del 14.7.2010 per l'aggiudicazione provvisoria della gara " N° 016/2010 – AC PER L’AFFIDAMENTO SEMESTRALE DEI SERVIZI DI VIGILANZA DELLE AREE DI PARCHEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO" (Del. 34 del 21/05/2010)

Sono presenti:

- Ing. Giovanni Matichecchia – Presidente
- Dott. Bruno Ancarola – Componente
- Sig. Vito Di Taranto – Componente

Svolge le funzioni di segretario il Dott. Bruno Ancarola.

Assistono alle operazioni di gara i signori:

- Sig.na Sara Corvasce ed il Sig. Salvatore Recchia in rappresentanza della ditta GSS di Bisceglie (BA);
- Sig. Giovanni Arpaia in rappresentanza della Cooperativa "L’Ancora Service";
- Sig. Giuseppe Cosmai in rappresentanza della CMC srl;
- Sig. Francesco Elia in rappresentanza della Eco Impresa Elia.

La commissione prende atto che la Segreteria aziendale con nota prot 13091/DG del 07/07/2010 ha trasmesso i plichi pervenuti, così assunti al protocollo aziendale:

n.	Ditta offerente	Protocollo	del
1	G.S.S. GLOBAL SECURITY SERVICE srl	12872	05/07/2010
2	C.M.C. srl	12960	06/07/2010
3	ECOIMPRESA ELIA	12961	06/07/2010
4	L’ANCORA SERVICE	12973	06/07/2010

La commissione prende atto che tutti i plichi sono pervenuti nei termini, sono chiusi, integri e sigillati con le modalità descritte in capitolato.

La commissione decide, allora, di passare all'apertura dei 4 plichi pervenuti per verificare la presenza e la corretta sigillatura delle due buste contenenti rispettivamente la "Documentazione" e "l’offerta economica".

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

Pag. 188

Accertato che tutti i plichi contengono le due buste previste e che le stesse risultano integre, chiuse e sigillate con le modalità previste nel bando, la commissione passa all'apertura delle buste contenenti la documentazione presentata dalle ditte partecipanti per verificarne la completezza e la regolarità. I risultati dell'esame sono riportati nella tabella che segue:

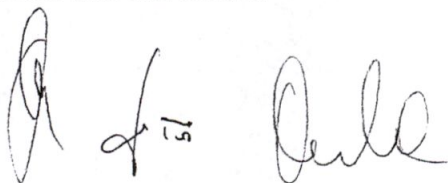
Documentazione	GSS	CMC	ECOIMP. ELIA	L'ANCORA
a. Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta partecipante corredata da <u>dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà</u> (con allegata fotocopia di un documento d'identità valido), resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con cui dichiara:	SI	SI	SI	SI
1. di impegnarsi ad assumere il personale da utilizzare per i servizi richiesti alle condizioni e modalità stabilite all'art.4 del presente Bando con il trattamento economico previsto dagli accordi nazionali di categoria	SI	SI	SI	SI
2. l'insussistenza di tutte le cause di esclusione previste all'art. 38 del D.lgs.163/06;	SI	SI	SI	SI
3. di non essersi avvalsi dei piani di emersione di cui alla legge n. 383/2001 ovvero dichiarazione di essersi avvalsi dei piani individuali di emersione ma che il periodo si è concluso	SI	SI	SI	SI
4. che alla gara non partecipano, né in forma singola, né in raggruppamento, soggetti nei confronti dei quali esistano forme di controllo, ai sensi dell'art. 2359 c.c., da parte del soggetto dichiarante	SI	SI	SI	SI
5. di aver preso visione delle condizioni di gara e di accettarle incondizionatamente con tutte le clausole riportate nel presente bando, nel disciplinare tecnico e nello schema contrattuale allegati	SI	SI	SI	SI
6. di aver preso visione delle aree recintate oggetto dei servizi di vigilanza affidati e di impegnarsi a rendere le prestazioni di vigilanza nei luoghi e sui turni lavorativi che saranno indicati dalla Direzione AMAT, anche su aree diverse da quelle oggetto di gara	SI	SI	SI	SI
7. di ritenere l'offerta fatta remunerativa e non suscettibile di incrementi durante tutto il periodo di validità del contratto	SI	SI	SI	SI
8. di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni in materia di imposte e tasse ed i conseguenti pagamenti ed adempimenti nonché con gli adempimenti e pagamenti in materia di contributi sociali, impegnandosi ad esibire idonea certificazione in caso di aggiudicazione (DURC)	SI	SI	SI	SI
9. il fatturato dell'anno 2009 o, in alternativa, quello medio degli anni, 2007, 2008 e 2009 relativo a prestazioni analoghe a quelle oggetto di gara che deve risultare superiore ad € 200.000,00 (duecentomila/00) oltre IVA	SI	(*)	SI	SI
b. Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, rilasciato in data non anteriore a sei mesi dalla data di apertura dei plichi, per attività attinente l'oggetto di gara, o dichiarazione sostitutiva di certificazione, redatta ai sensi del DPR n. 445/2000 e sottoscritta dal legale rappresentante, da cui si evinca il n. di iscrizione al registro delle imprese, le generalità del/i legali rappresentanti nonché l'attività esercitata che deve risultare coerente con l'oggetto della seguente gara.	SI	(**)	SI	SI
(*) DICHIARAZIONE MANCANTE DELL'INDICAZIONE DELL'IMPORTO DEL FATTURATO RICHIESTO				
(**) IL CERTIFICATO DELLA CAMERA DI COMMERCIO PRESENTATO RIPORTA COME ATTIVITA': "SERVIZI DI LOGISTICA E FACCHINAGGIO".				

