



AZIENDA PER LA MOBILITÀ NELL'AREA DI TARANTO S.p.A.

7594/14

ESERCIZIO 20 14

ORDINATIVO DI PAGAMENTO

N. 1328

RES Mediagroup spa

PUBBL ASSO GAD.

AZIENDA PER LA MOBILITA' NELL'AREA DI TARANTO S.p.A.

Sede legale ed amministrativa: 74100 TARANTO - Via C. Battisti, 657
 Telefono 09973561 (5 linee urbane) - Fax 0997794247
 Codice fiscale, Partita IVA e n° di iscrizione al Registro delle Imprese di Taranto 00146330733
 Capitale Sociale sottoscritto: € 5.497.272,00 - Capitale Sociale versato: € 8.381.881,75

ORDINATIVO DI PAGAMENTO

GESTIONE	ESERCIZIO	N. ORDINATIVO	DATA	COD.CASSA	COD.CASSA	IMPORTO ORDINATIVO
	0	1.328	21/10/2014			€ 549,00

IL CASSIERE
 PAGHERA
 LA SOMMA DEL PRESENTE ORDINATIVO DI PAGAMENTO
 A FAVORE DI:

R.C.S. MEDIAGROUP S.p.A. Pubblicità

VIA ANGELO RIZZOLI 8
 20132 MILANO (MI)
 Partita IVA: 12086540155
 CC 03.18;246.692

DICONSI EURO: cinquecentoquarantanove,00

PAGAMENTO:

INTESA S.P.A.

IBAN: IT10B0306909537000015600124

CAUSALE DEL PAGAMENTO

ASTE GIUDIZ. ESEC.187/13

PAGAMENTO FATTURE N.

2014015278 08, 2014041770 08

CIG. X3110972EA

IMPORTO LORDO	€	549,00
TOTALE RITENUTE	€	0,00
IMPORTO	€	549,00

PAGATO

23 OTT. 2014

BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENAS.p.A.
 Filiale di Taranto

RISULTANZE DELLA GESTIONE DI CASSA	IMPORTO LORDO	CASSA	CASSA
		€ 549,00	
		€ 0,00	
	PREVISIONE	€ 0,00	
ESTREMI DELIBERA	PROG. ORDINATIVI EMESSI	€ 0,00	
	DISPONIBILITA'	€ 0,00	
ART.24 ST.			

VISTO CONTABILITA'

R. DIRIGENTE AMM.VO

IL DIRITTORE

IL PRESIDENTE

BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA
FILIALE 9601 TARANTO
IBAN BENEFICIARIO: IT1080306909537000015600124
NR.SCT: 50094711 CRO: 30279229311
DATA ORDINE: 23.10.2014
TRANSACTION ID: 3027922931101030481580115800IT
ORDINANTE: AZIENDA PER LA MOBILITA' NELL'AREA DI TA
VIA CESARE BATTISTI 657
TARANTO
BANCA DEST: INTESA SANPAOLO SPA
MILANO
MILANO - VIA PALMANOVA 95
BENEFICIARIO: R.C.S. MEDIAGROUP SPA PUBBLICITA'

MI

DATA PAGAMENTO: 27.10.2014 549,00

NOTE: FATT 201415278 08 2014041770 08 CIG
MANDATO NUM. 1328

GRUPPO BANCARIO MONTE PASCHI SIENA - BANCA 1030.6 - GRUPPO 1030

AZIENDA PER LA MOBILITA' NELL'AREA DI TARANTO S.p.A.

Sede legale ed amministrativa: 74100 TARANTO - Via C. Battisti, 657
 Telefono 09973561 (5 linee urbane) - Fax 0997794247
 Codice fiscale, Partita IVA e n° di iscrizione al Registro delle Imprese di Taranto 00146330733
 Capitale Sociale sottoscritto: € 5.497.272,00 - Capitale Sociale versato: € 8.381.881,75

ORDINATIVO DI PAGAMENTO

GESTIONE	ESERCIZIO	N. ORDINATIVO	DATA	COD.CASSA	COD.CASSA	IMPORTO ORDINATIVO
	0	1.328	21/10/2014			€ 549,00

IL CASSIERE
 PAGHERA'
 LA SOMMA DEL PRESENTE ORDINATIVO DI PAGAMENTO
 A FAVORE DI:

R.C.S. MEDIAGROUP S.p.A. Pubblicità
 VIA ANGELO RIZZOLI 8
 20132 MILANO (MI)
 Partita IVA: 12086540155
 CC 03.18;246.692

DICONSI EURO: cinquecentoquarantanove,00

PAGAMENTO:

INTESA S.P.A.

IBAN: IT10B0306909537000015600124

CAUSALE DEL PAGAMENTO

ASTE GIUDIZ. ESEC.187/13

PAGAMENTO FATTURE N.

2014015278 08, 2014041770 08

CIG. X3110072EA

IMPORTO LORDO	€	549,00
TOTALE RITENUTE	€	0,00
IMPORTO	€	549,00

RISULTANZE DELLA GESTIONE DI CASSA	IMPORTO LORDO	CASSA	CASSA
		€ 549,00	
		€ 0,00	
	PREVISIONE	€ 0,00	
ESTREMI DELIBERA	PROG. ORDINATIVI EMESSI	€ 0,00	
	DISPONIBILITA'	€ 0,00	
ART.24 ST.			

VISTO CONTABILITA'

IL DIRIGENTE AMM.VO

IL DIRETTORE

IL PRESIDENTE



Publicità
via Angelo Rizzoli 8
20132 Milano
Tel. 02/2584.1

RCS MediaGroup S.p.A. Pubblicità

AmAt
Azienda per la mobilità nell'area di Taranto

Prot. n. **20509**
del **15 OTT. 2014**

Sede Legale:
via Angelo Rizzoli 8
20132 Milano
Capitale sociale sottoscritto e versato: Euro 475.134.602,10
C.F./P.IVA/Registro Imprese di Milano: 12088540155
R.E.A. di Milano: 1524326

RAZIONE SOCIALE

AZIENDA MOBILITA' AREA TARANTO SPA
VIA CESARE BATTISTINI 657
74100 TARANTO TA

AD Amm.re Delegato ☐
DG Direttore Generale ☐
DA Direttore Amministrativo ☐
DT Direttore Tecnico ☐
UAP Appalti / Contratti ☐
UCM Commerciale / Marketing ☐
UCB Contabilità Bilancio ☐
UES Esercizio / Sosta ☐
UIS Informatica / Statistica ☐
UMT Manutenzione / Tecnica ☐
URU Risorse Umane ☐
UAG Affari Gen. PP.RR SINISTRI ☐
RAG Ufficio Ragioneria ☐
STQ Staff Qualità ☐

AZIENDA MOBILITA' AREA TARANTO SPA
VIA CESARE BATTISTINI 657
74100 TARANTO TA

FATTURA		N.2014041770 08		Data	26.08.2014	Pagina	1/ 1
Inserzionista		TRIBUNALE DI BARI		Cod. Cliente	9900412519	N. Contratto	002014005527
Cod. Cliente		9900900273	Agenzia	9900000000	Condizione di pagamento		Rimessa Diretta 60 gg data fattura
Partita IVA/Cod. Fiscale		00146330733		Rif.Va. Ordine	N.	del	del
Banka appoggio		INTESA SANPAOLO 1902		IBAN	IT1003	ABI	03069
CAB		09537		c/c Bancario	000015600124		
Numero AO	Cod. Movimento	Data Copertina	N.pag.	Testata/tipologia	Soggetto	U.M.	Quantità
E98088	0002830487	06.08.2014	004	ComezogPuglia	TRIB. BARI PROCMOD		3
	0010010010			Legale AstoGiud.	ESEC. 187/13		
						Prezzo	270,00
						Totale	270,00
						Totale Imponibile	270,00
I giustificativi delle nostre testate quotidiane e periodiche sono disponibili su www.fcponline.it Il servizio on line è fornito da FCP e non prevede l'invio di giustificativi cartacei							

N. RIC. 2761
N. IVA 2761
DATA DI REGISTR. 16 OTT. 2014

Imponibile	Euro	%I.V.A.	Importo I.V.A.	Euro	Importo Totale	Euro
270,00		22		59,40		329,40

Il pagamento delle fatture deve essere effettuato al ricevimento, salvo altro termine di scadenza pattuito ed indicato, e sarà valido soltanto se fatto alla RCS MediaGroup S.p.A. - via Angelo Rizzoli 8 - Milano, o a persona munita di regolare autorizzazione scritta. Decorso i termini di pagamento, in deroga alla legge n.231/2002, automaticamente saranno applicati gli interessi di mora nella misura annua di 4 punti in più del tasso ufficiale di sconto riconosciuto dalla Banca Centrale Europea (BCE).

