

Ordine del Giorno del 27.4.2009

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 1

Deliberazione n° 31 del 27.4.2009

OGGETTO DELLA PROPOSTA

GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CUSTODIA DELLE NUOVE AREE DI PARCHEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO. DETERMINAZIONI CONSEQUENZIALI.

N° 37 del Registro

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

n° 37 del 27.04.2009

O G G E T T O

***GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CUSTODIA DELLE
NUOVE AREE DI PARCHEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO.
DETERMINAZIONI CONSEQUENZIALI.***

L’anno duemilanove, il giorno 27 (ventisette) del mese di aprile, alle ore 09:30, in Taranto e nella sede della Società, si è riunito in seduta ordinaria, previo avviso di convocazione, il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- | | | |
|------------------|---------------------|-----------------|
| 1) Ing. Giuseppe | CASATELLO | Presidente |
| 2) Dott. Vito | SANTORO | Vice Presidente |
| 3) Ing. Giovanni | MATICHECCHIA | Componente |

Svolge le funzioni di Segretario del Consiglio il Dott. Pietro Carallo.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara valida e aperta la seduta.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione,

Premesso che:

- ▶ con deliberazioni in data 19.03.09 la Giunta comunale affidava a questa AMAT alcune nuove aree recintate destinate al parcheggio pubblico a pagamento di autovetture, e precisamente quelle denominate “piazza Icco” e “piazza coperta”, quest’ultima in via provvisoria per la durata di 6 mesi, dando contestuale indirizzo a provvedere alla custodia delle predette aree tramite l’impiego di 14 unità, con profilo orario di 20 ore settimanali, attinte dal bacino degli esuberi degli appalti comunali già affidati alla ditta Dussmann;
- ▶ con deliberazione n.21 adottata il 25 marzo u.s. questo C.d.A., in linea con gli indirizzi delle richiamate deliberazioni della Giunta comunale, decideva di provvedere ai servizi di custodia tramite affidamento a terzi dei servizi di custodia con procedura di gara con apposita prescrizione - prevista nel bando ai sensi dell’art.69 del D.lgs.163/2006 - di esecuzione del contratto con utilizzo di 14 unità, da assumere per la durata di 6 mesi con profilo orario di 20 ore settimanali, attinte dal bacino degli esuberi degli appalti comunali già affidati alla ditta Dussmann;
- ▶ la pubblicazione del bando di gara ha prodotto due domande di partecipazione pervenute in tempo utile che, a fronte del prezzo base di € 105.000,00, che dichiaravano entrambe la disponibilità ad assumere a tempo indeterminato le previste 14 unità a 20 ore settimanali, offrendo corrispettivi rispettivamente di € 79.170,00 e di € 86.000,00. La Commissione giudicatrice assegnava pertanto, secondo i criteri del bando di gara, rispettivamente 100 e 95,23 punti, pervenendo all’aggiudicazione provvisoria in favore del primo classificato, Ecoimpresa Elia s.r.l..

Considerato che:

- ▶ i prezzi offerti per la fornitura dei servizi di custodia, commisurati alla prestazione di 14 unità assunte a tempo parziale di 20 ore/settimana, non appaiono congrui sulla base del costo del lavoro come periodicamente determinato dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali;

propone di invitare la Commissione giudicatrice a richiedere elementi giustificativi dell’offerta formulata dal soggetto aggiudicatario ai sensi dell’art.12 del Regolamento aziendale per gli appalti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, quale quello in

oggetto.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **Visto** lo Statuto Sociale dell' AMAT S.p.A.;
- **Visto** il Regolamento per gli appalti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, approvato con deliberazione n.47 del 27.6.07 ai sensi dell'art.238, c.7 del D.lgs.163/2006;

a voti unanimi palesemente espressi;

DELIBERA

- 1) Di invitare la Commissione giudicatrice della gara per l'affidamento dei servizi di custodia delle nuove aree di parcheggio pubblico a pagamento a valutare la sussistenza dei presupposti per richiedere al soggetto provvisoriamente aggiudicatario elementi giustificativi delle offerte formulate ai sensi dell'art.12 del Regolamento aziendale per gli appalti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie;
- 2) Di far riserva di ulteriori determinazioni dopo l'acquisizione dei predetti elementi conoscitivi.

