

O.d.g. del 23/08/2023PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 3Delibera n° 73del 23/08/2023

Oggetto: PROCEDURA APERTA N° 07/2023 PER L'AFFIDAMENTO BIENNALE DEI SERVIZI DI GUARDIANIA DELLE AREE E DEI SERVIZI DI PARCHEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO FUORI STRADA DI COMPETENZA DI KYMA MOBILITA' - AGGIUDICAZIONE

ALLEGATI/NOTE:**Allegato 1:** verbale di gara 571 del 10/07/2023**Allegato 2:** verbale di gara 573 del 13/07/2023**Allegato 3:** verbale di gara 574 del 13/07/2023**Allegato 4:** verbale di gara 577 del 19/07/2023**Allegato 5:** verbale di gara 580 del 21/07/2023

Il Direttore Generale f.f., d'intesa con il Direttore Tecnico ed il Capo Ripartizione Contratti ed acquisti, riferisce e propone quanto segue:

Premesso che:

- In esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44 del 24/05/2023, è stata indetta la procedura aperta n. 07/2023 per l'affidamento biennale dei servizi di guardiania delle aree e dei servizi di parcheggio pubblico a pagamento fuori strada di competenza di KYMA MOBILITA', da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e con un importo a base d'asta di € 210.000,00 oltre IVA
- Con nota prot. n. 11975 del 07/07/2023, è stata nominata la Commissione di gara.
- La gara si è svolta nelle sedute di commissione del 10/07/2023 (verbale n. 571 – **Allegato 1**), del 13/07/2023 (verbale n. 573 – **Allegato 2**), del 13/07/2023 (verbale n. 574 – **Allegato 3**), del 19/07/2023 (verbale n. 577 – **Allegato 4**) e del 21/07/2023 (verbale n. 580 – **Allegato 5**). Con quest'ultimo verbale di gara, la Commissione ha decretato quale offerta prima in graduatoria quella pervenuta da parte della Holding Service Srl, che ha totalizzato un punteggio di 80,10/100, a fronte di un corrispettivo biennale offerto di € 183.657,46 oltre IVA.

Tanto premesso si propone:

1. di aggiudicare la procedura aperta n. 07/2023 per l'affidamento biennale dei servizi di guardiania delle aree e dei servizi di parcheggio pubblico a pagamento fuori strada di competenza di KYMA MOBILITA', alla società Holding Service Srl, che ha totalizzato un punteggio di 80,10/100, a fronte di un corrispettivo biennale offerto di € 183.657,46 oltre IVA.
2. di autorizzare la Direzione generale, la Direzione Tecnica e l'Unità Contratti ed

Acquisti ad ogni adempimento connesso e conseguente.

- Il Capo Ripartizione Contratti ed Acquisti _____
- Il Direttore Tecnico _____
- Il Direttore Generale f.f. _____

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- vista la proposta formulata ed i relativi allegati;
- visti lo Statuto Sociale ed il Codice civile,
- a voti ...

DELIBERA

- A. di aggiudicare la procedura aperta n. 07/2023 per l'affidamento biennale dei servizi di guardiania delle aree e dei servizi di parcheggio pubblico a pagamento fuori strada di competenza di KYMA MOBILITA', alla società Holding Service Srl, che ha totalizzato un punteggio di 80,10/100 , a fronte di un corrispettivo biennale offerto di € 183.657,46 oltre IVA.
- B. di autorizzare la Direzione generale, la Direzione Tecnica e l' Unità Contratti ed Acquisti ad ogni adempimento connesso e conseguente.

liberato a
** precisione scaturito contratto data del 31/12/2023*

VERBALE DI GARA N° 571 DEL 10/07/2023

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA Pag. 1525
PROCEDURA APERTA N° 07/2023 PER L'AFFIDAMENTO BIENNALE DEI SERVIZI DI GUARDIANIA DELLE AREE E DEI SERVIZI DI PARCHEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO FUORI STRADA DI COMPETENZA DI KYMA MOBILITÀ.

In data 10/07/2023 alle ore 09:25, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione di gara, nominata con nota prot. n° 11975 del 07/07/2023, incaricata di aprire le offerte pervenute nell'ambito della procedura in oggetto.

Sono presenti:

- Dott. Nicola Carrieri – Presidente;
- Dott.ssa Grazia Ricci – Componente con funzione di segretario;
- Dott. Palmò Duggento – Componente.

La seduta è tenuta presso la sede di Kyma Mobilità S.p.A., con partecipazione dei concorrenti mediante videoconferenza sulla piattaforma "https://www.gotomeeting.com/it-it".

Partecipano alla videoconferenza:

- Antonio Todaro per conto di CONSORZIO PRODEST MILANO SRL;
- Daniela Scalici per conto di SICURTRANSPORT S.P.A.;

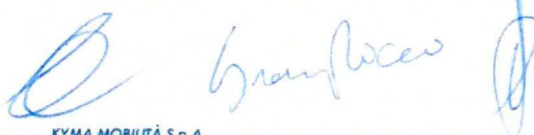
La Commissione prende atto che sul portale "kymamobilita.traspare.com" per la gestione delle gare telematiche sono pervenute le seguenti offerte:

n.	OFFERENTE	PROTOCOLLO
1	Holding Service Srl	11831 del 05/07/2023
2	COSMOPOL S.P.A.	11832 del 05/07/2023
3	SICURTRANSPORT S.P.A.	11835 del 05/07/2023
4	OVER SECURITY SRL	11857 del 05/07/2023
5	CONSORZIO PRODEST MILANO SRL	11862 del 05/07/2023

La Commissione dichiara di non essere a conoscenza, al momento dell'assunzione dell'incarico riferito alla gara in oggetto, della sussistenza di alcuna situazione che comporti l'obbligo di astensione dalla partecipazione della stessa.