Spett.le Concessionaria

RCS Pubblicità SpA
Via Villari n. 50
70122 Bari

cod. 715382

c.a. Giuseppe Moschetti
fax 080/5760126
email @

oggetto: Richiesta preventivo per pubblicazione avviso d'Asta
su **Il Corriere del Mezzogiorno - Edizione Bari**, edizione del **06-08-2014**
Procedura: **187/13**, Tribunale di Bari
Udienza il
Promossa da A.M.A.T. SPA c/ PUBLIEFFE ITALIA DI FERRANTE FELICE & C. S.A.S.
unità legale:
gestore pratica:
nr pratica ndg:
sofferenza/mutuo:

Trasmettiamo in allegato l'estratto dell'avviso d'Asta relativo all'oggetto.
Vi preghiamo di inviare stesso mezzo il preventivo di spesa, nonché la comunicazione della data di pubblicazione. Seguirà nostra conferma del Vostro preventivo.

Intestare fattura a

AMAT SPA
via C. Battisti n. 657 - 74100 Taranto TA
part. IVA 00146330733 - Cod. Fisc.:

Inviare fattura a

ARBORITANZA DOTT.SSA ALESSANDRA
Piazza Umberto I n. 40 - 70122 Bari Bari
c.a. Alessandra Arboritanza
fax 0805230282

Edicom Srl

Tribunale Bari RGE 187/13

Dr.ssa Alessandra Arboritanza - vendita senza incanto 07 ottobre 2014 ore 09.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I 40. Immobili in Capurso Contrada La Lenza: Lotto 1: capannone piano terra, mq. 1.000, completo di laboratorio, spogliatoio operai su soppalco e annessa palazzina uffici su due livelli. Prezzo base Euro 891.225,00. Lotto 2: capannone piano terra, mq. 500, completo di laboratorio, spogliatoio operai su soppalco e annessa palazzina uffici su due livelli. Prezzo base Euro 331.500,00. Immobili in Adelfia, Via Guido Rossa: Lotto 3: n. 12, locale commerciale piano terra, mq. 165, composto da sette vani e locali servizio. Prezzo base Euro 195.100,00. Lotto 4: n. 6-8/h, appartamento piano terra, di cinque vani. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerte minime: Euro 10.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotti 2-3; Euro 1.000,00 lotto 4. Eventuale incanto 10/10/2014 ore 09.30. Informazioni presso studio (tel. 080.5230282); Canale Aste Sky 810; Rivista Aste Giudiziarie N. 386; www.astegiudiziarie.it

Bari, 08/09/2014

Spett.le
Arvoritanza Dott.ssa Alessandra
Piazza Umberti I°, 40
70122 Bari

OGGETTO: Fatture
Fattura 2014041770 del 31/07/2014 intestata a AMAT SpA

Gentile Dott.ssa Arboritanza,
come da richiesta di Edicom Finance srl (che si allega in copia), invio la fattura in oggetto
relativa a:

- 1) pubblicazione sul Corriere del Mezzogiorno Puglia del 06/08/2014 della Proc. Esec.
187/13 Tribunale di Bari ed intestata a AMAT SpA.
Cordiali saluti.

L'Agente di zona
Giuseppe Moschetti



RCS MediaGroup S.p.A. Pubblicità

Pubblicità
via Angelo Rizzoli 8
20132 Milano
Tel. 02/2584.1

Amat
Agenzia per la mobilità nell'area di Taranto

Prot. n. **20509**
del **15 OTT. 2014**

Sede Legale:
via Angelo Rizzoli 8
20132 Milano
Capitale sociale sottoscritto e versato: Euro 475.134.602,10
C.F./P.IVA/Registro Imprese di Milano: 12086540155
R.E.A. di Milano: 1624326

RAGIONE SOCIALE

AZIENDA MOBILITA' AREA TARANTO SPA
VIA CESARE BATTISTINI 657
74100 TARANTO TA

AD. Amm.re Delegato ☐
DG. Direttore Generale ☐
DA. Direttore Amministrativo ☐
DT. Direttore Tecnico ☐
UAP. Appalti / Contratti ☐
UCM. Commerciale / Marketing ☐
UCB. Contabilità Bilancio ☐
UES. Esercizio / Sosta ☐
UIS. Informatica / Statistica ☐
UMT. Manutenzione / Tecnica ☐
URU. Risorse Umane ☐
UAG. Affari Gen. P.P.R.R. SINISTRI ☐
RAG. Ufficio Ragioneria ☐
STQ. Staff Qualità ☐

AZIENDA MOBILITA' AREA TARANTO SPA
VIA CESARE BATTISTINI 657
74100 TARANTO TA

FATTURA		N.2014041770 08		Data	26.08.2014		Pagina	1/ 1			
Inserzionista				Cod. Cliente	9900412519		N. Contratto	002014005527			
TRIBUNALE DI BARI				Doc. Referm.	2001						
Cod. Cliente	Agenzia	Condizione di pagamento			Doc. Riferim.						
9900900273	9900000000	Rimessa Diretta 60 gg data fattura									
Partita IVA/Cod. Fiscale		Rif.Vs. Ordine		Banca appoggio		IBAN	ABI	CAB	c/c Bancario		
00146330733		N. del		INTESA SANPAOLO 1902		ITUB03	03069	09537	000015600124		
Numero AQ	Cod. Movimento	Data Copertina	N. pag.	Totale/Tipologia	Soggetto	U.M.	Quantità	Prezzo	Tipo	Sconto/magg.	Importo
E98088	0002830487	06.08.2014	004	CommerzogPuglia	TRIB. BARI PROCMOD		3				270,00
	0010010010			Legale AstaGiud.	ESEC. 187/13						
										TOTALE	270,00
										TOTALE IMPOSSIBILE	270,00
										270,00	
I giustificativi delle nostre testate quotidiane e periodiche sono disponibili su www.fcponline.it Il servizio on line è fornito da FCP e non prevede l'invio di giustificativi cartacei											
										105.170	

N. RIC. **N. IVA 2761**
DATA DI REGISTR. 16 OTT. 2014

Imponibile	Euro	%I.V.A.	Importo I.V.A.	Euro	Importo Totale	Euro
	270,00	22		59,40		329,40

Il pagamento delle fatture deve essere effettuato al ricevimento, salvo altro termine di scadenza pattuito ed indicato, e sarà valido soltanto se fatto alla RCS MediaGroup S.p.A. - via Angelo Rizzoli 8 - Milano, o a persona munita di regolare autorizzazione scritta. Decorsi i termini di pagamento, in deroga alla legge n.231/2002, automaticamente saranno applicati gli interessi di mora nella misura annua di 4 punti in più del tasso ufficiale di sconto riconosciuto dalla Banca Centrale Europea (BCE).

A

VISTO

UFFICIO CONTRATTI E ACQUISTI verifica condizione, ordine e contratto	
Contr. Rep. n°	del
Conv. n°	del
Determ. A.D. n°	del
Dellb. C.A. n°	del
Data scadenza pagamento	
DATA	L'ADDETTO AL RISCONTRO
IL RESP. UNITA' CONTRATTI per supervisione	
DATA	FIRMA

UFFICIO PERSONALE verifica visite di accerciamento sanitario del personale	
Data scadenza pagamento	
DATA	FIRMA DEL RESPONSABILE
IL RESP. UNITA' PERSONALE per supervisione	
DATA	FIRMA

UFFICIO MAGAZZINO verifica quantità, documenti e condizioni contrattuali	
Contr. Rep. n.	del
Dellb. C.A. n.	del
Dellb. C.A. n.	del
Dellb. C.A. n.	del
Data scadenza pagamento	
DATA	FIRMA DEL RESPONSABILE
IL RESP. UNITA' TECNICA per supervisione	
DATA	FIRMA DEL RESPONSABILE

UFFICIO RAGIONERIA verifica dati contabili	
data scadenza pagamento indicata in fattura	
data scadenza di pagamento presunta	
DATA	FIRMA DEL RESPONSABILE
01.11.2014	<i>[Signature]</i>
IL RESP. UNITA' CONTABILITA' E BILANCIO per supervisione	
DATA	FIRMA
22-10-2014	<i>[Signature]</i>

IL CAPO AREA INFORMATICA E STATISTICA verifica dati tecnici	
Data scadenza pagamento	
DATA	FIRMA

UFFICIO TECNICO verifica perfetta esecuzione lavori	
Data scadenza pagamento	
DATA	FIRMA DEL RESPONSABILE
IL RESPONSABILE UNITA' TECNICA per supervisione	
DATA	FIRMA DEL RESPONSABILE

UNITA' AA.GG. E PP.RR. verifica conferimento incarico	
Conferimento del Prot.	
IL CAPO UNITA' AA.GG. E PP.RR.	
DATA	FIRMA
20/10/2014	<i>[Signature]</i>

NOTE:
 Per pubblicazione dell'avviso di vendite
 essere disposto in ordine 187/13 RgE
[Signature]
 CIG. X3110972CA

