

O.d.G. del 29.9.2010

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N°-----4

Deliberazione n°

69

del

29/9/2010

Oggetto: **CONTRATTO DI LOCAZIONE "A SCAFO NUDO" MOTONAVI CLODIA ED ADRIA. ADEGUAMENTO.**

ALLEGATI/NOTE:

Allegato 1: contratto di locazione del 25/06/2007;

Allegato 2: nota del 19/03/2010, prot. 5339;

Allegato 3: nota prot. 7643 del 22/04/2010;

Allegato 4: nota prot. 10820 del 08/06/2010;

Allegato 5: calcolo aggiornamento ISTAT;

Il Direttore Generale, d'intesa il Responsabile dell'Area contratti ed acquisti riferisce e propone quanto segue:

Premesso che:

- Per l'esercizio del servizio idrovie l'AMAT utilizza le mm/nn Clodia ed Adria di proprietà dell'ACTV di Venezia, la cui locazione a scafo nudo è regolata dal contratto di locazione del 25/06/2007 (**Allegato 1**), al costo di € 43.000,00/motonave;
- Con nota del 19/03/2010, prot. 5339 (**Allegato 2**) l'ACTV sollecitava la presentazione della prevista fidejussione ed avanzava la richiesta di rivedere il corrispettivo indicizzandolo, per il 2010, con parametri ISTAT;
- Con successiva nota prot. 7643 del 22/04/2010 (**Allegato 3**) l'ACTV reiterava la richiesta, quantificando l'aggiornamento del canone annuale/motonave in € 45.500,00;
- Con successiva nota prot. 10820 del 08/06/2010 (**Allegato 4**) l'ACTV richiedeva la revisione del contratto sottoscritto in data 25/06/2007 con le seguenti modifiche all'art. 3, da ritenersi valide ed efficaci a partire dal 1° gennaio 2010:
 - Corrispettivo annuo rideterminato in € 46.000,00 per motonave;
 - Aggiornamento automatico del canone ogni anno, ai sensi dell'indice ISTAT, indipendentemente da richiesta della ACTV.
- Da accertamento effettuato su sito internet specializzato (**Allegato 5**) è emerso che l'aggiornamento ISTAT dal 1° gennaio 2007 (data di decorrenza del contratto in essere) a tutto il 31/12/2009 è pari al 5,70 %, che applicato al canone annuo o-

riginario di € 43.000,00/mn determina il nuovo canone annuale in € 45.442,40/mn;
Tanto premesso si propone:

- A) Di rideterminare in € 45.442,40 il canone annuo per motonave da riconoscere all'ACTV di Venezia a partire dal 1° gennaio 2010;
- B) Di accogliere la richiesta ACTV di aggiornamento automatico annuale del canone di locazione, ai sensi dell'indice ISTAT, indipendentemente da richiesta della ACTV.

Il Responsabile Area Contratti e Acquisti _____

Il Direttore Generale _____

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la proposta formulata ed i relativi allegati;
- ritenuto di approvarla;
- visti lo Statuto Sociale dell'AMAT s.p.a. ed il Codice civile,
- a voti

DELIBERA

- a) Di rideterminare in € 45.442,40 il canone annuo per motonave da riconoscere all'ACTV di Venezia a partire dal 1° gennaio 2010;
- b) Di accogliere la richiesta ACTV di aggiornamento automatico annuale del canone di locazione, ai sensi dell'indice ISTAT, indipendentemente da richiesta della ACTV;
- c) Di autorizzare l'Area contratti per ogni adempimento connesso e conseguente.

N° 69 del Registro

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

n° 69 del 29/09/2010

O G G E T T O

CONTRATTO DI LOCAZIONE "A SCAFO NUDO" MOTONAVI CLODIA ED ADRIA. ADEGUAMENTO.