La Commissione prende atto che i plichi telematici presentati dai concorrenti sono conformi alle prescrizioni contenute nell'allegato "Modulo Operativo Gara Telematica" e sono pervenuti nei termini previsti dal Bando di gara.

La Commissione decide, allora, di passare all'esame della documentazione contenuta nei plichi validamente presentati. I risultati dell'esame sono riportati nella tabella che segue:



DOCUMENTI	LIBRO DEI VERBALE DELLE COMMISSIONI DI GARA Holding Service Srl	COSMOPOL S.P.A.	SICURTRANS PORT S.P.A.	OVER SECURITY SRL	CONSORZIO PRODEST MILANO SRL
a - copia del bando di gara sottoscritto	SI	SI	SI	SI	SI
b - domanda di partecipazione alla gara	SI	SI	SI	SI	SI
c - attestazione del versamento della garanzia provvisoria	SI	SI	SI*	SI**	SI
d - versamento ANAC	SI	SI	SI	SI	SI
e - DGUE	SI	SI	SI	SI	SI

* Il concorrente allega cauzione provvisoria ridotta dell'importo di € 2.016,00 , senza allegare la copia autenticata, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, delle certificazioni di qualità che danno titolo alla riduzione, richieste nel bando di gara all'art. 9 lett. c).

** Il concorrente allega cauzione provvisoria ridotta dell'importo di € 2.520,00 , senza allegare la copia autenticata, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, delle certificazioni di qualità che danno titolo alla riduzione, richieste nel bando di gara all'art. 9 lett. c).

La Commissione, in relazione all'esame eseguito, decide di:

- ammettere al prosieguo della procedura le offerte pervenute da parte delle concorrenti Holding Service Srl, COSMOPOL S.P.A. e CONSORZIO PRODEST MILANO SRL.
- ammettere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9) del D.Lgs. 50/2016, l'offerta/l'offerta presentata da Sicurtransport s.p.a.
Il concorrente, nell'ambito del soccorso istruttorio, dovrà produrre copia autenticata, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, delle certificazioni di qualità che danno titolo alla riduzione della cauzione provvisoria.
- ammettere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9) del D.Lgs. 50/2016, l'offerta/l'offerta presentata da OVER SECURITY SRL.
- Il concorrente, nell'ambito del soccorso istruttorio, dovrà produrre copia autenticata, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, delle certificazioni di qualità che danno titolo alla riduzione della cauzione provvisoria.

Verbale letto, confermato e sottoscritto alle ore 11:50.

VERBALE DI GARA N. 573 DEL 13/07/2023**PROCEDURA APERTA N° 07/2023 PER L'AFFIDAMENTO BIENNALE DEI SERVIZI DI GUARDIANIA DELLE AREE E DEI SERVIZI DI PARCHEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO FUORI STRADA DI COMPETENZA DI KYMA MOBILITÀ**

In data 13/07/2023, alle ore 10:10 in seduta pubblica, si è riunita la Commissione di gara, nominata con nota prot. n° 11975 del 07/07/2023, incaricata della valutazione delle offerte pervenute nell'ambito della procedura aperta n° 07/2023 per l'affidamento biennale dei servizi di guardiania delle aree e dei servizi di parcheggio pubblico a pagamento fuori strada di competenza di Kyma Mobilità S.p.A.

Sono presenti:

- Dott. Nicola Carrieri – Presidente;
- Dott.ssa Grazia Ricci – Componente con funzione di segretario;
- Dott. Palmò Duggento – Componente.

La seduta è tenuta presso la sede di Kyma Mobilità S.p.A., con partecipazione dei concorrenti mediante videoconferenza sulla piattaforma <https://www.gotomeeting.com/it-it>, al fine di comunicare gli esiti delle operazioni di soccorso istruttorio.

Partecipano alla videoconferenza:

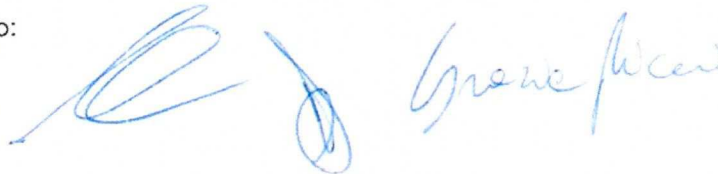
- Antonio Todaro per conto di Consorzio Prodest
- Daniela Scalici per conto di Siicurtransport
- Francesco Truppi per conto di Over Security;
- Illenia Pascasio per conto di _ Holding Service s.r.l.;

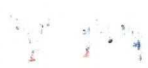
Soccorso istruttorio

Il soccorso istruttorio è stato eseguito nei confronti del concorrente SICURTRANSPORT S.P.A. per il seguente motivo:

- il concorrente ha allegato cauzione provvisoria ridotta dell'importo di € 2.016,00 senza allegare la copia autenticata, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, delle certificazioni di qualità che danno titolo alla riduzione, richieste nel bando di gara all'art. 9 lett. c).

