

O.d.G. del _____

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N°-----

Deliberazione n°

67

del

01/08/2008

Oggetto: **PROCEDURA APERTA PER LA LOCAZIONE DI N. 2 LOCALI AD USO COMMERCIALE A SERVIZIO DEL CAPOLINEA INTERMODALE C/O PORTO MERCANTILE. AUTORIZZAZIONE ALL'ESPLETAMENTO**

PRESA ATTO ESITO NEGATIVO

ALLEGATI/NOTE:

~~ED ALLEGATO 1~~ E DETERMINAZIONE
CONSEQUENZIALE

Allegato 1: nota prot. 12925/DG del 26/06/2008;

Allegato 2: nota prot. 12973/DG del 27/06/2008;

Allegato 3: verbale di gara n.93 del 27/06/2008;

Allegato 4: verbale di gara n.96 del 23/07/2008;

Il Direttore Generale, d'intesa con il Direttore Tecnico ed il Responsabile dell'Area contratti ed acquisti riferisce e propone quanto segue:

Premesso che:

- Con deliberazione del C.d.A. n. 08 del 08/02/2008 veniva autorizzato l'espletamento di procedura aperta, ai sensi dell'art. 238 del D.lgs. n. 163/2006 e "Regolamento per gli appalti di lavori e forniture di beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie", per la locazione di 2 locali ad uso commerciale di circa 25 mq cadauno ubicati presso il capolinea intermodale porto mercantile;
- Con nota prot. 12925/DG del 26/06/2008 (**allegato 1**) la Segreteria trasmetteva l'unico plico fatto pervenire dalla ditta Trovisi Giuseppe di Taranto;
- Con nota prot. 12973/DG del 27/06/2008 (**allegato 2**) veniva nominata la Commissione di gara per la formulazione dell'aggiudicazione provvisoria;
- Come risulta dal verbale di gara n. 93 del 27/06/2008 (**allegato 3**), la Commissione di gara, dopo aver valutato la documentazione richiesta a corredo della offerte, ha deciso di richiedere chiarimenti al concorrente sig. Trovisi Giuseppe rinviando a successiva seduta la valutazione dei chiarimenti forniti nonchè l'apertura e la valutazione dell'offerta;
- Con successivo verbale di gara n. 96 del 23/07/2008 (**allegato 4**) la Commissione di gara, dopo aver valutato i chiarimenti pervenuti dalla ditta Trovisi Giuseppe ha deciso l'esclusione dell'offerta presentata dal sig. Trovisi Giuseppe dichiarando deserta la procedura concorsuale.

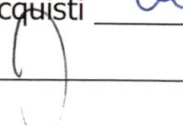
Tanto premesso si propone:

- a. Di dichiarare deserta la procedura aperta per la locazione di 2 locali, ad uso commerciale, di circa 25 mq cadauno ubicati presso il capolinea intermodale porto mercantile;

- Il Responsabile Area Contratti ed Acquisti



- Il Direttore Tecnico



- Il Direttore Generale _____

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la proposta formulata ed i relativi allegati;
- ritenuto di approvarla;
- visti lo Statuto Sociale ed il Codice civile,

DELIBERA

- 1)** Di dichiarare deserta la procedura aperta per la locazione di 2 locali, ad uso commerciale, di circa 25 mq cadauno ubicati presso il capolinea intermodale porto mercantile;
- 2)** di autorizzare il Presidente del CdA ad intraprendere ogni iniziativa, anche a mezzo di trattativa privata, finalizzata alla sottoscrizione di contratto di locazione dei locali in oggetto.

Prot. n° 12925/DG

Taranto li 26/06/2008

All'UNITA' CONTRATTI & ACQUISTI

SEDE

Oggetto: **TRASMISSIONE BANDO DI GARA 018 - 2008/AC**

Con riferimento alla procedura in oggetto (AC 018 - 2008) in allegato alla presente si trasmettono le sottonotate domande, pervenute al protocollo aziendale nei termini previsti del giorno 26/06/2008 alle ore 13.00.