l.c.s.

firmato:

IL SEGRETARIO
Dott. Pietro Carallo

firmato:

IL PRESIDENTE
Ing. Giuseppe Casatello



O.d.G. del 25/03/2009

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 1

Deliberazione n°

del

Oggetto: Gara per l'affidamento dei servizi di custodia delle nuove aree di parcheggio pubblico a pagamento. Determinazioni consequenziali

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

approvato
Quall

Premesso che:

- con deliberazioni in data 19.03.09 la Giunta comunale affidava a questa AMAT alcune nuove aree recintate destinate al parcheggio pubblico a pagamento di autovetture, e precisamente quelle denominate "piazza Icco" e "piazza coperta", quest'ultima in via provvisoria per la durata di 6 mesi, dando contestuale indirizzo a provvedere alla custodia delle predette aree tramite l'impiego di 14 unità, con profilo orario di 20 ore settimanali, attinte dal bacino degli esuberi degli appalti comunali già affidati alla ditta Dussmann;
- con deliberazione n.21 adottata il 25 marzo u.s. questo C.d.A., in linea con gli indirizzi delle richiamate deliberazioni della Giunta comunale, decideva di provvedere ai servizi di custodia tramite affidamento a terzi dei servizi di custodia con procedura di gara con apposita prescrizione – prevista nel bando ai sensi dell'art.69 del D.lgs.163/2006 – di esecuzione del contratto con utilizzo di 14 unità, da assumere per la durata di 6 mesi con profilo orario di 20 ore settimanali, attinte dal bacino degli esuberi degli appalti comunali già affidati alla ditta Dussmann;
- la pubblicazione del bando di gara ha prodotto due domande di partecipazione pervenute in tempo utile che, a fronte del prezzo base di € 105.000,00, che dichiaravano entrambe la disponibilità ad assumere a tempo indeterminato le previste 14 uni-

tà a 20 ore settimanali, offrendo corrispettivi rispettivamente di € 79.170,00 e di € 86.000,00. La Commissione giudicatrice assegnava pertanto, secondo i criteri del bando di gara, rispettivamente 100 e 95,23 punti, pervenendo all'aggiudicazione provvisoria in favore del primo classificato, Ecoimpresa Elia s.r.l..

Considerato che:

- i prezzi offerti per la fornitura dei servizi di custodia, commisurati alla prestazione di 14 unità assunte a tempo parziale di 20 ore/settimana, non appaiono congrui sulla base del costo del lavoro come periodicamente determinato dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali;

propone di invitare la Commissione giudicatrice a richiedere elementi giustificativi dell'offerta formulata dal soggetto aggiudicatario ai sensi dell'art.12 del Regolamento aziendale per gli appalti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, quale quello in oggetto.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto lo Statuto Sociale dell' AMAT S.p.A.;

Visto il Regolamento per gli appalti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, approvato con deliberazione n.47 del 27.6.07 ai sensi dell'art.238, c.7 del D.lgs.163/2006;

a voti unanimi palesemente espressi;

DELIBERA

1. di invitare la Commissione giudicatrice della gara per l'affidamento dei servizi di custodia delle nuove aree di parcheggio pubblico a pagamento a valutare la sussistenza dei presupposti per richiedere al soggetto provvisoriamente aggiudicatario elementi giustificativi delle offerte formulate ai sensi dell'art.12 del Regolamento aziendale per gli appalti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie;
2. di far riserva di ulteriori determinazioni dopo l'acquisizione dei predetti elementi conoscitivi.

approvato
Quall

VERBALE DI GARA N. 119 DEL 24/04/2009

Gara n° 007/2209 – AC per l'affidamento dei servizi di custodia delle aree di parcheggio pubblico a pagamento

In data 24/04/2009, alle ore 10:20, in seduta pubblica si è riunita la commissione giudicatrice della gara "n. 007/2009 – AC per l'affidamento dei servizi di custodia delle aree di parcheggio pubblico a pagamento, autorizzata con del. n. 30 dell'08/04/2009, nominata dal Direttore Generale con nota n° 7729 del 24/04/2009.