Il soccorso istruttorio è stato eseguito, altresì, nei confronti del concorrente OVER SECURITY SRL per il seguente motivo:





- il concorrente ha allegato cauzione provvisoria ridotta dell'importo di € 2.520,00 senza allegare la copia autenticata, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, delle certificazioni di qualità che danno titolo alla riduzione, richieste nel bando di gara all'art. 9 lett. c).

La Commissione di gara, in relazione a quanto riportato sopra, ha deciso, pertanto, con verbale n. 571 del 10/07/2023, di ammettere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, i concorrenti SICURTRANSPORT S.P.A. e OVER SECURITY SRL al fine di produrre copia autenticata, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, delle certificazioni di qualità che danno titolo alla riduzione della cauzione provvisoria.

Con nota prot. 0012042/2023 del 10/07/2023, è stato assegnato ai concorrenti il termine perentorio di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, per integrare la documentazione carente.

Il concorrente SICURTRANSPORT S.P.A., nell'ambito del soccorso istruttorio, con nota prot. aziendale 0012074/2023 del 10/07/2023, ha prodotto la seguente documentazione:

- certificazioni del sistema di qualità ISO 9001 ed ISO 14001, in corso di validità.

Il concorrente OVER SECURITY SRL, nell'ambito del medesimo soccorso istruttorio, con nota prot. aziendale 0012121/2023 del 10/07/2023, ha prodotto la seguente documentazione:

- certificazione del sistema di qualità ISO 9001, in corso di validità.

Per tali ragioni la Commissione ammette al prosieguo della procedura i concorrenti SICURTRANSPORT S.P.A. e OVER SECURITY SRL e decide di riaggiornarsi a nuova seduta, riservata, per l'analisi della documentazione tecnica presentata da tutti i partecipanti alla gara e per la relativa attribuzione dei punteggi.

Verbale L.C.S. alle ore 10:25.

VERBALE DI GARA N° 574 DEL 13/07/2023

PROCEDURA APERTA N° 07/2023 PER L'AFFIDAMENTO BIENNALE DEI SERVIZI DI GUARDIANIA DELLE AREE E DEI SERVIZI DI PARCHEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO FUORI STRADA DI COMPETENZA DI KYMA MOBILITÀ.

In data 13/07/2023 alle ore 10:35, in seduta riservata, nominata con nota prot. n° 11975 del 07/07/2023, incaricata della valutazione delle offerte pervenute nell'ambito della procedura aperta n° 07/2023 per l'affidamento biennale dei servizi di guardiania delle aree e dei servizi di parcheggio pubblico a pagamento fuori strada di competenza di Kyma Mobilità S.p.A.

Sono presenti:

- Dott. Nicola Carrieri – Presidente;
- Dott.ssa Grazia Ricci – Componente con funzione di segretario;
- Dott. Palmò Duggento – Componente.

Finalità della seduta odierna è l'apertura della busta tecnica e la relativa assegnazione dei punteggi.

La Commissione prende atto che i plichi telematici denominati "Busta Tecnica" presentati dai concorrenti sono conformi alle prescrizioni dell'allegato "Manuale Operativo Gara Telematica" e sono pervenuti nei termini previsti dal Bando di gara.

La commissione passa, a questo punto, all'apertura delle buste tecniche pervenute. La commissione, preliminarmente, prende atto che le buste tecniche allegate sono state presentate conformemente al Manuale Operativo Gara Telematica, allegato alla documentazione di gara e contengono i seguenti documenti:

DOCUMENTI	Holding Service Srl	COSMOPOL S.p.A.	SICURTRANSPOR T S.p.A.	OVER SECURITY Srl	CONSORZIO PRODEST
<u>Criterio 2</u> – Elaborato relativo al sistema organizzativo adottato	SI	SI	SI	SI	SI

DOCUMENTI	Holding Service Srl	COSMOPOL S.p.A.	SICURTRANSPOR T.S.P.A.	OVER SECURITY Srl	CONSORZIO PRODEST
<u>Criterio 3</u> - Elaborato relativo alla modalità di gestione delle emergenze	SI	SI	SI	SI	SI
<u>Criterio 4</u> - Elaborato relativo alle procedure di coordinamento e controllo del servizio,	SI	SI	SI	SI	SI

La Commissione procede, a questo punto, all'assegnazione dei punteggi mediante valutazione delle offerte secondo il metodo del criterio discrezionale di attribuzione di un coefficiente spettante alla commissione giudicatrice, conformemente alle Linee Guida n. 2 di ANAC, emanate in attuazione del D.Lgs. 50/2016, applicando la tabella dei giudizi di seguito riportata:

Giudizio	Punteggio	Criteri di giudizio
Ottimo	1	Aspetti positivi elevati e piena rispondenza alle aspettative
Buono	0,75	Aspetti positivi rilevanti e buona rispondenza alle aspettative
Discreto	0,5	Aspetti positivi ma non soluzioni ottimali
Sufficiente (parzialmente adeguato)	0,25	Aspetti appena sufficienti
Non Presente o inadeguato	0	Non corrispondente alle esigenze richieste

Ciascun commissario attribuirà un coefficiente per ciascun sub criterio a ciascuna offerta presentata.

Per ciascun sub criterio sarà calcolata la media dei coefficienti valutativi attribuiti da ciascun commissario a ciascuna offerta e poi tale media sarà moltiplicata per il punteggio massimo attribuibile a quel sub criterio.