DITTA		PROT.	DEL
1	TROVISI GIUSEPPE	12865	26/06/08

Tanto per gli adempimenti consequenziali.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Giovanni Matichecchia

Per ricevuta _____ data _____.

Prot. n°: 12973/DG

Taranto, lì 27.6.2008

Ai Sigg. Responsabili unità
Dott. Bruno Ancarola

All'Operatore d'ufficio
dott. Palmo Duggento
SEDE

Oggetto: gara n. 12/20008 – AC per "la conduzione e manutenzione impianto di depurazione acque industriali" e n. 18/2008 – AC per "la locazione di due locali per uso commerciale presso il capolinea di Porto mercantile". Nomina Commissione giudicatrice.

Questa Direzione, in applicazione di quanto previsto l'art. 11, punto 2 del "Regolamento per gli appalti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie", approvato con deliberazione del CdA n. 47 del 27.6.2007, visto l'atto di delega prot. 11712 del 29.6.2007 a firma del Sig. Presidente,

nomina

le SS. LL. componenti la commissione giudicatrice delle gare in oggetto. L'Operatore d'ufficio dott. Palmo Duggento svolgerà anche le funzioni di segretario, mentre le funzioni di Presidente saranno assolte dallo scrivente.

Si comunica che l'apertura dei plichi è prevista per oggi alle ore 12.00 odierne.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Giovanni Matichecchia)

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

VERBALE DI GARA N. 93. DEL 27/06/2008.

(Gara n 18/2008 - AC per la locazione di 2 locali per uso commerciale presso il capolinea di Porto Mercantile)

In data 27/06/2008, alle ore 10:00, in seduta pubblica, si è riunita la commissione di gara per l'aggiudicazione provvisoria della gara " **per la locazione di 2 locali per uso commerciale presso il capolinea di Porto Mercantile**" (Del. 08 del 08/02/08) nominata dal Direttore con nota n. 12973/DG del 27/06/2008.

Sono presenti:

- Ing. Giovanni Matichecchia – Presidente
- Dott. Bruno Ancarola – Componente
- Dott. Palmò Duggento – Componente con funzioni di segretario

La commissione prende atto che la Segreteria aziendale con nota prot 12925 del 26/06/08 ha trasmesso l'unico plico pervenuto, così assunto al protocollo aziendale:

n.	Ditta offerente	Protocollo	data
1	TROVISI GIUSEPPE	12865	26/06/08

La commissione prende atto che il plico è pervenuto nei termini, è chiuso, integro e sigillato con le modalità descritte in capitolato e pertanto procede all'apertura dello stesso per esaminare la documentazione presentata e dare successivamente corso all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

La commissione, accertato che la busta contenente la "documentazione" richiesta è, integra e sigillata con le modalità previste, passa alla sua apertura per verificare la completezza e la regolarità della documentazione che viene riassunta nella tabella che segue:

Documentazione	TROVISI
I. dichiarazione attestante di aver preso visione di tutti gli atti, documenti e luoghi inerenti la gara e di accettare incondizionatamente le norme che la regolano ed il successivo rapporto contrattuale;	ok
II. dichiarazione attestante che nei propri confronti, non sussiste alcuno dei motivi di esclusione previsti dall'art. 38 del D. lgs. n. 163/2006;	ok
III. dichiarazione di non essersi avvalsi dei piani di emersione di cui alla	Ok

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

legge n. 383/2001	
IV. dichiarazione attestante che alla gara non partecipano, né in forma singola, né in raggruppamento, soggetti nei confronti dei quali esistano forme di controllo, ai sensi dell'art. 2359 c.c., da parte del soggetto dichiarante;	ok
V. certificato di iscrizione al Registro delle Imprese	Chiarimento
VI. Copia autenticata ai sensi del D.P.R. 445/2000, del titolo che abilita all'esercizio dell'attività commerciale proposta nella zona Isola-Porta Napoli.	Chiarimento
VII. Dichiarazione di impegno a prestare, nel caso di favorevole aggiudicazione, una garanzia per l'importo di € 1.500,00	Ok
VIII. fotocopia di un documento di identità in corso di validità del soggetto che sottoscrive le dichiarazioni	Ok