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

Pag. 189

A seguito dell'esame predetto, la commissione decide di ammettere alla prosecuzione della gara tutte le ditte concorrenti con la sola eccezione della CMC che viene ammessa con riserva per quanto indicato ai punti (*) e (**) di tabella.

Verbale L.C.S. alle ore 12.05.



VERBALE DI GARA N. 164 DEL 02/08/2010

(GARA N° 016/2010 – AC PER L’AFFIDAMENTO SEMESTRALE DEI SERVIZI DI VIGILANZA DELLE AREE DI PARCHEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO)

In data 02/08/2010, alle ore 11:35, in seduta pubblica, si è riunita la commissione di gara, nominata dal Direttore Generale con nota prot. n. 13152/DG del 14.7.2010 per l'aggiudicazione provvisoria della gara " N° 016/2010 – AC PER L’AFFIDAMENTO SEMESTRALE DEI SERVIZI DI VIGILANZA DELLE AREE DI PARCHEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO" (Del. 34 del 21/05/2010)

Sono presenti:

- Ing. Giovanni Matichecchia – Presidente
- Dott. Bruno Ancarola – Componente
- Sig. Vito Di Taranto – Componente

Svolge le funzioni di segretario il Dott. Bruno Ancarola.

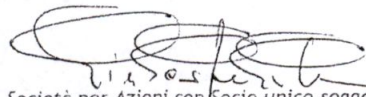
Assistono alle operazioni di gara i signori:

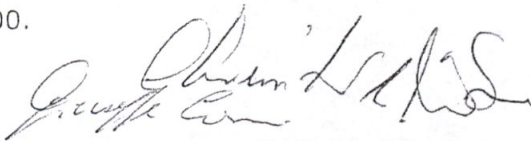
- Paladino Pierpasquale in rappresentanza della ditta Ecoimpresa;
- Cosmai Giuseppe e Chimenti Mario in rappresentanza della ditta CMC di Taranto.

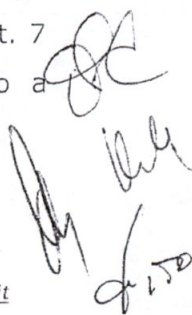
Scopo dell'odierna seduta, comunicata alle ditte partecipanti con nota prot. 14214 del 26/07/2010, è:

- a) Valutare i chiarimenti prodotti dalla ditta CMC a seguito della richiesta prot. 13649 del 15/07/2010;
- b) Stabilire l'eventuale ammissione della ditta CMC al prosieguo della gara;
- c) Procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse per l'attribuzione dei punteggi previsti ai criteri 1 e 2 dell'art. 5 del bando di gara;
- d) Formulare la successiva aggiudicazione provvisoria a favore della ditta che avrà ottenuto il punteggio più alto.