L'anno duemiladieci, il giorno 29 (ventinove) del mese di Settembre, alle ore 17:00, in Taranto e nella sede della Società, si è riunito in seduta ordinaria, previo avviso di convocazione, il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

1)	Dott. Francesco Walter	POGGI	Presidente	
2)	Avv. Cosima Ilaria	BUONOCORE	Vice Presidente	
3)	Avv. Massimo	MORETTI	Componente	Assente Giustificato

Svolge le funzioni di Segretario del Consiglio l'Ing. Giovanni Matichecchia.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara valida e aperta la seduta.

Il Direttore Generale, d'intesa il Responsabile dell'Area contratti ed acquisti riferisce e propone quanto segue:

Premesso che:

- Per l'esercizio del servizio idrovie l'AMAT utilizza le mm/nn Clodia ed Adria di proprietà dell'ACTV di Venezia, la cui locazione a scafo nudo è regolata dal contratto di locazione del 25/06/2007 (**Allegato 1**), al costo di € 43.000,00/motonave;
- Con nota del 19/03/2010, prot. 5339 (**Allegato 2**) l'ACTV sollecitava la presentazione della prevista fidejussione ed avanzava la richiesta di rivedere il corrispettivo indicizzandolo, per il 2010, con parametri ISTAT;
- Con successiva nota prot. 7643 del 22/04/2010 (**Allegato 3**) l'ACTV reiterava la richiesta, quantificando l'aggiornamento del canone annuale/motonave in € 45.500,00;
- Con successiva nota prot. 10820 del 08/06/2010 (**Allegato 4**) l'ACTV richiedeva la revisione del contratto sottoscritto in data 25/06/2007 con le seguenti modifiche all'art. 3, da ritenersi valide ed efficaci a partire dal 1° gennaio 2010:
 - Corrispettivo annuo rideterminato in € 46.000,00 per motonave;
 - Aggiornamento automatico del canone ogni anno, ai sensi dell'indice ISTAT, indipendentemente da richiesta della ACTV.
- Da accertamento effettuato su sito internet specializzato (**Allegato 5**) è emerso che l'aggiornamento ISTAT dal 1° gennaio 2007 (data di decorrenza del contratto in essere) a tutto il 31/12/2009 è pari al 5,70 %, che applicato al canone annuo originario di € 43.000,00/mn determina il nuovo canone annuale in € 45.442,40/mn;

Tanto premesso si propone:

- A) Di rideterminare in € 45.442,40 il canone annuo per motonave da riconoscere all'ACTV di Venezia a partire dal 1° gennaio 2010;
- B) Di accogliere la richiesta ACTV di aggiornamento automatico annuale del canone di locazione, ai sensi dell'indice ISTAT, indipendentemente da richiesta della ACTV.

firmato: Il Capo Area contratti ed appalti: Dott. Bruno Ancarola

firmato: Il Direttore generale: Ing. Giovanni Matichecchia

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la proposta formulata ed i relativi allegati;
- ritenuto di approvarla;
- visti lo Statuto Sociale dell'AMAT s.p.a. ed il Codice civile,

a voti unanimi, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) Di rideterminare in € 45.442,40 il canone annuo per motonave da riconoscere all'ACTV di Venezia a partire dal 1° gennaio 2010;
- 2) Di accogliere la richiesta ACTV di aggiornamento automatico annuale del canone di locazione, ai sensi dell'indice ISTAT, indipendentemente da richiesta della ACTV;
- 3) Di autorizzare l'Area contratti per ogni adempimento connesso e conseguente.