KYMA MOBILITÀ S.p.A.

Società per Azioni con Socio unico soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Taranto
Via Cesare Battisti, 657 - 74121 Taranto / 099 7356111 - Fax 099 7794247
www.kymamobilita.it - kymamobilita@kymamobilita.it - PEC: kymamobilita@pec.kymamobilita.it
C.F. P.IVA e N° iscrizione al Registro Imprese di Taranto 00146330733 - Capitale Sociale € 2.340.463,00 int. vers.

I risultati dell'attribuzione dei punteggi sono riportati nelle tabelle allegate:

Griglia valutazione offerta tecnica						
Holding Service Srl						
A - criterio n.	B -Descrizione	C- Nicola Carrieri	D- Grazia Ricci	E - Palmo Duggento	F - Media punteggio commissari	G- Punteggio conseguito (F x punt. max)
2	Descrizione del sistema organizzativo max 25 punti	0,75	0,50	0,75	0,67	16,75
	MOTIVAZIONE	Il sistema appare rispondente alle richieste del bando	Discreta rispondenza del progetto	La struttura appare adeguata		
3	Modalità di gestione delle emergenze max 25 punti	0,50	0,75	0,75	0,67	16,75
	MOTIVAZIONE	Modalità discretamente adeguate	Sistema adeguato alle aspettative	Il progetto sembra efficiente		
4	Procedure di coordinamento e controllo del servizio max 20 punti	0,75	1	0,75	0,83	16,60
	MOTIVAZIONE	Le procedure prospettate sono adatte al tipo di appalto	Modalità di coordinamento e controllo del servizio ottimale	Gestione e controllo del servizio efficace		

Griglia valutazione offerta tecnica						
COSMOPOL S.P.A.						
A - criterio n.	B -Descrizione	C- Nicola Carrieri	D- Grazia Ricci	E - Palmo Duggento	F - Media punteggio commissari	G- Punteggio conseguito (F x punt. max)
2	Descrizione del sistema organizzativo max 25 punti	0,50	0,75	0,50	0,58	14,50
	MOTIVAZIONE	Progetto abbastanza adeguato alla specificità dell'appalto	Adeguate sistema organizzativo e di gestione del personale	Progetto discretamente adeguato all'appalto		
3	Modalità di gestione delle emergenze max 25 punti	0,75	0,75	0,75	0,75	18,75
	MOTIVAZIONE	Modalità complessivamente buone	Buona gestione delle emergenze	Progetto completo		
4	Procedure di coordinamento e controllo del servizio max 20 punti	0,75	0,75	0,75	0,75	15
	MOTIVAZIONE	Il sistema appare adeguato	Procedura adeguatamente rispondente alle aspettative	Corrispondenza adeguata alle prestazioni richieste		

[Handwritten signatures]

Griglia valutazione offerta tecnica						
SICURTRANSPORT S.P.A.						
A - criterio n.	B -Descrizione	C- Nicola Carrieri	D- Grazia Ricci	E - Palmo Duggento	F - Media punteggio commissari	G- Punteggio conseguito (F x punt. max)
2	Descrizione del sistema organizzativo max 25 punti	0,50	0,50	0,50	0,50	12,50
	MOTIVAZIONE	L'azienda possiede una discreta organizzazione rispetto all'oggetto di gara	Modello organizzativo discretamente rispondente alle aspettative	Progetto discreto ma molto generico		
3	Modalità di gestione delle emergenze max 25 punti	0,75	0,50	0,50	0,58	14.50
	MOTIVAZIONE	Modalità sostanzialmente adeguate	Il progetto appare abbastanza adeguato ai servizi da espletare	Progetto discreto ma molto generico		
4	Procedure di coordinamento e controllo del servizio max 20 punti	0,75	0,75	0,75	0,75	15,00
	MOTIVAZIONE	Le procedure appaiono buone	Buone procedure di coordinamento e controllo del servizio	Progetto buono		

[Handwritten signature]

Griglia valutazione offerta tecnica						
OVER SECURITY SRL						
A - criterio n.	B -Descrizione	C- Nicola Carrieri	D- Grazia Ricci	E - Palmo Duggento	F - Media punteggio commissari	G- Punteggio conseguito (F x punt. max)
2	Descrizione del sistema organizzativo max 25 punti	0,25	0,25	0,25	0,25	6,25
	MOTIVAZIONE	Il sistema organizzativo d'impresa è adeguato in maniera appena sufficiente all'oggetto dei servizi	Sistema organizzativo parzialmente adeguato alle esigenze richieste	Progetto generico rispetto alle richieste		
3	Modalità di gestione delle emergenze max 25 punti	0,50	0,75	0,75	0,67	16,75
	MOTIVAZIONE	Discreta le modalità prospettate	Buona gestione delle emergenze	Gestione delle emergenze adeguate al servizio da svolgere		
4	Procedure di coordinamento e controllo del servizio max 20 punti	0,75	0,75	0,75	0,75	15,00
	MOTIVAZIONE	Le procedure appaiono conformi a quanto richiesto	Buona rispondenza delle procedure alle aspettative	Buone procedure di coordinamentp		

[Handwritten signature]