Salve le assunzioni nelle Asl, tagli alla cassa integrazione

Dal governo 180 milioni in più per il fondo sanitario

Tribunale Bari RGE 837/10
Notario Alberto Scafarelli
vendita senza incanto 16 ottobre 2014 ore 09.30 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 36. Lotti ubicati in Altamura, comune Pisciotta, oppido industriale con annessi uffici, zona scalo, vari bencoli e aree a estimo. Immobile locale con contratto registrato al 17/12/2008 di 8 emil. Prezzo base Euro 1.282.500,00. Offerta minima Euro 4.000,00. Eventuale incanto 06/11/2014 ore 09.30. Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3146143); Rivista Aste Giudiziarie N. 386, Canale Aste Sky 810; www.astejudiziarie.it

Segue verbale udienza del 18-12-13

D.637/13

N. 187/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BARI

Il Giudice dell' esecuzione

sentite le parti, e ritenuta l'opportunità per la procedura di delegare un professionista per il compimento delle operazioni di vendita;

p.q.m

visti gli artt. 569 e 591 bis c.p.c.;

autorizza la vendita nelle forme di rito (ordinarie, o speciali nel caso di credito fondiario) delegando il dott. ~~l'avv. Il notaio~~ ne ALESSANDRA ARBORITANTO

il quale dovrà prima procedere alla vendita senza incanto e successivamente, ove ricorrano i casi previsti dall'art. 569, terzo comma c.p.c., a quella con incanto, presso il proprio studio con esaurimento dell' intero incarico nel termine di mesi 18 dalla comunicazione o presa visione della delega (proroghe saranno concesse solo in casi particolari, previa tempestiva comunicazione delle ragioni ostative al rispetto del termine). Posto che nella vendita senza incanto l'offerta è depositata in busta chiusa senza identificazione della procedura esecutiva, il professionista, ove risulti delegato per più di una procedura, dovrà fissare per lo stesso giorno la vendita senza incanto per almeno due procedure, in modo da non permettere che con il deposito dell'offerta sia identificata la procedura alla quale la stessa si riferisce; eventuali istanze di assegnazione saranno accoglibili soltanto nel caso in cui la vendita con incanto non abbia luogo per mancanza di offerte e dovranno essere depositate nel termine di dieci giorni prima della data dell' incanto.

Dispone che, per la vendita senza incanto, le offerte dovranno essere presentate secondo le seguenti modalità:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa indirizzata al professionista delegato per la vendita, entro l'ora stabilita del giorno precedente la data della vendita secondo le modalità previste dall'ultimo comma dell'art. 571 c.p.c.;

2) L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, il quale dovrà anche presentarsi il giorno e nel luogo fissato per la vendita per la partecipazione all' eventuale gara (se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare), nonché una fotocopia del documento di identità;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato nell' avviso di vendita;

- il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, comunque non superiore a 90 giorni. In mancanza di indicazione del termine, si intende che

esso è di 90 giorni dalla aggiudicazione.

•l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima .

3) Con l'offerta dovranno essere effettuati depositi mediante assegni circolari (da inserire nella busta chiusa) di importo non inferiore al decimo del prezzo proposto, a titolo di cauzione;

4) L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571, terzo comma, c.p.c.. Il bene è aggiudicato anche in caso di mancata presentazione all'unico offerente, ovvero all'offerente il prezzo più alto, sempre che a seguito della gara di cui al punto 6 non venga offerto un prezzo maggiore. In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento del saldo nelle forme prescritte dal professionista e nel termine indicato in offerta, ovvero, in caso di mancata indicazione del termine, entro 90 giorni dall' aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione.

5) In caso di più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

E' fatto onere alle parti ed ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto, la cui data sarà resa pubblica nelle forme di legge, per eventuali osservazioni in ordine all' offerta.

Ove il professionista disponga la vendita con incanto, dovrà attenersi a quanto prescritte dall'art. 576 c.p.c. per la fissazione degli incanti.

Ove anche la vendita con incanto risulti deserta, il professionista potrà fissare un prezzo base inferiore di un quarto a quello precedente; in tal caso dovrà procedere con le modalità della vendita senza incanto e, eventualmente, della vendita con incanto. L'alternanza del sistema di vendita dovrà essere ripetuta per ogni riduzione successiva di prezzo.

Per quanto non specificamente disposto dalla presente delega relativamente alle operazioni di vendita, si intende che il professionista dovrà fare applicazione delle norme processuali.

Della vendita dovrà essere data pubblica notizia:

- almeno settanta giorni prima della data della vendita, il professionista delegato dovrà richiedere direttamente allo staff della società Aste Giudiziarie InLinea S.p.A. presente presso la Cancelleria EEII del Tribunale di Bari (Piazza De Nicola piano 2° stanza Y, email: esecuzioni.bari@astegiudiarie.it orario: lun-ven:dalle 9.00 alle 12.00), la pubblicazione della vendita sul portale nazionale www.astegiudiziarie.it, sul sito ufficiale del Tribunale www.tribunale.bari.it e sul sito distrettuale www.giustizia.bari.it, la cui gestione tecnica è affidata alla società. La richiesta di pubblicazione è unica per i predetti siti. Il professionista delegato è tenuto a compilare e sottoscrivere l'apposito modulo di pubblicazione presente sul sito www.astegiudiziarie.it, nella sezione "Modalità di pubblicazione" ("modulo di pubblicazione su internet"), che consegnerà unitamente all'avviso di vendita, allo staff della società presente presso la Cancelleria EEII del Tribunale. La pubblicazione dell'avviso e dell'ulteriore documentazione già depositata presso la Cancelleria (ordinanza di delega, relazione di stima, eventuali fotografie e planimetrie) sarà effettuata a cura di Aste Giudiziarie almeno 60 giorni prima della data della vendita. Per le responsabilità connesse al trattamento dei dati ai fini della normativa sulla privacy e le responsabilità connesse alla corretta esecuzione degli adempimenti previsti per la pubblicazione sui predetti siti, la società accetterà le richieste di

pubblicazione esclusivamente dal professionista incaricato. Il professionista avrà cura di comunicare l'esito di ciascun esperimento di vendita, rispondendo alla email inviata dallo staff di Astegiudiziarie.it all'indirizzo di posta elettronica dallo stesso dichiarato.

- almeno quarantacinque giorni prima della data della vendita stessa (con indicazione anche dei giorni prestabiliti per la visita dell'immobile), per una volta sola e sul quotidiano di informazione locale *avente i requisiti di cui all'art. 490 co.3 cpc*, a cura (al fine di razionalizzare i costi ed ottimizzare la pubblicità) di Edicom Finance s.r.l, c/o il Tribunale di Bari (P.zza De Nicola, II piano, stanza n. 16, adiacente Aula E) orario: dal lunedì al giovedì ore 9.00 – 13.30 e 14.30 - 18.00, venerdì ore 9.00 – 13.00 e 14.30 – 16.30; e-mail info.bari@edicomsrl.it, tel. 080/5722975, fax 080/5759057, che provvederà anche alla redazione dell'estratto per la pubblicità ed alle seguenti ulteriori pubblicità: affissione di 30 manifesti nel comune ove è sito l'immobile in vendita - in ipotesi di comuni diversi dal capoluogo -, nonché sul quindicinale "La rivista delle aste giudiziarie" almeno 45 giorni prima della vendita; invio dell'estratto, attraverso il servizio di Postal Target, ai residenti nelle adiacenze dell'immobile staggito.

E' in facoltà del creditore istante procedere alla pubblicazione anche sul sito www.gdmland.it della Publikompass s.p.a. (filiale di Bari, via Amendola n.66/5; tel. 0805485111, fax 080 5482832).

Autorizza inoltre il professionista delegato a depositare le somme, versate dall'aggiudicatario presso un Istituto di Credito a sua scelta;

dispone che nell'avviso della vendita si informi dell'esistenza di apposita convenzione per la concessione di mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni economiche prestabiliti, fornendo il relativo elenco delle banche; e che le spese di cancellazione delle formalità gravanti sul bene sono a carico della procedura;

dispone che l'istanza di liquidazione dei compensi, con la documentazione da allegarsi, venga dal professionista delegato depositata immediatamente prima della formazione del progetto di distribuzione;

determina in euro 1.500,00 l'ammontare che il creditore istante deve anticipare al professionista, a titolo di acconto sulle spese, nel termine di giorni quaranta dalla comunicazione della presente ordinanza se pronunciata fuori udienza, ovvero dalla data di comunicazione al solo professionista se resa in udienza. In caso di omesso versamento dell'acconto trova applicazione l'art. 5, secondo comma, D.M.G. e G. n. 313/99.

Considerata la situazione dell'immobile, nomina custode il professionista delegato il quale potrà avvalersi di Edicom srl - I.V.G. per curare le visite. Il custode predisporrà altresì l'ordine di rilascio dell'immobile, qualora non risulti abitato dal debitore o occupato da terzi in base a titolo opponibile alla procedura, e lo trasmetterà al G.E. per il visto. L'esecuzione dell'ordine, a cura dello stesso delegato, avverrà non oltre l'aggiudicazione.