IL SEGRETARIO

Ing. Giovanni Matichecchia

IL PRESIDENTE

Dott. Francesco Walter Poggi

ALL-1

CONTRATTO DI LOCAZIONE A SCAFO NUDO

tra

Actv sp.a. con sede in Venezia, Isola Nova del Tronchetto 32, C.F. 80013370277 e P.IVA 00762090272, in persona del proprio Direttore Generale, ing. Maurizio Castagna, (di seguito "Actv" o "proprietaria"),

e

Amat S.p.A. con sede in Via Cesare Battisti 65, 74100 Taranto, CF, P. IVA e iscrizione REA n. 00146330733, in persona del Presidente del C.d.A. ing. Giuseppe CASATELLO, (di seguito "Amat" o "conduttrice"), (di seguito congiuntamente anche "le parti")

premessò

che Actv è proprietaria delle navi denominate "Clodia" e "Adria", identificate come segue:

- "Adria", iscritta al n. 8363 di matricola del Compartimento Marittimo di Venezia, battente bandiera italiana, costruita presso il cantiere "Vittoria" di Adria (Rovigo) nell'anno 1988, tipo motonave, stazza lorda 154,55, stazza netta 95.54, n. R.I.Na. 68546;
- "Clodia", iscritta al n. 8360 di matricola del Compartimento Marittimo di Venezia, battente bandiera italiana, costruita presso il cantiere "Vittoria" di Adria (Rovigo) nell'anno 1988, tipo motonave, stazza lorda 154,55, stazza netta 95.54, n. R.I.Na. 68545;

che Amat è interessata a ricevere in locazione le suddette navi che Actv, dal canto proprio, è disposta a locare;

che l'intero contenuto del presente contratto è stato oggetto di specifica trattativa tra le parti;

ciò premesso,

si conviene quanto segue:

1. Oggetto

Actv concede in locazione ad Amat, che accetta, le navi denominate "Adria" e "Clodia", come meglio descritte nelle premesse e ben conosciute dalle parti.

Amat dichiara espressamente di avere già la detenzione delle navi oggetto del presente contratto, in modo che sono e devono essere utilizzate solo per il trasporto di persone.

2. Durata

La locazione è stabilita per il periodo di 12 (dodici) mesi a decorrere dal 01.01.07 al 31.12.07 e s'intenderà tacitamente prorogata per un uguale periodo se non verrà comunicata disdetta, mediante lettera raccomandata a/r, da inviarsi almeno un mese prima dalla scadenza.

L'utilizzo delle imbarcazioni resta, però, limitato al periodo che va dal 1 giugno al 31 ottobre. Nel periodo di non utilizzo, le navi saranno custodite con diligenza, a cura e spese di Amat -che ne avrà

pertanto la completa ed esclusiva responsabilità- presso le aree dell'arsenale della Marina Militare (stazione torpediniere) in Taranto.

3. Corrispettivo

Per la locazione delle imbarcazioni, la conduttrice corrisponderà ad Actv un corrispettivo annuo di € 43.000,00 (quarantatremila/00) oltre Iva per motonave, da pagarsi in due rate anticipate di pari importo, da versare entro i primi quindici giorni dei mesi di maggio e novembre, a fronte di regolare fattura emessa da ACTV, a mezzo bonifico bancario presso la Cassa di Risparmio di Venezia, sul conto corrente n. 06700500058T, ABI 06345, CAB 02010.

In caso di mancato pagamento, la proprietaria ha diritto all'immediata riconsegna delle navi, anche in corso di viaggio, senza alcuna formalità e senza pregiudizio alcuno per qualsiasi ulteriore diritto. Il ritiro delle navi dal servizio non esime la conduttrice del pagamento di quanto dovuto, gravato degli interessi legali.

Al momento della sottoscrizione del presente contratto, la conduttrice provvederà a trasmettere ad ACTV una cauzione in favore di quest'ultima, incondizionata ed escutibile a prima richiesta, pari all'importo di euro 110.000,00 (centodiecimila), a garanzia dell'adempimento da parte di Amat di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto. La presente pattuizione, se non osservata, costituisce clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 c.c.

4. Riconsegna

Alla scadenza del contratto ed entro i successivi 5 (cinque) giorni, le navi dovranno essere riconsegnate presso il Cantiere Actv di S. Elena, a Venezia, a spese della conduttrice, in giorni lavorativi, dal lunedì al venerdì tra le ore 8.00 e le ore 18.00, nelle stesse buone condizioni in cui sono state consegnate, salvo il normale deperimento. La conduttrice dovrà in ogni caso comunicare alla proprietaria, con almeno 15 (quindici) giorni di anticipo, la data di effettiva riconsegna. Qualora siano necessarie riparazioni a spese della conduttrice, questa dovrà effettuarle prima della riconsegna, salvo espresso patto contrario.