Griglia valutazione offerta tecnica						
CONSORZIO PRODEST MILANO SRL						
A - criterio n.	B -Descrizione	C- Nicola Carrieri	D- Grazia Ricci	E - Palmo Duggento	F - Media punteggio commissari	G- Punteggio conseguito (F x punt. max)
2	Descrizione del sistema organizzativo max 25 punti	0,75	0,75	0,75	0,75	18,75
	MOTIVAZIONE	Sistema organizzativo adeguato ai servizi dell'appalto	Buon modello organizzativo proposto	Progetto adeguato		
3	Modalità di gestione delle emergenze max 25 punti	0,75	0,75	0,75	0,75	18,75
	MOTIVAZIONE	Buone le modalità previste	Adeguate gestione delle emergenze	Procedura di sicurezza soddisfacenti		
4	Procedure di coordinamento e controllo del servizio max 20 punti	0,75	0,75	0,50	0,67	13,40
	MOTIVAZIONE	Le procedure sono ben dettagliate	Procedure rispondenti alle aspettative	Discrete procedura		

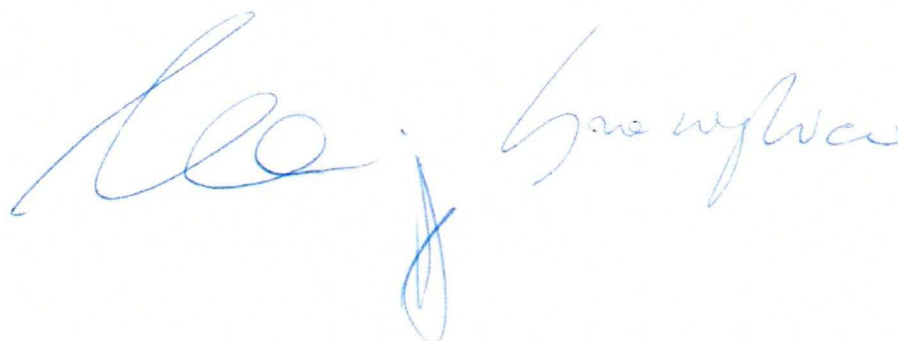
I punteggi conseguiti dai concorrenti per i 3 criteri dell'offerta tecnica sono riportati nella tabella seguente:

Concorrente	Criterio 2 Descrizione del sistema organizzativo Max 25 punti	Criterio 3 Modalità di gestione delle emergenze Max 25 punti	Criterio 4 Procedure di coordinamento e controllo del servizio Max 20 punti	PUNTEGGIO COMPLESSIVO RIFERITO AI CRITERI 2-3-4 (punteggio utile per la graduatoria)
	Punteggio conseguito	Punteggio conseguito	Punteggio conseguito	
Holding Service Srl	16,75	16,75	16,60	50,10

COSMOPOL S.P.A.	14,50	18,75	15,00	48,25
SICURTRANSPORT S.P.A.	12,50	14,50	15,00	42,00
OVER SECURITY SRL	6,25	16,75	15,00	38,00
CONSORZIO PRODEST MILANO SRL	18,75	18,75	13,40	50,90

La Commissione decide di passare, in successiva seduta pubblica, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed all'attribuzione del relativo punteggio in applicazione del criterio di valutazione n. 1 - Prezzo biennale offerto al fin di redigere la graduatoria finale di merito.

Verbale letto, confermato e sottoscritto alle ore 15:55



VERBALE DI GARA N° 577 DEL 19/07/2023

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA Pag. 1543
PROCEDURA APERTA N° 07/2023 PER L'AFFIDAMENTO BIENNALE DEI SERVIZI DI GUARDIANIA DELLE AREE E DEI SERVIZI DI PARCHEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO FUORI STRADA DI COMPETENZA DI KYMA MOBILITÀ.

In data 19/07/2023 alle ore 11:10, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione di gara, nominata con nota prot. n° 11975 del 07/07/2023, incaricata di aprire le offerte pervenute nell'ambito della procedura in oggetto.

Sono presenti:

Dott. Nicola Carrieri – Presidente;
Dott.ssa Grazia Ricci – Componente con funzione di segretario;
Dott. Palmio Duggento – Componente.

La seduta è tenuta presso la sede di Kyma Mobilità S.p.A., con partecipazione dei concorrenti mediante videoconferenza sulla piattaforma "https://www.gotomeeting.com/it-it".

Partecipano alla videoconferenza:

- Antonio Todaro per conto di CONSORZIO PRODEST MILANO SRL;
- Daniela Scalici per conto di SICURTRANSPORT S.P.A.;
- Francesco Truppi per conto di Over Security;

Obiettivo della presente seduta è quello di:

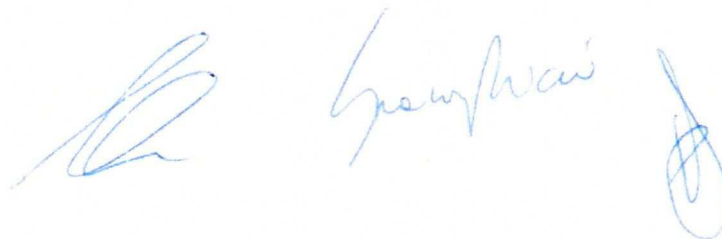
- I) rendere noti i punteggi totalizzati dai concorrenti a seguito dell'applicazione dei criteri di valutazione delle offerte tecniche;
- II) procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dare lettura delle offerte presentate per i lotti in gara, attribuire il relativo punteggio in applicazione del criterio di valutazione n. 1 - Prezzo offerto al fine di redigere la graduatoria finale di merito.