L'efficacia della presente autorizzazione alla vendita è comunque sottoposta alla condizione, che il professionista dovrà verificare prima dell'inizio delle operazioni di vendita, della avvenuta notifica a cura del creditore diligente o del delegato dell'avviso ai sensi dell'art. 498 c.p.c.

A vendita avvenuta, e prima della predisposizione del progetto di distribuzione, il professionista dovrà

procedere all'estinzione del conto corrente aperto per la procedura- ove lo stesso non sia già vincolato e aperto presso la BNL, agenzia Palazzo Giustizia Bari - depositando il residuo su conto corrente o libretto di deposito a risparmio B.N.L. vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione (la documentazione relativa sarà depositata in cancelleria al momento del deposito delle quietanze di pagamenti ovvero della scadenza del termine per le osservazioni al riparto, senza che osservazioni siano state proposte).

Il professionista formerà quindi il progetto di distribuzione, nel quale riporterà quanto liquidato in suo favore dal giudice a titolo di compenso e rimborso spese, e ne invierà copia ai creditori ed al debitore a mezzo di raccomandata con cartolina di ricevimento, fissando un termine per la presentazione di eventuali osservazioni presso il proprio studio, ovvero, in alternativa, convocando per le osservazioni le parti, sempre presso il proprio studio. Se non vi sono osservazioni, o risulti comunque l'accordo fra tutte le parti, trasmetterà il progetto - con gli allegati e, in particolare, con l'attestazione sotto la propria responsabilità che non vi sono state osservazioni o che sulle stesse è stato raggiunto accordo e con le quietanze di pagamento- al G.E., che provvederà a dichiararlo esecutivo. All'esito, il delegato predisporrà quanto necessario al pagamento delle proprie competenze e delle quote, trasmettendo alla cancelleria i relativi provvedimenti di svincolo della somma depositata sul conto corrente o sul libretto.

Ove vengano presentate osservazioni il professionista, ove lo reputi opportuno, dovrà apportarvi le modifiche necessarie e procedere alla nuova comunicazione alle parti, assegnando il nuovo termine per le osservazioni, ovvero procedendo a nuova convocazione. Nel caso che il professionista, nonostante le osservazioni, ritenga di lasciare immutato il progetto originario o nel caso permanga dopo le modifiche il dissenso di taluna delle parti, il progetto con le osservazioni sarà trasmesso al Giudice per le sue determinazioni.

Ove comunque il Giudice, al momento dell'iniziale trasmissione del progetto, vi apporti variazioni, agli adempimenti per la sua approvazione provvederà il Giudice stesso.

Qualora al professionista non pervengano le note di credito e delle competenze da parte dei creditori, egli provvederà d'ufficio alla liquidazione ai fini del riparto.

Dispone la comunicazione della presente ordinanza al professionista delegato, il quale dovrà trasmettere copia del presente provvedimento; unitamente al decreto di liquidazione dei compensi all'esperto ove emanato contestualmente al provvedimento di delega, a mezzo di raccomandata con cartolina di ricevimento alla parte creditrice ed a quella debitrice presso il domicilio che sarà fornito dalla cancelleria. Le operazioni di vendita inizieranno a comunicazione avvenuta.

Della presente ordinanza deve essere data notizia da parte del creditore diligente, nel termine di giorni trenta dalla comunicazione, ai creditori di cui all' art. 498 c.p.c. che non sono comparsi.

Bari, 18. 12. 2013

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Dott.

Ree

L'ASSISTENTE GIUDIZIARIO
Francesca PRESTIA

Segue verbale udienza del 18-12-13



TRIBUNALE DI BARI

SECONDA SEZIONE CIVILE - UFFICIO ESECUZIONE IMMOBILIARE

N. 187/13..... R.G.

N.Cron.

ORDINANZA DI CONFERIMENTO DELL'INCARICO AL CUSTODE

(artt. 569-559-560 c.p.c.)

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Rilevato che con ordinanza di vendita contestualmente emessa, si è provveduto a nominare custode degli immobili il professionista delegato / ~~ITVG~~ / Edicom s.r.l.

.....DR.SSA ALESSANDRA ARAGRITANZA.....

MANDA

Al custode di svolgere l'incarico secondo le modalità di seguito precisate:

- 1) curare l'amministrazione del bene riscuotendo le rendite e versandole su libretto vincolato all'ordine del G.E.; provvedere a intimare tempestiva disdetta dei contratti di locazione o godimento del bene non opponibili alla procedura, ovvero a intimare sfratto o licenza per finita locazione, previa autorizzazione del G.E.;
- 2) far visitare gli immobili agli interessati, fissando orari differenziati e altre cautele per evitare contatti fra i potenziali acquirenti; fornire ogni informazione utile sulla vendita e sulle caratteristiche e consistenza del bene, a tal fine inserendo nella pubblicità il proprio recapito telefonico;
- 3) provvedere alle necessità di manutenzione urgente;
- 4) conseguire il rilascio dell'immobile non oltre l'aggiudicazione definitiva del medesimo;

AUTORIZZA

Il custode a effettuare il primo accesso entro 20 giorni dalla comunicazione dell'ordinanza di nomina, avvalendosi – ove necessario – dell'ausilio della forza pubblica.

Bari, 18-12-13.....

L'ASSISTENTE GIUDIZIARIO
Francesca PRESTIA

Il Giudice dell'Esecuzione
Dr.ssa Rosa Pasculli

Depositato in Cancelleria il



RCS MediaGroup S.p.A. Pubblicità

Pubblicità
via Angelo Rizzoli 8
20132 Milano
Tel. 02/2584.1

Amat
enda per la mobilità nell'area di Taranto

rot. n. **12309**
tel. **04 GIU. 2014**

Sede Legale:
via Angelo Rizzoli 8
20132 Milano
Capitale sociale sottoscritto e versato: Euro 475.134.602,10
C.F./P.IVA/Registro Imprese di Milano: 12088540155
R.E.A. di Milano: 1624326

RAGIONE SOCIALE

AZIENDA MOBILITA' AREA TARANTO SEA
VIA CESARE BATTILISTI 657
74100 TARANTO TA

☐ Amm.re Delegato
☐ Direttore Generale
☐ Direttore Amministrativo
☐ Direttore Tecnico
☐ Appalti / Contratti
☐ UCM Commerciale / Marketing
☐ UCB Contabilità Bilancio
☐ UES Esercizio / Sosta
☐ UIS Informatica / Statistica
☐ UMT Manutenzione / Tecnica
☐ URU Risorse Umane
☐ UAG Affari Gen. PPRR SINISTRI
☐ RAG Ufficio Ragioneria
☐ STQ Staff Qualità

11 GIU. 2014

21532
246692

AZIENDA MOBILITA' AREA TARANTO SEA
VIA CESARE BATTILISTI 657
74100 TARANTO TA

FATTURA		N.2014015278 08		Data	08.04.2014		Pagina	1/ 1	
Inserzionista				Cod. Cliente	9900412519		N. Contratto	002014005527	
TRIBUNALE DI BARI				T.Doc.		2001			
Cod. Cliente	Agenzia	Condizione di pagamento				Doc. Riferim.			
9900900273	9900000000	Rimessa Diretta 60 gg data fattura							
Partita IVA/Cod. Fiscale		Rif.Vs. Ordine		Banca appoggio		IBAN	ABI	CAB	c/c Bancario
00146330733		N. del		INIESA SANPAOLO 1902		IT10B	03069	09537	000015600124
Numero AO	Cod. Movimento	Data Copertina	Testata/tipologia	Soggetto	U.M.	Quantità	Prezzo	Tipo	Importo
E06701	0002726540	02.04.2014	0006	CommezzogPuglia	TRIB. BARI PROCMOD	3			180,00
	0010010010			Legale AsteGiud	EDURA 187/13				
							TOTALE		180,00
							TOTALE IMPONIBILE		180,00
I giustificativi delle nostre testate quotidiane e periodiche sono disponibili su www.fcponline.it Il servizio on line è fornito da FCP e non prevede l'invio di giustificativi cartacei									

1569
18 GIU. 2014

Imponibile	Euro	%I.V.A.	Importo I.V.A.	Euro	Importo Totale	Euro
	180,00	22		39,60		219,60

Il pagamento delle fatture deve essere effettuato al ricevimento, salvo altro termine di scadenza pattuito ed indicato, e sarà valido soltanto se fatto alla RCS MediaGroup S.p.A. - via Angelo Rizzoli 8 - Milano, o a persona munita di regolare autorizzazione scritta. Decorso i termini di pagamento, in deroga alla legge n.231/2002, automaticamente saranno applicati gli interessi di mora nella misura annua di 4 punti in più del tasso ufficiale di sconto riconosciuto dalla Banca Centrale Europea (BCE).