Le condizioni delle navi all'atto della riconsegna saranno determinate in contraddittorio tra le parti e, in caso di mancato accordo, da un perito nominato dalle parti stesse.

Tutte le spese, anche di bacino, necessarie per effettuare dette verifiche sulle navi, saranno a carico della conduttrice.

La riconsegna avverrà previa redazione, in contraddittorio, dell'inventario dei generi di consumo (combustibile, lubrificante, acqua), delle dotazioni e delle scorte (accessori).

Le navi saranno restituite a pieno di olio lubrificante e bunker. La conduttrice è altresì tenuta a reintegrare le dotazioni o le scorte delle navi, dovendo le stesse essere restituite, al termine della

locazione, nelle medesime condizioni in cui furono ricevute in consegna, salvo il normale deperimento.

5. Ispezioni e visite

Actv, in qualunque momento, avrà il diritto di ispezionare e visitare le navi al fine di controllare le condizioni e lo stato di manutenzione; eventuali controlli alle parti ordinariamente immerse potranno essere eseguiti allorquando le navi saranno immesse in bacino per ordine del costruttore. Qualora la conduttrice non ottemperasse alle disposizioni emanate dal Registro di classifica relativamente all'immissione delle navi in bacino per l'effettuazione dei carenaggi periodici e di riparazioni, il proprietario avrà il diritto di richiedere che la stessa vi sia immessa per ispezionarla. Le spese derivanti da ciò saranno a carico della conduttrice solo nell'eventualità che venga accertato che le navi necessitino di riparazioni o di manutenzione, al fine di mantenerle nelle condizioni di buono stato; in caso contrario dette spese saranno a carico del proprietario. Il tempo così perso varrà per il computo del corrispettivo, restando ferma la scadenza del contratto. La conduttrice dovrà inoltre permettere alla proprietaria, che ne faccia richiesta, di controllare i documenti di bordo e dovrà tenerla informata circa ogni sinistro, danno ed avaria occorsi alle navi.

6. Esercizio delle navi

Durante il periodo di locazione la conduttrice avrà il completo controllo delle navi, che resteranno in suo possesso ed a sua disposizione, nei limiti previsti dal presente contratto, fino alla riconsegna. Amat dovrà utilizzare le imbarcazioni secondo le caratteristiche tecniche risultanti dai certificato di classe. Il trasporto di merci pericolose non è consentito.

La manutenzione ordinaria delle navi, delle sue pertinenze e dei rispetti, per quanto occorra a conservarla nelle stesse condizioni di efficienza, navigabilità e classe nelle quali è stata presa in consegna, ed in regola con le leggi marittime e doganali vigenti, è a carico della conduttrice. Se quest'ultima non provvederà alle necessarie riparazioni entro un periodo di tempo ragionevole, la proprietaria avrà il diritto all'immediata riconsegna delle navi, anche in corso di viaggio, senza alcuna formalità e senza pregiudizio alcuno per qualsiasi reclamo che, in forza del presente contratto, la proprietaria debba azionare contro la conduttrice. Tutte le spese inerenti all'armamento ed all'esercizio delle navi saranno a carico della conduttrice, che assumerà, altresì, tutti gli oneri, gli obblighi e le responsabilità dall'eventuale esistenza a bordo degli apparati di comunicazione e dal loro uso. La conduttrice si impegna ad effettuare la manutenzione a guasto (riparazione e malfunzionamenti), rispondendo di ogni e qualsiasi danno provocato all'imbarcazione a seguito del suo utilizzo e/o mancata custodia.