La Commissione passa allo svolgimento progressivo delle fasi elencate.

I) PUNTEGGIO TOTALIZZATO A SEGUITO DELL'APPLICAZIONE DEI CRITERI DI VALUTAZIONE 2-3-4 DELL'OFFERTA TECNICA

La Commissione comunica che si è riunita in seduta riservata (verbale n. 574 del 13/07/2023) per l'esame delle offerte tecniche e per l'assegnazione dei punteggi dell'offerta tecnica n. 2-3-4.

I risultati conseguiti dalle concorrenti sono riportati nella tabella seguente:



Concorrente	LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA Criterio 2 Descrizione del sistema organizzativo Max 25 punti	Criterio 3 Modalità di gestione delle emergenze Max 25 punti	Criterio 4 Procedure di coordinamento e controllo del servizio Max 20 punti	Pag. 1544 PUNTEGGIO COMPLESSIVO RIFERITO AI CRITERI 2-3-4 (punteggio utile per la graduatoria)
	Punteggio conseguito	Punteggio conseguito	Punteggio conseguito	
Holding Service Srl	16,75	16,75	16,60	50,10
COSMOPOL S.P.A.	14,50	18,75	15,00	48,25
SICURTRANSPORT S.P.A.	12,50	14,50	15,00	42,00
OVER SECURITY SRL	6,25	16,75	15,00	38,00
CONSORZIO PRODEST MILANO SRL	18,75	18,75	13,40	50,90

II) APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI LE OFFERTE ECONOMICHE - LETTURA DELLE OFFERTE PRESENTATE E ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO RELATIVO AL CRITERIO DI VALUTAZIONE PREZZO OFFERTO - GRADUTORIA FINALE DI MERITO

La commissione, a questo punto, decide di procedere all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche.

La Commissione prende atto che i plichi telematici presentati dai concorrenti Holding Service Srl, COSMOPOL S.P.A., SICURTRANSPORT S.P.A. e sono conformi alle prescrizioni dell'allegato "Manuale Operativo Gara Telematica" e sono pervenuti nei termini previsti.

La Commissione prende atto, invece che:

- entro il termine del 19/07/2023 alle h. 10:00, termine per il caricamento della busta contenente l'offerta economica, assegnato con la nota "Convocazione terza seduta di gara" prot. 12351 del 13/07/2023, la concorrente "OVER SECURITY s.r.l." non ha trasmesso il plico contenente l'offerta economica. La Commissione, in considerazione della violazione della regole sulla modalità presentazione delle offerta, prevista nel "Manuale Operativo Gara Telematica", i cui contenuti sono posti "a pena di esclusione" ai sensi dell'art. 8 del bando di gara, esclude l'offerta di "OVER SECURITY s.r.l."

- La busta economica presentata dal concorrente Consorzio Prodest Milano s.r.l. presenta un serial number della marca temporale della busta economica (0F84D5DA - con lo "zero" iniziale) non corrispondente a quello comunicato in sede di presentazione della busta amministrativa e tecnica (0F84D5DA - con la "O - lettera" iniziale). La Commissione di gara, vista la giurisprudenza in materia (Consiglio di Stato, Sezione Terza, sentenza n. 2581 del 26 marzo 2021), constatato che la marcatura temporale è elemento costitutivo dell'offerta telematica, e che la difformità del serial number rispetto a quello inserito nel portale è situazione sanzionata con l'esclusione ai sensi dell'art. 8 del bando di gara, non ammette l'offerta del concorrente al prosieguo della procedura.*

* Il rappresentante dell'impresa, intervenuto in seduta, chiede di eseguire approfondimenti in merito, dichiarando che si tratta di mero errore formale

La Commissione a questo punto procede all'apertura delle offerte economiche presentate dalle concorrenti rimaste in gara e riporta di seguito i contenuti di esse:

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

Pag. 1545

Concorrente	a
	Prezzo biennale offerto (al netto di IVA)
Holding Service Srl	€ 183.657,46
COSMOPOL S.P.A.	€ 186.442,00
SICURTRANSPORT S.P.A.	€ 11,23 **

** Il concorrente offre un importo esiguo ed assolutamente anomalo in raffronto alla base d'asta biennale (€ 210.000,00 oltre IVA).

La commissione decide di compiere approfondimenti in merito all'ammissibilità dell'offerta presentata da SICURTRANSPORT S.P.A. e di riaggiornarsi a nuova seduta all'esito del loro compimento.

Verbale letto, confermato e sottoscritto alle ore 12:15.



LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA Pag. 1561
PROCEDURA APERTA N° 07/2023 PER L'AFFIDAMENTO BIENNALE DEI SERVIZI DI GUARDIANIA DELLE AREE E DEI SERVIZI DI PARCHEGGIO PUBBLICO A PAGAMENTO FUORI STRADA DI COMPETENZA DI KYMA MOBILITÀ.

In data 21/07/2023 alle ore 10:17, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione di gara, nominata con nota prot. n° 11975 del 07/07/2023, incaricata di aprire le offerte pervenute nell'ambito della procedura in oggetto.

Sono presenti:

Dott. Nicola Carrieri - Presidente;

Dott.ssa Grazia Ricci - Componente con funzione di segretario;

Dott. Palmo Duggento - Componente.

La seduta è tenuta presso la sede di Kyma Mobilità S.p.A., con partecipazione dei concorrenti mediante videoconferenza sulla piattaforma "https://www.gotomeeting.com/it-it".