A

12309
04 GIU. 2014

11 GIU. 2014

246642

RAGIONE SOCIALE

AZIENDA MOBILITA' AREA TARANTO SPA
VIA CESARE BATTISTINI 657
74100 TARANTO TA

Amministratore Delegato
Direttore Generale
Direttore Amministrativo
Direttore Tecnico
Appalti / Contratti
Commerciale / Marketing
Contabilità Bilancio
Esercizio / Sostit
Informatica / Statistica
Manutenzione / Tecnica
Risorse Umane
Affari Gen. PRRR. SINISTRI
Ufficio Ragionerie
Sist. Qualità

AZIENDA MOBILITA' AREA TARANTO SPA
VIA CESARE BATTISTINI 657
74100 TARANTO TA

FATTURA		N.2014015278 08		Data	08.04.2014		Pagina	1/ 1	
Inserzionista				Cod. Cliente	9900412519		N. Contratto	002014005527	
TRIBUNALE DI BARI				T.Doc.	2001				
Cod. Cliente	Agenzia	Condizione di pagamento			Doc. Riferim.				
9900900273	9900000000	Rimessa Diretta 60 gg data fattura							
Partita IVA/Cod. Fiscale		Rif.Vs. Ordine		Banca appoggio	IBAN	ABI	CAB	c/c Bancario	
00146330733		N. del		INIESA SANPAOLO 1902	IT1008	03069	09537	000015600124	
Numero AQ	Cod. Movimento	Data Copertina	N. pag.	Testata/tipologia	Soggetti	U.M.	Quantità	Prezzo	Tipologia
E06701	0002726540	02.04.2014	006	CormezzoPuglia	TRIB. BARI PROCHOD		3		
	0010010010			Legale AstaGiude	EDURA 187/13				
								TOTALE	180,00
								TOTALE IMPONIBILE	180,00
I giustificativi delle nostre testate quotidiane e periodiche sono disponibili su www.fcponline.it Il servizio on line è fornito da FCP e non prevede l'invio di giustificativi cartacei									

1568
18 GIU. 2014

Imponibile	Euro	%I.V.A.	Importo I.V.A.	Euro	Importo Totale	Euro
	180,00	22		39,60		219,60

Il pagamento delle fatture deve essere effettuato al ricevimento, salvo altro termine di scadenza pattuito ed indicato, e sarà valido soltanto se fatto alla RCS MediaGroup S.p.A. - via Angelo Rizzoli 8 - Milano, o a persona munita di regolare autorizzazione scritta. Decorso i termini di pagamento, in deroga alla legge n.231/2002, automaticamente saranno applicati gli interessi di mora nella misura annua di 4 punti in più del tasso ufficiale di sconto riconosciuto dalla Banca Centrale Europea (BCE).

VISTO

UFFICIO CONTRATTI E ACQUISTI verifica condizione, ordine e contratto	
Contr. Rep. n°	del
Conv. n°	del
Determ. A.D. n°	del
Delib. C.A. n°	del
Data scadenza pagamento	
DATA	L'ADDETTO AL RISCONTRO
IL RESP. UNITA' CONTRATTI per supervisione	
DATA	FIRMA

UFFICIO PERSONALE verifica visite di accertamento sanitario del personale	
Data scadenza pagamento	
DATA	FIRMA DEL RESPONSABILE
IL RESP. UNITA' PERSONALE per supervisione	
DATA	FIRMA

UFFICIO MAGAZZINO verifica quantità, documenti e condizioni contrattuali	
Contr. Rep. n.	del
Delib. C.A. n.	del
Delib. C.A. n.	del
Delib. C.A. n.	del
Data scadenza pagamento	
DATA	FIRMA DEL RESPONSABILE
IL RESP. UNITA' TECNICA per supervisione	
DATA	FIRMA DEL RESPONSABILE

UFFICIO RAGIONERIA verifica dati contabili	
data scadenza pagamento indicata in fattura	
data scadenza di pagamento presunta	
DATA	FIRMA DEL RESPONSABILE
IL RESP. UNITA' CONTABILITA' E BILANCIO per supervisione	
DATA	FIRMA

IL CAPO AREA INFORMATICA E STATISTICA verifica dati tecnici	
Data scadenza pagamento	
DATA	FIRMA

UFFICIO TECNICO verifica perfetta esecuzione lavori	
Data scadenza pagamento	
DATA	FIRMA DEL RESPONSABILE
IL RESPONSABILE UNITA' TECNICA per supervisione	
DATA	FIRMA DEL RESPONSABILE

UNITA' AA.GG. E PP.RR. verifica conferimento incarico	
Conferimento del Prot.	
IL CAPO UNITA' AA.GG. E PP.RR.	
DATA	FIRMA

NOTE:
Re pubblicazione dell'orig. di vendita
è stato disposto con ordinante 187/13 Rg.E.

22/10/2014 *F. L. L.*

CIG x3116972 CA

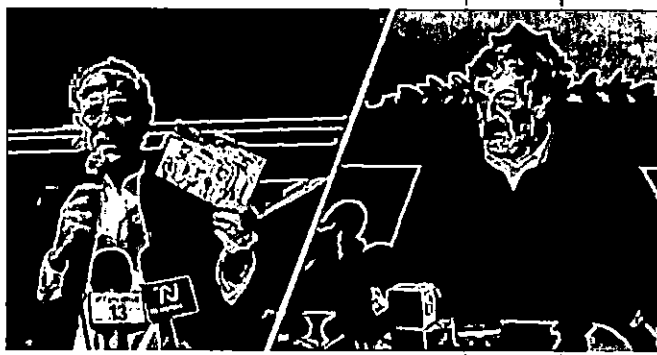
Politica Resa dei conti nel centrodestra. Forza Italia: Ncd, pazienza finita. Cassano: al voto da soli

«Danni per un milione» Di Paola contro Emiliano

Il sindaco: furbacchione, lo aspetto in aula

BARI — Domenico Di Paola ritiene che Michele Emiliano, mentendo sui suoi compensi come manager pubblico, abbia l'uso del suo nome e la sua reputazione, la sua dignità professionale e personale e danneggiato la sua campagna elettorale. Così, a una settimana dalla resa dei conti che dovrebbe esserci lunedì 10 in assemblea dei soci di Aeroporti di Puglia, lo cita per danni e chiede un risarcimento da un milione di euro. Emiliano, già alle prese con qualche controversia giudiziaria per colpa di quel modo un po' invadente di dire la sua: il sindaco, galvanizzato dalla nuova occasione di sferrare colpi, non arretra di un millimetro: «Ci vedremo in tribunale, caro furbacchione» — scrive via Twitter a Di Paola — non vedo l'ora. Il tribunale è il tuo posto, non il Comune.

La citazione è relativa ai veleni del gennaio scorso. Poco dopo l'annuncio che Forza Italia avrebbe sostenuto Di Paola nella candidatura a sindaco, Emiliano sferrò un attacco violentissimo nei confronti dell'ex amministratore unico di Aeroporti di Puglia. Come si ricorderà, Di Paola aveva rivestito quel ruolo su nomina regionale, da parte di Fitto, prima, e di Vendola, poi. Secondo Emiliano, Di Paola si sarebbe moltiplicato i compensi da amministratore carpando la buona fede dei soci, avrebbe percepito da parte della stessa società onorari in quanto progettista, e avrebbe fatto sopportare ad Aeroporti anche i costi della vigilanza di casa sua. Non solo. Emiliano, oltre a denunciare la vicenda e a chiedere la convocazione di un'assemblea dei soci da parte della Regione (poi programmata appunto per lunedì 7 aprile) che facesse chiarezza, ha rivolto parole aspre al manager. Gli ha dato dell'«imbrogliatore», del «miliardardo avido ed egoista», ha più volte sostenuto che Di Paola non fosse degno di candidarsi a sindaco di Bari (rafforzando, in realtà, il sospetto che accusa su malversazioni



Duellanti

Domenico Di Paola, ex amministratore di Aeroporti di Puglia e oggi candidato sindaco di Bari per il centrodestra, ha citato per danni il sindaco Michele Emiliano

eventualmente avvenute fino a cinque anni prima, saltassero fuori a fini elettorali proprio a qualche mese dal voto. «Le reiterate e pesanti accuse del primo cittadino pubblicate sui social network e sui quotidiani a gennaio scorso — scrivono gli avvocati di Di Paola — sono attacchi ingiustificati relativi a compensi decisi nelle assemblee di ADP alla presenza dei soci, ivi compresi i dele-

Il fatto

I veleni
A gennaio
Emiliano
denunciò
Di Paola che, in

gati dell'amministrazione comunale. Le accuse rivolte hanno anche ostacolato la campagna elettorale che lo vede impegnato come candidato sindaco per le prossime amministrative».