In caso di sinistro subito dalle imbarcazioni, Amat dovrà ripristinare le condizioni tecniche dei natanti atte alla prosecuzione del loro utilizzo per il trasporto pubblico di persone, assumendo a

proprio carico tutti gli oneri a ciò necessari e quelli relativi alla franchigia prevista nel contratto di assicurazione in essere.

7. Sostituzione di cose, lavori, trasformazioni

Le cose sostituite ed i lavori eseguiti dalla conduttrice, anche nel caso in cui le navi traggano miglioria, rimarranno acquisite dalla proprietaria senza che la conduttrice possa pretendere compensi. Resta fermo l'obbligo della conduttrice di rimettere ogni cosa in pristino, a richiesta della proprietaria, al termine del contratto. La conduttrice non può apportare trasformazioni o rilevanti innovazioni alle navi senza il preventivo consenso di Actv.

8. Dichiarazione di armatore/pubblicità del contratto

La conduttrice dichiara espressamente di aver già effettuato la dichiarazione di armatore presso la Capitaneria di Porto competente. La conduttrice è tenuta a portare a conoscenza di terzi la propria qualità di armatore, anche mediante affissione sulle navi, in luogo ben evidente, per tutta la durata del contratto, del seguente avviso: "questa nave, di proprietà di Actv S.p.A è ora locata a Amat S.p.A. in forza di contratto stipulato in Venezia il".

Qualsiasi obbligazione di fronte ad Autorità ed a terzi inerente all'esercizio o all'armamento delle navi dovrà essere assunta dalla conduttrice o da chi per esso (comandante compreso) a suo nome.

9. Assicurazione

La conduttrice prende atto della polizza assicurativa già stipulata da Actv in relazione alle imbarcazioni oggetto del presente contratto e si impegna a rimborsare alla proprietaria i relativi costi, nonché a rispondere per l'eccedente in caso di sinistro. Resta inteso che Actv eserciterà azione di rivalsa nei confronti della conduttrice per la quota di franchigia addebitatale per danni a terzi derivanti da atti o fatti della conduttrice e risarciti dalla compagnia assicurativa delle navi.

10. Manleva

Amat si impegna a dare manleva e tenere indenne Actv da ogni e qualsiasi danno o conseguenza pregiudizievole, diretta o indiretta, che possa derivare ad Actv stessa in conseguenza della presente locazione.

La conduttrice risponderà, inoltre, a titolo personale e diretto, di tutte le violazioni alle norme del vigente Codice della Navigazione e della normativa per la navigazione occorse con le imbarcazioni locate, impegnandosi a sollevare Actv da qualsiasi sanzione eventualmente comminata a tale titolo, provvedendo direttamente al pagamento della stessa.

11. Equipaggio

L'equipaggio viene scelto ed arruolato dalla conduttrice e rimane ai suoi esclusivi ordini.

12. Perdita delle navi

Se le navi dovessero andar perdute, la locazione cessa dalle ore 12.00 de giorno in cui è avvenuta la perdita, oppure del giorno in cui si ebbero le ultime notizie. In caso di perdita totale costruttiva, la locazione cessa dalla ore 12.00 del giorno in cui gli assicuratori hanno concordato trattarsi di perdita costruttiva. Qualsiasi compenso pagato in anticipo, in entrambe le ipotesi, deve essere restituito alla conduttrice per il periodo eccedente tale termine.

13. Salvataggio

Il compenso netto per operazioni di recupero, rimorchio, salvataggio e qualsiasi assistenza e soccorso prestati dalle navi durante il presente contratto è diviso in parti uguali tra la proprietaria e la conduttrice. Il compenso netto da ripartire tra le parti si determina deducendo dal globale ammontare delle indennità e compensi:

- la quota di fitto a carico di Amat, nonché le spese di combustibile e di materiali consumati di proprietà della medesima Amat, per il periodo dall'inizio dell'operazione fino alla ripresa del viaggio;
- le spese sostenute da Amat per consumo di materiali e per la riparazione dei danni subiti delle navi, in seguito alla assistenza prestata;
- le spese e gli esborsi che siano comunque in relazione con l'assistenza prestata e il recupero eseguito, comprese le eventuali spese legali e giudiziarie occorse per garantire e per ottenere il compenso spettante ai soccorritori;
- le quote spettanti al comandante e all'equipaggio.