A. **Valutazione chiarimenti ditta CMC:** la commissione prende atto che la ditta CMC, con nota assunta la prot. con n. 14025 del 22/07/2010, ha prodotto i propri chiarimenti, inerenti la precisazione del "fatturato dell'anno 2009 o, in alternativa, quello medio degli anni, 2007, 2008 e 2009 relativo a prestazioni analoghe a quelle oggetto di gara" (art. 7 punto 9 del bando di gara), dichiarando che il fatturato dell'anno 2009 relativo a prestazioni analoghe ammonta ad € 75.710,00.







- B. **Ammissione ditta CMC:** la commissione rileva che il fatturato per prestazioni analoghe, dichiarato dalla ditta CMC per l'anno 2009 nell'ambito dei chiarimenti richiesti, risulta essere inferiore a quello di € 200.000,00 previsto al punto 9. dell'art. 7 del bando di gara e, pertanto, decide all'unanimità l'esclusione dalla stessa ditta dal prosieguo della gara.

In merito alla decisione assunta dalla commissione il Sig. Cosmai, in rappresentanza della ditta CMC, dichiara *"di aver manifestato che la dichiarazione di € 200.000,00 come fatturato annuo, come previsto dall'art. 7, punto 9 del bando, non è prevista a pena di esclusione essendo la gara sottoposta ad offerta economicamente più vantaggiosa. Infatti l'esclusione e l'immediata decadenza dall'aggiudicazione dell'appalto è prevista dall'art. 12 solo in caso di mancata ottemperanza agli impegni assunti circa l'assunzione del personale alle condizioni e modalità di cui all'art. 4 del bando. La CMC si riserva di manifestare le proprie ragioni"*.

La commissione osserva che le condizioni di ammissibilità previste dal bando di gara sono conformi a quelle previste dal D.L.vo 163/2006.

Nel corso della dichiarazione resa dal Sig. Cosmai, verso le ore 11:55 circa, prendono parte alle operazioni la S.ra Clarisa Francisco in rappresentanza della Cooperativa "L'Ancora service" e la S.ra Corvasce Sara in rappresentanza della GSS.

- C. **Apertura offerte economiche:** La commissione passa all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle tre ditte che risultano ammesse al prosieguo della gara. Accertato che le tre buste contenenti le offerte economiche sono integre, chiuse e sigillate con le modalità prescritte nel bando, la commissione procede alla loro apertura, dando lettura a voce alta del singolo prezzo semestrale offerto e dell'impegno all'assunzione a tempo indeterminato dei 14 addetti. I risultati sono riportati nel prospetto che segue:

Ditta	Prezzo complessivo semestrale offerto + IVA	Impegno all'assunzione a tempo indeterminato
G.S.S. GLOBAL SECURITY SERVICE	99.908,00	SI
ECOIMPRESA ELIA	85.607,89	SI
L'ANCORA SERVICE	106.206,24	SI

Applicando la formula prevista all'art. 5 del bando di gara alle tre ditte concorrenti vengono attribuiti i seguenti punteggi per i criteri 1 e 2 con il relativo punteggio totale:

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

Pag. 192

Ditta	Punteggio criterio 1	Punteggio criterio 2	Punteggio totale
G.S.S. GLOBAL SECURITY SERVICE	51,41	40	91,41
ECOIMPRESA ELIA	60	40	100,00
L'ANCORA SERVICE	48,36	40	88,36

La commissione, pertanto, aggiudica in via provvisoria la gara in oggetto alla ditta Ecoimpresa Elia che ha totalizzato il punteggio totale di 100,00 punti, con un costo complessivo semestrale di € 85.607,89, al ribasso sulla base d'asta di € 115.000,00.

Invitati ad esprimersi, i rappresentanti delle società dichiarano di non aver rilievi da formulare rispetto all'esito della gara.

Verbale letto, confermato e sottoscritto alle ore 12:20.