Sono presenti:

- Ing. Giovanni Matichecchia – Presidente
- Dott. Bruno Ancarola – Componente
- Rag. Luigi Pignatale – Componente con funzioni di segretario.

Assiste alla operazioni di gara il Sig. Elia Francesco in rappresentanza della ditta Ecoimpresa Elia s.r.l..

La commissione prende atto che la Segreteria aziendale con nota prot. 7675/DG del 23/04/2009 ha trasmesso i plichi pervenuti, così assunti al protocollo aziendale:

n.	Ditta offerente	Protocollo	del
1	L'ANCORA SERVICE	7586	22/04/2009
2	ECOIMPRESA ELIA	7651	23/04/2009

La commissione prende atto che tutti i plichi sono pervenuti nei termini, sono chiusi, integri e sigillati con le modalità descritte in capitolato.

La commissione decide, allora, di passare all'apertura dei 2 plichi al fine di accertare che all'interno degli stessi siano presenti la busta "Documentazione" e la busta "Offerta Economica", che dovranno essere chiuse e sigillate con le modalità previste dal bando.

Completato l'esame, la commissione accerta che entrambe le società concorrenti all'interno dei rispettivi plichi hanno inserito le due buste previste dal bando, tutte sigillate con le stesse modalità del plico esterno.

La commissione, pertanto, passa all'apertura delle 2 buste denominate "DOCUMENTAZIONE", per verificarne completezza e regolarità. I risultati dell'esame sono riportati nella tabella che segue:

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

Pag. 42

Documentazione	L'ANCORA SERVICE	ECOIMPRESA ELIA
a - Domanda di partecipazione alla gara	SI	SI
a1 - Impegno ad assumere il personale alle condizioni ex art. 4 del bando di gara	SI	SI
a2 - Insussistenza cause esclusione ex art. 38 D.lgs 163/06	SI	SI
a3 - Di essere titolare delle autorizzazioni di legge per l'esercizio dell'attività oggetto di gara	SI	SI
a4 - Di non essersi avvalsi dei piani di emersione di cui alla legge 383/2001	SI	SI
a5 - Che alla gara non partecipano soggetti controllati ex art. 2359 c.c.	SI	SI
a6 - Di aver preso visione delle condizioni di gara e di accettarle	SI	SI
a7 - Di aver preso visione delle aree in cui si svolgerà il servizio	SI	SI
a8 - Di ritenere l'offerta remunerativa e non suscettibile d'incremento	SI	SI
a9 - Di essere in regola con gli obblighi fiscali e contributivi	SI	SI
a10 - Fatturato anno 2008 o medio 2006/2008 per prestazioni analoghe non inferiore a 200.000,00 €	SI	SI
b - Certificato o dichiarazione sostitutiva iscrizione C.C.I.A.A.	SI	SI

La commissione, dopo aver accertato che entrambe le società concorrenti hanno presentato documentazione completa e regolare, decide di procedere all'apertura delle buste denominate "OFFERTA ECONOMICA", per poi procedere all'assegnazione dei punteggi relativi ai criteri descritti all'art. 5 del bando di gara.

Gli elementi contenuti nel prospetto - offerta sono riportati nella tabella che segue:

	Criterio 1		Criterio 2		Punteggio totale
	Prezzo offerto	Punteggio	Impegno ad assumere a tempo indeterminato	Punteggio	
L'ANCORA	86.000,00 €	55,23	SI	40	95,23
ECOIMPRESA	79.170,00	60	SI	40	100

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

Pag. 43

La Commissione prende atto che l'offerta presentata dalla società ECOIMPRESA ha totalizzato il punteggio massimo di 100 contro quello di 95,23 della Cooperativa L'ANCORA e, pertanto, aggiudica provvisoriamente alla società ECOIMPRESA la gara in oggetto.

Verbale L.C. S. alle ore 11.01