14. Avaria generale

Actv avrà un diritto di ritenzione su tutti i carichi e su tutti i noli della conduttrice per qualsiasi credito legalmente dovuto in base al presente contratto. Parimenti la conduttrice avrà uguale diritto sulle navi per tutte le somme pagate in anticipo e non guadagnate, e per quant'altro anticipato alla proprietaria o sostenuto per conto di quest'ultima.

15. Divieto di vincoli e gravami sulle navi

Actv è tenuta a concedere le navi libere da vincoli e gravami che ne pregiudichino il godimento da parte di Amat. Allo scadere del contratto, le navi dovranno essere riconsegnata alla proprietaria libera da ogni vincolo o gravame dipendente da obbligazioni assunte dalla conduttrice in qualità di armatore.

16. Sublocazione

La conduttrice non può sublocare le navi, né cedere i diritti derivanti dal presente contratto, salvo autorizzazione scritta di Actv.

17. Bolli e registrazioni

Le spese di bollo saranno sostenute da chi richiede gli originali bollati. Le spese di registrazione, in caso d'uso, saranno a carico della conduttrice. L'atto presente è in regime IVA, non imponibile ex art. 8 bis 1° comma lettera E) DPR 633/72. E' soggetto ad imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'art. 40 DPR 131/86.

18. Clausola finale

Per quanto non disposto dal presente contratto si fa espresso richiamo alla legge italiana. Il presente contratto annulla e sostituisce ogni precedente accordo.

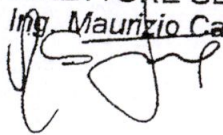
19. Foro competente

In caso di controversia sull'interpretazione e/o esecuzione del presente contratto sarà competente esclusivamente il Foro di Venezia.

Venezia, lì 25 GIU. 2007

ACTV SPA

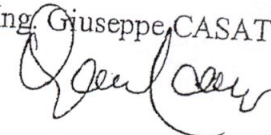
IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Maurizio Castagna



AMAT SPA

IL PRESIDENTE

(Ing. Giuseppe CASATELLO)



Da: Temperini Camilla
 Data: 19/03/2010 11.43.16
 A: mimmo.russo@amat.ta.it
 Oggetto: Actv / Amat

ALL. 2

Contatto di nuovo lei perchè, malgrado la nostra telefonata di inizio settimana, il vostro ufficio acquisti non mi ha ancora chiamata.

Come le dicevo, sul contratto incidono due questioni: la prima e più importante è che non ci è stata ancora fornita la fideiussione (il che preverebbe la risoluzione automatica del contratto stesso) e la seconda è la necessità di rivedere il corrispettivo, indicizzandolo per il 2010 con parametri istat.

Attendo quindi sue.

Cordiali saluti

Camilla Temperini



Actv
 impresa e territorio
 a valore del fatto

Servizio Legale e Contratti

Il dirigente

Avv. Camilla Temperini

Tel +39 041 2722055 Fax +39 041 2722187 Mobile +39 334 6614517

ACTV spa, Isola Nova del Tronchetto 32 - 30135 Venezia (VE)

camilla.temperini@actv.it

5339

Prot. n. 19 MAR. 2010

Del		
F	PRESIDENTE	☐
DG	DIRETTORE GENERALE	☐
DA	DIRETTORE AMMINISTRATIVO	☐
DT	DIRETTORE TECNICO	☐
UE	EUROPEO MARKETING	☐
UFG	UFFICIO FINANZIARIO	☐
UR	UFFICIO RELAZIONI	☐
UC	UFFICIO COMMERCIALE	☐
UI	UFFICIO INFORMATICA	☐
UF	UFFICIO PERSONALE	☐
UT	UFFICIO TECNICO	☐
UPT	UFFICIO PROGETTAZIONE	☐
UPO	UFFICIO PROGETTAZIONE	☐
STO	UFFICIO STAMPARE	☐