Ma in vista del voto, Di Paola ha anche una grossa grana politica che rischia di far esplodere la sua larga coalizione. Dopo polemiche e tentativi di ricomposizione, Ncd minaccia apertamente d'andare da sola ad elezioni. Romeo Ranieri, capogruppo degli alfaniani in Consiglio da ultima tornata, si riparte la partita della presidenza del municipio o no abbandonando la coalizione. Forza Italia, con il coordinatore cittadino Luigi D'Ambrosio Lettieri, replica con una nota al vettorio. «Riparte abbiamo fatto molti passi indietro, ignorando le vostre provocazioni e le vostre offese» — scrive D'Ambrosio — ora però basta. Nel sull'occupazione del poltrone ha costruito un'ipotesi di partito con cui tenta improbabili sfide politiche. Ranieri faccia un bel bagno di umiltà e dica se Ncd sostiene lealmente Di Paola la nostra pazienza sta per finire».

Adriana Logroscino

Bond sottoscritti dalla Regione



Chiesto il processo per Merrill Lynch

BARI — Il pm Francesco Bertoncini ha chiesto il rinvio a giudizio per quattro imputati coinvolti nell'inchiesta sul bond da 870 milioni di euro sottoscritto nel 2003 dalla Regione per sanare il deficit sanitario. Rischiano un processo per truffa

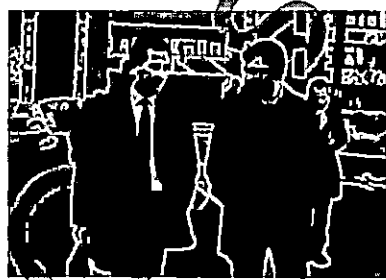
aggravata il funzionario di Merrill Lynch Daniele Borraja, il procuratore speciale, Maurizio Pavesi, l'avvocato che assisteva la Regione, Susanna Beltramo, e il funzionario di Dexia-Credito, Claudio Cecchi. (v. dam.)

Adriana Logroscino

Giustizia Le motivazioni dell'assoluzione del candidato sindaco

Decaro ha raccomandato? Il giudice: «Non c'è prova»

BARI — Il tentativo di raccomandare uno dei concorrenti al bando indetto dall'Arpa Puglia di lui, ma non si può escludere che Antonio Decaro «abbia preferito rimanere estraneo alla vicenda». E' un breve passaggio delle motivazioni con le quali il giudice Francesco Pellicchia, lo scorso 9 dicembre, ha assolto il parlamentare del Pd e candidato sindaco accusato dalla Procura di Bari di un tentato abuso di ufficio. Il giudice sostiene che «la vicenda monitorata complessivamente considerata» è «certamente sussumibile nell'alveo applicativo del tentativo punibile». Però, egli elementi a carico» di Antonio Decaro «non sono sufficienti per ritenere provata, al di là di ogni ragionevole dubbio, la partecipazione dell'imputato a quella che è senza dubbio una vicenda di penale rilevante». L'inchiesta, condotta dal procuratore aggiunto Giorgio Lino Bruno e dal pm Francesco Bertoncini (in corsa anche lei per la poltrona di primo cittadino), ruotava attorno ad una presunta sponsorizzazione richiesta dal padre di Antonio Decaro, Giovanni, all'ex assessore regionale alla Sanità, Alberto Tedesco. La raccomandazione riguardava un concorso indetto dall'Arpa al quale partecipava un cugino di Antonio Decaro,



Antonio Decaro con il suo avvocato, Michele Laforgia

che alla fine non passerà la selezione. Stando all'ipotesi accusatoria, l'allora direttore amministrativo dell'Arpa, Marco De Nicolò (imputato per questi stessi fatti assieme a Tedesco e Decaro senior) avrebbe fornito all'ex assessore le tracce del concorso per favorire il parente del parlamentare. Il giudice nelle 34 pagine ricostruisce la vicenda, riportando anche stralci di intercettazioni: ad esempio viene trascritta la conversazione risalente al 23 ottobre del 2008 tra Antonio Decaro e Tedesco nella quale il deputato del Pd chiede all'ex assessore alla Sanità un incontro perché svolgano parlarli con mio cugino due minuti». Tuttavia, il giudi-

ce scrive che «non si può escludere che nel momento in cui ha inizio il colloquio l'imputato Decaro si sia allontanato, lasciando da soli i due interlocutori. Tale condotta potrebbe significare che Decaro non fosse a conoscenza delle ragioni dell'incontro o che, comunque, abbia preferito rimanere estraneo». Da là la decisione che «sta pure con la formula dubitativa, Antonio Decaro deve essere assolto». Il giudice sottolinea come questa storia sia «significativa del notevole ed elevato livello di corruzione che affligge ed incrinerebbe ampi settori della pubblica amministrazione».

Vincenzo Damiani

Tribunale di Bari

VENDETE DELEGATE

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE
1) Gli offerenti, di persona o tramite proprio rappresentante, dovranno depositare il giorno precedente la data della vendita, tra le ore nove e le ore dodici e minuti trenta, per ciascun lotto presso lo studio del professionista delegato, la offerta di acquisto in busta chiusa, unitamente ad assenti circolari intestati al delegato e non trasferibili, di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto per la vendita. Le offerte in busta chiusa dovranno riportare la generalità completa dell'offerente, con luogo e data di nascita, residenza o codice fiscale, corredata, per le persone fisiche dell'estratto dell'atto di matrimonio o del certificato di stato libero e per le società da certificato del Registro delle imprese per la verifica dei poteri di rappresentanza.
2) L'aggiudicazione dovrà versare entro il termine di 30 giorni dall'applicazione dell'offerta (quaranta giorni dall'incanto), il prezzo di aggiudicazione, detratta la cauzione versata, nonché l'integrazione della spesa eventualmente richiesta dal delegato. Il tutto con le modalità di cui sopra e con avvertenza che l'aggiudicatario che non provveda al versamento del termine stabilito sarà considerato inadempiente ai sensi dell'art. 587 cpc.
3) Se nel bando di vendita è detto che l'immobile posto in vendita è gravato da ipoteca a garanzia di mutuo fondiario, l'aggiudicatario dovrà, entro il termine di 20 giorni dall'aggiudicazione definitiva, corrispondere, al direttamente al creditore fondiario, senza attendere lo proseguo della procedura e la graduazione dei creditori, la restante somma del prezzo di aggiudicazione, fino a concorrenza del credito del predetto istituto per capitale, accessori e spese, e con deposito della quietanza presso il notaio delegato; il professionista delegato è tenuto a consegnare il saldo prezzo di aggiudicazione sul credito fondiario, con le stesse modalità dette innanzi al numero 1.
4) Saranno a carico dell'aggiudicatario, tutti i compensi, le spese e le imposte come per legge.
5) Gli immobili sono posti in vendita, ai sensi dell'art. 2922 c.c. a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto, eventualmente locativo, in cui si trovano, anche in relazione alla legge n. 47/1985 e sue modificazioni ed integrazioni, con tutte le pertinenze, accessori, frutti, oneri, ragioni e azioni, eventuali servitù attive e passive.
6) Tutte quelle attività che a norma degli artt. 576 e seguenti c.p.c. debbano essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione saranno effettuate dal professionista delegato presso il proprio studio.
7) La partecipazione all'asta presuppone la conoscenza integrale dell'ordinanza di vendita e della perizia di stima, entrambe agli atti di causa, e che potranno essere consultate presso lo studio del professionista delegato.
Maggiori informazioni potranno essere richieste presso lo studio del delegato. Ulteriori informazioni e copia di bando e perizia potranno essere richieste presso la EDICOM FINANZIARIA SRL con ufficio informativo sito al piano del Tribunale di Bari, in Piazza Enrico De Nicola n. 1 (Riferimenti: Dr.ssa Sara Mioschese e Dr.ssa Isabella Soldani - tel. 080/5722975 fax 080/5769657 - mail info.bari@edicom.it).
(condizioni) vendite a carattere generale salvo quanto diversamente indicato nei singoli avvisi

Tribunale Bari RGE 349/10

Dont, Bartolomeo Alberga
vendita senza incanto 22 maggio 2014 ore 12,30 presso studio in Bitonto, via Cervet 27. Lotti unici in Bari, Via Giulio Petroni 99/B, abitazione piano rialzato, interno 1, scala B, composta da salotto, due camere, cucina-trinolo, bagno, ingresso, ripostiglio, corridoio di disimpegno, veranda, due balconi. Prezzo base ribassato Euro 214.000,00. Offerta minima Euro 8.000,00. Eventuale incanto 29/05/2014 ore 17,30. Informazioni presso studio (tel. 080/6319799 - 080/6319772; Canale Asta Sky 810; Rivista Asta Giudiziarie N. 377, www.astaonline.it).