Partecipano alla videoconferenza:

- Daniele Facciolo per conto di CONSORZIO PRODEST MILANO SRL;
- Daniela Scalici per conto di SICURTRANSPORT S.P.A.;
- Ylenia Pascazio per conto di Holding Service;

Obiettivo della presente seduta è quello di:

- I) Comunicare le decisioni assunte in relazione agli approfondimenti compiuti in merito alla pronuncia di esclusione del CONSORZIO PRODEST MILANO SRL.
- II) Comunicare le decisioni assunte in relazione agli approfondimenti compiuti in merito all'ammissibilità dell'offerta economica presentata da SICURTRANSPORT S.P.A.
- III) Sulla base dei contenuti delle offerte economiche, attribuire il relativo punteggio in applicazione del criterio di valutazione n. 1 - Prezzo offerto al fine di redigere la graduatoria finale di merito.

La Commissione passa allo svolgimento progressivo delle fasi elencate.

- I) Comunicare le decisioni assunte in relazione agli approfondimenti compiuti in merito alla pronuncia di esclusione del CONSORZIO PRODEST MILANO SRL.

Codesta commissione con verbale n. 577 del 19/07/2023, ha escluso dal prosieguo della gara l'offerta economica del Consorzio Prodest per le seguenti motivazioni: "La busta economica presentata dal concorrente Consorzio Prodest Milano s.r.l. presenta un serial number della marca temporale della busta economica (0F84D5DA - con lo "zero" iniziale) non corrispondente a quello comunicato in sede di presentazione della busta amministrativa e tecnica (0F84D5DA - con la "O - lettera" iniziale). La Commissione di gara, vista la giurisprudenza in materia (Consiglio di Stato, Sezione Terza, sentenza n. 2581 del 26 marzo 2021), constatato che la marcatura temporale è elemento costitutivo dell'offerta telematica, e che la difformità del serial number rispetto a quello inserito nel portale è situazione sanzionata con l'esclusione ai sensi dell'art. 8 del bando di gara, non ammette l'offerta del concorrente al prosieguo della procedura."

La difformità del serial number è emersa già dal controllo automatico eseguito direttamente dal portale utilizzato da Kyma Mobilità per le gare telematiche "Kymamobilita.traspare.com", in cui l'archivio telematico marcato temporalmente contenente l'offerta economica del Consorzio Prodest è stato segnalato con un "bollino rosso", accompagnato dalla seguente dicitura "Corrispondenza Seriale con quello fornito: NO". La difformità è stata appurata anche direttamente dalla commissione tramite confronto del serial number risultante dall'apertura del file con l'applicazione "GoSign Desktop", distribuita da "Infocert" con quello inserito a portale dal concorrente al momento del caricamento dell'offerta amministrativa e tecnica.

Il rappresentante dell'impresa, intervenuto in tale seduta, ha, richiesto di eseguire approfondimenti in merito, dichiarando che si tratta di mero errore formale

La commissione, in merito, comunica che la sentenza del Consiglio di Stato sopra citata, addotta a sostegno della decisione di esclusione, afferma in maniera chiara i seguenti principi:

- Il tempestivo inserimento a sistema del numero seriale della marcatura temporale, in un momento anticipato e distinto da quello del caricamento dell'offerta, è un adempimento essenziale ai fini della partecipazione ad una gara telematica.
- Non è sufficiente dimostrare di avere apposto alla propria offerta la marcatura temporale, ma è necessario inserire nel sistema il numero seriale nel momento prescritto dalla lex specialis di gara;
- Solo l'identità tra il numero seriale precedentemente inserito sul sistema e quello risultante sul file dell'offerta economica, da caricare a sistema successivamente, garantisce che l'offerta economica stessa non sia stata oggetto di modifica."

Sulla base di tali rilievi, la commissione osserva che, nel caso in specie, l'inserimento di un serial number difforme (anche se "simile", si tratta comunque di un codice alfanumerico non esattamente coincidente) da quello dell'archivio temporale dell'offerta marcato temporalmente non configura un mero errore di natura formale, ma una violazione di un adempimento essenziale necessario ai fini della partecipazione ad una gara telematica.

La commissione, pertanto, conferma la decisione di esclusione del concorrente CONSORZIO PRODEST MILANO SRL.

II) Ammissibilità dell'offerta presentata da SICURTRANSPORT S.P.A.

Come risultante dal verbale n. 577 del 19/07/2023, la concorrente SICURTRANSPORT S.P.A. ha indicato, nel "PROSPETTO OFFERTA", compilato utilizzando il modello "Allegato A" agli atti di gara, il prezzo € 11,23, dopo la dichiarazione "FORMULA LA SEGUENTE OFFERTA, A RIBASSO RISPETTO ALLA BASE D'ASTA DI € 210.000,00" ed affianco alla dicitura "prezzo servizio per n. 24 mesi".

Di seguito a tale offerta, la concorrente precisa: "di cui € 150.526,00 centocinquantamilacinquecentoventisei/00) per costi di manodopera ed € 1.460,00 (millequattrocentosessanta/00) per costi di sicurezza a carico della società scrivente.