Actv

ACTV Spa - partenza

prot. 15232 - 03/06/2010



P000682867

0412722055

ALL-L
10820

Prot. N°	08 GIU. 2010
Del	
P	PRESIDENTE ☐
DG	DIRETTORE GENERALE ☐
DA	DIRETTORE AMMINISTRATIVO ☐
DT	DIRETTORE TECNICO ☐
ME	ESERCIZIO/ACQUANTO ☐
UAG	UFFICIO GENERALE E REGISTRI ☐
UA	ACQUISTI/CONTRATTI ☒
UC	CONTABILITA'/BILANCIO ☐
UI	INFORMATICA ☐
UP	PERSONALE/RETRIBUZIONI ☐
UT	TECNICO ☐
UPT	PRODOTTI/TRAFFICO ☐
URC	RAGIONERIA/ECONOMATO ☐
SG	STAFF GENERALE ☐

RACC A/R

Spett.le
AMAT SPA
Via Cesare Battisti 65
74100 TARANTO

SELEG/CT

Sigla:

Oggetto: Contratto di locazione a scafo nudo relativo alla navi Adria e Clodia

In relazione al contratto in oggetto ed in conformità agli accordi intercorsi, trascriviamo qui di seguito le modifiche da apportare al contratto in essere, sottoscritto in data 25/06/07, modifiche da ritenersi valide ed efficaci a partire dal 01/01/10:

“art. 3 – Corrispettivo

Per la locazione delle imbarcazioni, la conduttrice corrisponderà ad Actv un corrispettivo annuo di € 46.000,00 (quarantaseimila/00) oltre Iva per motonave, da pagarsi in due rate anticipate di pari importo, da versare entro i primi quindici giorni dei mesi di maggio e novembre, a fronte di regolare fattura emessa da ACTV, tramite bonifico bancario presso la Cassa di Risparmio di Venezia, sul conto corrente n. 06700500058T, ABI 06345, CAB 02010.

Tale importo sarà automaticamente aggiornato ogni anno ai sensi dell'indice Istat, indipendentemente dalla richiesta da parte di ACTV.

In caso di mancato pagamento, la proprietaria ha diritto all'immediata riconsegna delle navi, anche in corso di viaggio, senza alcuna formalità e senza pregiudizio alcuno per qualsiasi ulteriore diritto. Il ritiro delle navi dal servizio non esime la conduttrice del pagamento di quanto dovuto, gravato degli interessi legali.

Al momento della sottoscrizione del presente contratto, la conduttrice provvederà a trasmettere ad ACTV una garanzia bancaria in favore di quest'ultima, incondizionata ed escutibile a prima richiesta, pari all'importo di euro 110.000,00 (centodiecimila), a garanzia dell'adempimento da parte di Amat di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto. La presente pattuizione, se non osservata, costituisce clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 c.c.”

Le altre pattuizioni contrattuali rimangono, invece, invariate.

Attendiamo Vostra espressa conferma tramite trasposizione del testo della presente su Vostra carta intestata, missiva che poi sottoscriverete in segno di Vostra integrale accettazione.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Maurizio Castagna

ALL. 5

Tabella riepilogativa
dal:1/1/2007 al:31/12/2009

N.	Dal	Al	Giorni	Coeff.	Var. %	Importo Dal	Importo Al	Diff. Importo	Totale	Var. 75%	Imp. 75%	Indice Dal	Indice Al	Racc.	Coeff. dev.	Importo dev.
1	1/1/2007	31/12/2009	1095	1,0568	5,7	43000,00	45442,40	2.442,40	45442,40	4,275	44838,250	128,5	135,8	1	0,9462	40686,60