Tribunale Bari RGE 654/11

Avv. Domenico Ricciardulli - vendita senza incanto 23 maggio 2014 ore 10,00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I 140. Immobili in Capurso Contrada La Lanza Lotti 1: capannoni piano terra, mq. 1.500, convegni di laboratorio, appoggiate soppalco e annessa piazzola offit su due livelli. Prezzo base Euro 1.188.300,00. Lotti 2: capannoni piano terra, mq. 500, completo di laboratorio, appoggiate soppalco e annessa piazzola offit su due livelli. Prezzo base Euro 442.000,00. Immobili in Adelfa, Via Guido Rossa: Lotti 2, n. 12, locale commerciale piano terra, mq. 105, composto da sette vani e locali servizi. Prezzo base Euro 260.100,00. Lotti 4, n. 6, appartamento piano terra, di cinque vani. Prezzo base Euro 49.300,00. Offerte minime: Euro 20.000,00 lotto 1; Euro 10.000,00 lotto 2; Euro 5.000,00 lotto 3; Euro 1.000,00 lotto 4. Eventuale incanto 11/06/2014 ore 10,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5230282; Canale Asta Sky 810; Rivista Asta Giudiziarie N. 377, www.astaonline.it).

Tribunale Bari RGE 628/09

Notario Emanuela Brunetti - vendita senza incanto 21 maggio 2014 ore 10,00 presso studio in Bitonto, via Cervet 27. Lotti unici in Bitonto, Via Giulio Petroni 99/B, abitazione piano rialzato, interno 1, scala B, composta da salotto, due camere, cucina-trinolo, bagno, ingresso, ripostiglio, corridoio di disimpegno, veranda, due balconi. Prezzo base ribassato Euro 214.000,00. Offerta minima Euro 8.000,00. Eventuale incanto 29/05/2014 ore 17,30. Informazioni presso studio (tel. 080/6319799 - 080/6319772; Canale Asta Sky 810; Rivista Asta Giudiziarie N. 377, www.astaonline.it).

Tribunale Bari RGE 187/13

Dr.ssa Alessandra Arboriz - vendita senza incanto 29 maggio 2014 ore 10,00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I 140. Immobili in Capurso Contrada La Lanza Lotti 1: capannoni piano terra, mq. 1.500, convegni di laboratorio, appoggiate soppalco e annessa piazzola offit su due livelli. Prezzo base Euro 1.188.300,00. Lotti 2: capannoni piano terra, mq. 500, completo di laboratorio, appoggiate soppalco e annessa piazzola offit su due livelli. Prezzo base Euro 442.000,00. Immobili in Adelfa, Via Guido Rossa: Lotti 2, n. 12, locale commerciale piano terra, mq. 105, composto da sette vani e locali servizi. Prezzo base Euro 260.100,00. Lotti 4, n. 6, appartamento piano terra, di cinque vani. Prezzo base Euro 49.300,00. Offerte minime: Euro 20.000,00 lotto 1; Euro 10.000,00 lotto 2; Euro 5.000,00 lotto 3; Euro 1.000,00 lotto 4. Eventuale incanto 11/06/2014 ore 10,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5230282; Canale Asta Sky 810; Rivista Asta Giudiziarie N. 377, www.astaonline.it).

Tribunale Bari RGE 718/11

Dr.ssa Alessandra Arboriz - vendita senza incanto 29 maggio 2014 ore 10,00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I 140. Immobili in Capurso Contrada La Lanza Lotti 1: capannoni piano terra, mq. 1.500, convegni di laboratorio, appoggiate soppalco e annessa piazzola offit su due livelli. Prezzo base Euro 1.188.300,00. Lotti 2: capannoni piano terra, mq. 500, completo di laboratorio, appoggiate soppalco e annessa piazzola offit su due livelli. Prezzo base Euro 442.000,00. Immobili in Adelfa, Via Guido Rossa: Lotti 2, n. 12, locale commerciale piano terra, mq. 105, composto da sette vani e locali servizi. Prezzo base Euro 260.100,00. Lotti 4, n. 6, appartamento piano terra, di cinque vani. Prezzo base Euro 49.300,00. Offerte minime: Euro 20.000,00 lotto 1; Euro 10.000,00 lotto 2; Euro 5.000,00 lotto 3; Euro 1.000,00 lotto 4. Eventuale incanto 11/06/2014 ore 10,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5230282; Canale Asta Sky 810; Rivista Asta Giudiziarie N. 377, www.astaonline.it).

Segue verbale udienza del 18-12-13

D.637/13

N. 187/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BARI

Il Giudice dell' esecuzione

sentite le parti, e ritenuta l'opportunità per la procedura di delegare un professionista per il compimento delle operazioni di vendita;

p.q.m

visti gli artt. 569 e 591 bis c.p.c.;

autorizza la vendita nelle forme di rito (ordinarie, o speciali nel caso di credito fondiario) delegando il dott. ~~avv. Il notaio~~ no ALESSANDRA ARBORITANTA

il quale dovrà prima procedere alla vendita senza incanto e successivamente, ove ricorrano i casi previsti dall'art. 569, terzo comma c.p.c., a quella con incanto, presso il proprio studio con esaurimento dell' intero incarico nel termine di mesi 18 dalla comunicazione o presa visione della delega (proroghe saranno concesse solo in casi particolari, previa tempestiva comunicazione delle ragioni ostative al rispetto del termine). Posto che nella vendita senza incanto l'offerta è depositata in busta chiusa senza identificazione della procedura esecutiva, il professionista, ove risulti delegato per più di una procedura, dovrà fissare per lo stesso giorno la vendita senza incanto per almeno due procedure, in modo da non permettere che con il deposito dell'offerta sia identificata la procedura alla quale la stessa si riferisce; eventuali istanze di assegnazione saranno accoglibili soltanto nel caso in cui la vendita con incanto non abbia luogo per mancanza di offerte e dovranno essere depositate nel termine di dieci giorni prima della data dell' incanto.

Dispone che, per la vendita senza incanto, le offerte dovranno essere presentate secondo le seguenti modalità:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa indirizzata al professionista delegato per la vendita, entro l'ora stabilita del giorno precedente la data della vendita secondo le modalità previste dall'ultimo comma dell'art. 571 c.p.c.;

2) L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, il quale dovrà anche presentarsi il giorno e nel luogo fissato per la vendita per la partecipazione all' eventuale gara (se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare), nonché una fotocopia del documento di identità;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato nell' avviso di vendita;

- il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, comunque non superiore a 90 giorni. In mancanza di indicazione del termine, si intende che

esso è di 90 giorni dalla aggiudicazione.

•l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima .

3) Con l'offerta dovranno essere effettuati depositi mediante assegni circolari (da inserire nella busta chiusa) di importo non inferiore al decimo del prezzo proposto, a titolo di cauzione;

4) L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571, terzo comma, c.p.c.. Il bene è aggiudicato anche in caso di mancata presentazione all'unico offerente, ovvero all'offerente il prezzo più alto, sempre che a seguito della gara di cui al punto 6 non venga offerto un prezzo maggiore. In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto al versamento del saldo nelle forme prescritte dal professionista e nel termine indicato in offerta, ovvero, in caso di mancata indicazione del termine, entro 90 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione.

5) In caso di più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

E' fatto onere alle parti ed ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto, la cui data sarà resa pubblica nelle forme di legge, per eventuali osservazioni in ordine all'offerta.

Ove il professionista disponga la vendita con incanto, dovrà attenersi a quanto prescritte dall'art. 576 c.p.c. per la fissazione degli incanti.

Ove anche la vendita con incanto risulti deserta, il professionista potrà fissare un prezzo base inferiore di un quarto a quello precedente; in tal caso dovrà procedere con le modalità della vendita senza incanto e, eventualmente, della vendita con incanto. L'alternanza del sistema di vendita dovrà essere ripetuta per ogni riduzione successiva di prezzo.

Per quanto non specificamente disposto dalla presente delega relativamente alle operazioni di vendita, si intende che il professionista dovrà fare applicazione delle norme processuali.

Della vendita dovrà essere data pubblica notizia:

- almeno settanta giorni prima della data della vendita, il professionista delegato dovrà richiedere direttamente allo staff della società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. presente presso la Cancelleria EEII del Tribunale di Bari (Piazza De Nicola piano 2° stanza Y, email: esecuzioni.bari@astegiudiziarie.it orario: lun-ven:dalle 9.00 alle -12.00), la pubblicazione della vendita sul portale nazionale www.astegiudiziarie.it, sul sito ufficiale del Tribunale www.tribunale.bari.it e sul sito distrettuale www.giustizia.bari.it, la cui gestione tecnica è affidata alla società. La richiesta di pubblicazione è unica per i predetti siti. Il professionista delegato è tenuto a compilare e sottoscrivere l'apposito modulo di pubblicazione presente sul sito www.astegiudiziarie.it, nella sezione "Modalità di pubblicazione" ("modulo di pubblicazione su internet"), che consegnerà unitamente all'avviso di vendita, allo staff della società presente presso la Cancelleria EEII del Tribunale. La pubblicazione dell'avviso e dell'ulteriore documentazione già depositata presso la Cancelleria (ordinanza di delega, relazione di stima, eventuali fotografie e planimetrie) sarà effettuata a cura di Aste Giudiziarie almeno 60 giorni prima della data della vendita. Per le responsabilità connesse al trattamento dei dati ai fini della normativa sulla privacy e le responsabilità connesse alla corretta esecuzione degli adempimenti previsti per la pubblicazione sui predetti siti, la società accetterà le richieste di

pubblicazione esclusivamente dal professionista incaricato. Il professionista avrà cura di comunicare l'esito di ciascun esperimento di vendita, rispondendo alla email inviata dallo staff di Astegiudiziarie.it all'indirizzo di posta elettronica dallo stesso dichiarato.