Si precisa che dal bando di gara e dai suoi allegati non emerge alcuna situazione di ambiguità in relazione al fatto che l'offerta economica debba consistere in prezzo complessivo del servizio biennale, come chiaro nei punti qui di seguito riportati letteralmente:

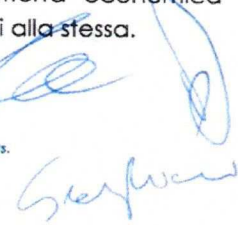
"ART. 2 - L'importo complessivo biennale posto a base di gara è fissato in € 210.000,00 oltre IVA, sul quale le imprese formuleranno le relative offerte a ribasso."

"ART. 7 - La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016. con una base d'asta per le prestazioni di cui all'art. 2, di € 210.000,00 riferito alla durata di mesi 24, su cui le imprese partecipanti dovranno formulare offerte a ribasso."

ART. 7 - Il punteggio dell'offerta economica è chiaramente sviluppato sulla base di formula che premia il migliore ribasso rispetto all'importo "complessivo" a base d'asta di € 210.000.

Allegato A - Il concorrente è chiamato a "formulare offerta a ribasso rispetto alla base d'asta di € 210.000,00 e, con apposizione della dicitura "prezzo servizio per n. 24 mesi " affianco alla casella ivi dedicata all'apposizione del prezzo offerto.

Da tali elementi, è chiaro, fuori da ogni ragionevole dubbio, che ogni concorrente dovesse offrire un prezzo complessivo del servizio di gara biennale. L'apposizione di un prezzo di € 11,23, assurdamente basso se si trattasse di un prezzo biennale, seguito, peraltro dalla precisazione della comprensione, in esso dei costi di manodopera e di sicurezza notevolmente superiori (rispettivamente € 150.526,00 ed € 1.460,00) ingenera un'ambiguità dell'offerta economica irrisolvibile da parte della commissione di gara senza ricorrere ad elementi esterni alla stessa.



Si rammenta, in merito, la vigenza, in materia di appalti pubblici, dei principi generali della immodificabilità e della non ambiguità dell'offerta, posti a garanzia della imparzialità e trasparenza nell'agire della stazione appaltante.

LIBRO DEI VERBALI DELLE COMMISSIONI DI GARA

Pag. 1363

In applicazione di tali principi, le offerte, intese come atto negoziale, sono suscettibili di essere interpretate in modo tale da ricercare l'effettiva volontà del dichiarante (nel solco tracciato dalla disciplina di interpretazione del contratto di diritto civile, di cui agli artt. 1362 ss. c.c.), senza, tuttavia, attingere a fonti di conoscenza estranee all'offerta medesima né a dichiarazioni integrative o rettificative dell'offerente (V. Ex plurimis Cons. St. - Sez. VI, sent. n.978/2017; Cons. st.-Sez.IV, sent. n.1827/2016).

Nel caso in specie, invece, non è chiaro a cosa si riferisca il prezzo offerto di € 11,23, peraltro accompagnato dalla dicitura "prezzo servizio per n. 24 mesi".

Per la giurisprudenza (cfr. da ultimo Consiglio di Stato sez. V, 04 ottobre 2022, n. 8481), sussiste la possibilità che la stazione appaltante corregga gli errori materiali inficianti l'offerta, a condizione che l'effettiva volontà negoziale dell'impresa partecipante alla gara sia individuabile in modo certo nell'offerta presentata, senza margini di opacità o ambiguità, così che si possa giungere a esiti univoci circa la portata dell'impegno ivi assunto; in altri termini, la ricerca della volontà dell'offerente ben può consistere anche nell'individuazione e nella rettifica di eventuali errori di scritturazione o di calcolo, a condizione, però, che alla rettifica si possa pervenire con ragionevole certezza e, comunque, senza attingere a fonti di conoscenza estranee all'offerta.

Nel nostro caso, invece, né negli atti di gara, né tantomeno nell'offerta dell'impresa, vi sono elementi sufficienti per ricostruire con certezza l'effettivo impegno negoziale del concorrente "SICURTRANSPORT S.P.A.", in quanto non è possibile ricostruire, senza l'attivazione di un soccorso istruttorio, precluso, invece, per le offerte economiche ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, quale sia l'importo biennale offerto dal concorrente, utile anche per applicare correttamente la formula prevista nel bando di gara per l'assegnazione del punteggio di cui al criterio 1 - Art 7.

Pertanto, non essendo tali ambiguità dell'offerta rimediabili per via interpretativa e, non potendosi ricorrere al soccorso istruttorio a pena di arrecare una violazione della par condicio, vista la giurisprudenza in materia (TAR Torino, sentenza n. 200 del 2022, del 14 marzo 2022) ed il principio generale di immodificabilità e non ambiguità dell'offerta, la commissione esclude l'offerta presentata da SICURTRANSPORT S.P.A.

III) - Attribuzione punteggi offerte economiche e graduatoria finale di merito.

Sulla base degli esiti dell'apertura delle offerte economiche, la graduatoria finale di merito è determinata come segue:

	a	b	c	d = b + c	e
Concorrente	Prezzo biennale offerto (al netto di IVA)	Punteggio criterio 1 (pmax = 30 punti)	Punteggio criteri offerta tecnica 2-3-4	PUNTI TOTALI	GRADUATORIA DI MERITO
		$pi = 30 * (210.000 - P. Off) / (210.000 - P. min)$			
Holding Service Srl	€ 183.657,46	30	50,10	80,10	1°
COSMOPOL S.P.A.	€ 186.442,00	26,83	48,25	75,08	2°

Verbale letto, confermato e sottoscritto alle ore 10:51