Dall'esame della documentazione, è emerso che la documentazione prevista in capitolato risulta completa e regolare per quanto attiene ai punti I.-II.-III.-IV.-VII.-VIII., mentre risulta da integrare quella prevista ai punti V.-VI. per i seguenti motivi:

-la dichiarazione sostitutiva relativa all'iscrizione al registro delle Imprese risulta carente del numero di iscrizione;

- al posto della copia autenticata del titolo che abilita all'esercizio dell'attività commerciale proposta (rivendita giornali) è stata presentata la copia di una nota del Comune di Taranto, inviata alla stessa AMAT, in cui si attesta che a seguito di concorso bandito dallo stesso Comune "per il rilascio di 11 autorizzazioni per l'attività di rivendita esclusiva di giornali e riviste, numero 2 punti vendita sono stati individuati nella zona di Isola porta Napoli ed assegnati ai sig.ri Trovisi Giuseppe, amministratore unico di Mary viaggi sas, e Ricchiuti Silvio, vincitori".

In considerazione delle predette carenze documentali, la commissione di gara decide di richiedere i relativi chiarimenti al concorrente sig. Trovisi Giuseppe rinviando a successiva seduta la valutazione dei chiarimenti forniti nonché l'apertura e la valutazione dell'offerta economica.

Verbale L.C.S.

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

VERBALE DI GARA N. 96 DEL 23/07/2008.

(Gara n 18/2008 - AC per la locazione di 2 locali per uso commerciale presso il capolinea di Porto Mercantile)

In data 23/7/2008, alle ore 10:00 si è riunita la commissione di gara per l'aggiudicazione provvisoria della gara " **per la locazione di 2 locali per uso commerciale presso il capolinea di Porto Mercantile**" (Del. 08 del 08/02/08) nominata dal Direttore con nota n. 12973/DG del 27/06/2008.

Sono presenti:

- Ing. Giovanni Matichecchia – Presidente
- Dott. Bruno Ancarola – Componente
- Dott. Palmo Duggento – Componente con funzioni di segretario.

Scopo della riunione è l'esame dei chiarimenti forniti dal Sig. Trovisi Giuseppe, unico offerente, assunti al prot. 14686 del 18/07/2008, chiarimenti richiesti con nota prot. 13217 del 30/06/2008 in esecuzione di quanto stabilito dalla Commissione di gara con verbale n. 93 del 27.6.2008

A seguito dell'esame dei chiarimenti fatti pervenire e della relativa documentazione acclusa la Commissione osserva quanto segue:

- per quanto attiene alla dichiarazione sostitutiva relativa all'iscrizione al registro delle Imprese, risultata carente del numero di iscrizione, il sig. Trovisi ha presentato una visura ordinaria dell'impresa emessa dalla Camera di Commercio di Taranto;
- per quanto attiene alla presentazione della copia autenticata del titolo che abilita all'esercizio dell'attività commerciale proposta (rivendita giornali), la ditta Trovisi non ha presentato, come richiesto, la copia dell'autorizzazione per la rivendita di giornali e riviste ed ha presentato la copia di una nota, datata 18/07/2008 ed avente per oggetto "concessione licenza edicola", indirizzata al Comune di Taranto – Assessorato attività produttive – con cui viene richiesto allo stesso Comune "il rilascio di una documentazione idonea da poter produrre all'AMAT, al fine di poter definire quanto prima questa pratica".

Visti gli elementi forniti e considerato che la ditta Trovisi non ha ottemperato alla lettera b) della richiesta di chiarimenti (produzione di copia autenticata di autorizzazione per la rivendita di giornali), la Commissione decide l'esclusione dell'offerta presentata dal Sig. Trovisi Giuseppe e, pertanto, dichiara deserta la procedura concorsuale.

Verbale L.C.S.