- almeno quarantacinque giorni prima della data della vendita stessa (con indicazione anche dei giorni prestabiliti per la visita dell'immobile), per una volta sola e sul quotidiano di informazione locale *avente i requisiti di cui all'art. 490 co.3 cpc*, a cura (al fine di razionalizzare i costi ed ottimizzare la pubblicità) di Edicom Finance s.r.l, c/o il Tribunale di Bari (P.zza De Nicola, II piano, stanza n. 16, adiacente Aula E) orario: dal lunedì al giovedì ore 9.00 – 13.30 e 14.30 - 18.00, venerdì ore 9.00 – 13.00 e 14.30 – 16.30; e-mail info.bari@edicomsrl.it, tel. 080/5722975, fax 080/5759057, che provvederà anche alla redazione dell'estratto per la pubblicità ed alle seguenti ulteriori pubblicità: affissione di 30 manifesti nel comune ove è sito l'immobile in vendita - in ipotesi di comuni diversi dal capoluogo -, nonché sul quindicinale "La rivista delle aste giudiziarie" almeno 45 giorni prima della vendita; invio dell'estratto, attraverso il servizio di Postal Target, ai residenti nelle adiacenze dell'immobile staggito.

E' in facoltà del creditore istante procedere alla pubblicazione anche sul sito www.gdmland.it della Publikompass s.p.a. (filiale di Bari, via Amendola n.66/5; tel. 0805485111, fax 080 5482832).

Autorizza inoltre il professionista delegato a depositare le somme, versate dall'aggiudicatario presso un Istituto di Credito a sua scelta;

dispone che nell'avviso della vendita si informi dell'esistenza di apposita convenzione per la concessione di mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni economiche prestabiliti, fornendo il relativo elenco delle banche; e che le spese di cancellazione delle formalità gravanti sul bene sono a carico della procedura;

dispone che l'istanza di liquidazione dei compensi, con la documentazione da allegarsi, venga dal professionista delegato depositata immediatamente prima della formazione del progetto di distribuzione;

determina in euro 1.500,00 l'ammontare che il creditore istante deve anticipare al professionista, a titolo di acconto sulle spese, nel termine di giorni quaranta dalla comunicazione della presente ordinanza se pronunciata fuori udienza, ovvero dalla data di comunicazione al solo professionista se resa in udienza. In caso di omesso versamento dell'acconto trova applicazione l'art; 5, secondo comma, D.M.G. e G. n. 313/99.

Considerata la situazione dell'immobile, nomina custode il professionista delegato il quale potrà avvalersi di Edicom srl - I.V.G. per curare le visite. Il custode predisporrà altresì l'ordine di rilascio dell'immobile, qualora non risulti abitato dal debitore o occupato da terzi in base a titolo opponibile alla procedura, e lo trasmetterà al G.E. per il visto. L'esecuzione dell'ordine, a cura dello stesso delegato, avverrà non oltre l'aggiudicazione.

L'efficacia della presente autorizzazione alla vendita è comunque sottoposta alla condizione, che il professionista dovrà verificare prima dell'inizio delle operazioni di vendita, della avvenuta notifica a cura del creditore diligente o del delegato dell'avviso ai sensi dell'art. 498 c.p.c.

A vendita avvenuta, e prima della predisposizione del progetto di distribuzione, il professionista dovrà

procedere all'estinzione del conto corrente aperto per la procedura- ove lo stesso non sia già vincolato e aperto presso la BNL, agenzia Palazzo Giustizia Bari - depositando il residuo su conto corrente o libretto di deposito a risparmio B.N.L. vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione (la documentazione relativa sarà depositata in cancelleria al momento del deposito delle quietanze di pagamenti ovvero della scadenza del termine per le osservazioni al riparto, senza che osservazioni siano state proposte).

Il professionista formerà quindi il progetto di distribuzione, nel quale riporterà quanto liquidato in suo favore dal giudice a titolo di compenso e rimborso spese, e ne invierà copia ai creditori ed al debitore a mezzo di raccomandata con cartolina di ricevimento, fissando un termine per la presentazione di eventuali osservazioni presso il proprio studio, ovvero, in alternativa, convocando per le osservazioni le parti, sempre presso il proprio studio. Se non vi sono osservazioni, o risulti comunque l'accordo fra tutte le parti, trasmetterà il progetto - con gli allegati e, in particolare, con l'attestazione sotto la propria responsabilità che non vi sono state osservazioni o che sulle stesse è stato raggiunto accordo e con le quietanze di pagamento- al G.E., che provvederà a dichiararlo esecutivo. All'esito, il delegato predisporrà quanto necessario al pagamento delle proprie competenze e delle quote, trasmettendo alla cancelleria i relativi provvedimenti di svincolo della somma depositata sul conto corrente o sul libretto.

Ove vengano presentate osservazioni il professionista, ove lo reputi opportuno, dovrà apportarvi le modifiche necessarie e procedere alla nuova comunicazione alle parti, assegnando il nuovo termine per le osservazioni, ovvero procedendo a nuova convocazione. Nel caso che il professionista, nonostante le osservazioni, ritenga di lasciare immutato il progetto originario o nel caso permanga dopo le modifiche il dissenso di taluna delle parti, il progetto con le osservazioni sarà trasmesso al Giudice per le sue determinazioni.

Ove comunque il Giudice, al momento dell'iniziale trasmissione del progetto, vi apporti variazioni, agli adempimenti per la sua approvazione provvederà il Giudice stesso.

Qualora al professionista non pervengano le note di credito e delle competenze da parte dei creditori, egli provvederà d'ufficio alla liquidazione ai fini del riparto.

Dispone la comunicazione della presente ordinanza al professionista delegato, il quale dovrà trasmettere copia del presente provvedimento, unitamente al decreto di liquidazione dei compensi all'esperto ove emanato contestualmente al provvedimento di delega, a mezzo di raccomandata con cartolina di ricevimento alla parte creditrice ed a quella debitrice presso il domicilio che sarà fornito dalla cancelleria. Le operazioni di vendita inizieranno a comunicazione avvenuta.

Della presente ordinanza deve essere data notizia da parte del creditore diligente, nel termine di giorni trenta dalla comunicazione, ai creditori di cui all' art. 498 c.p.c. che non sono comparsi.

Bari, 18. 12. 2013

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Dott.

L'ASSISTENTE GIUDIZIARIO
Francesca PRESTIA

Segue verbale udienza del 18-12-13



TRIBUNALE DI BARI

SECONDA SEZIONE CIVILE - UFFICIO ESECUZIONE IMMOBILIARE

N. 187/13..... R.G.

N.Cron.

ORDINANZA DI CONFERIMENTO DELL'INCARICO AL CUSTODE

(artt. 569-559-560 c.p.c.)

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Rilevato che con ordinanza di vendita contestualmente emessa, si è provveduto a nominare custode degli immobili il professionista delegato ~~/ITVG/Edicom s.r.l.~~

.....DR.SSA ALESSANDRA ARBORITANZA.....

MANDA

Al custode di svolgere l'incarico secondo le modalità di seguito precisate:

- 1) curare l'amministrazione del bene riscuotendo le rendite e versandole su libretto vincolato all'ordine del G.E.; provvedere a intimare tempestiva disdetta dei contratti di locazione o godimento del bene non opponibili alla procedura, ovvero a intimare sfratto o licenza per finita locazione, previa autorizzazione del G.E.;
- 2) far visitare gli immobili agli interessati, fissando orari differenziati e altre cautele per evitare contatti fra i potenziali acquirenti; fornire ogni informazione utile sulla vendita e sulle caratteristiche e consistenza del bene, a tal fine inserendo nella pubblicità il proprio recapito telefonico;
- 3) provvedere alle necessità di manutenzione urgente;
- 4) conseguire il rilascio dell'immobile non oltre l'aggiudicazione definitiva del medesimo;

AUTORIZZA

Il custode a effettuare il primo accesso entro 20 giorni dalla comunicazione dell'ordinanza di nomina, avvalendosi – ove necessario – dell'ausilio della forza pubblica.

Bari, 18-12-13.....

L'ASSISTENTE GIUDIZIARIO
Francesca PRESTIA

Il Giudice dell'Esecuzione
Dr.ssa Rosa Pasculli

Depositato in Cancelleria il